

1. OPERACIÓN

FONDINI S.A., fue constituida en el año 1996, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador, cuya ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MAQUINARIA INDUSTRIAL.

2. POLITICAS CONTABLES

2.1 BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del ejercicio económico 2015 y 2016, se han preparado a partir de los registros contables de FONDINI S.A.

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC ICICPAIFRS 6.11.015, publicada en el Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2006; esta entidad de control ratificó posteriormente la adopción de las NIIF en el suplemento del Registro Oficial No. 378 del 10 de Julio del 2008 y mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No 08.G.DSC del 20 de Noviembre del 2008, estableció el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Resolución No. SC ICICPAIFRS 6.11.010, publicada en el Registro Oficial 566 del 11 de Octubre del 2011; estableció el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera para las pequeñas y Medianas Entidades– (NIIF para Pymes) Para la entidad, de acuerdo con el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF para las Pymes, los primeros estados financieros bajo NIIF es el año 2012 y el período de transición es el año 2011.

Los estados financieros preparados bajo NIIF para Pymes, han sido formulados por los administradores de la entidad con el objetivo de mostrar la imagen fiel del estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de cambio en el patrimonio y estado de flujos de efectivo.

La preparación de los estados financieros requiere la realización por parte de la Administración de la entidad de determinadas estimaciones contables y consideración de determinados elementos de juicio. Estos se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas en las expectativas de sucesos futuros, que se han considerado razonables de acuerdo con las circunstancias. Si bien las estimaciones consideradas se han realizado sobre la mejor estimación disponible de la fecha de formulación de los presentes estados financieros, de conformidad con la NIC 8, cualquier modificación en el futuro de dichas estimaciones se aplicara de forma prospectiva a partir de dicho ejercicio, reconociendo el efecto de la estimación realizada en el estado de resultado integral del ejercicio.

2.2 MONEDA DE PRESENTACION

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

2.3 RESPONSABILIDAD SOBRE LOS ESTADOS FINANCIERSO

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de los administradores de FONDINI S.A.

En los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

Las Revalorización de los activos.

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por jubilación patronal y bonificación por desahucio.

La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.

El valor neto de realización de los inventarios.

Estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. No obstante, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas, lo que se haría conforme a lo establecido en la NIC 8.

2.4 INFORMACION COMPARATIVA

Conforme lo exigido por la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros", se presenta de forma comparativa, el primer año de aplicación de las Normas Internacionales de la información financiera para pymes es el año 2012 y el período de transición es el año 2011. En el año 2016; el Estado de Situación Financiera se presenta al 31 de diciembre del 2016, El Estado de Resultado Integral se presenta al 31 de diciembre del 2016, el Estado de Cambio en el Patrimonio se presenta al 31 de diciembre del 2016 y el Estado de Flujos de Efectivo se presenta al 31 de Diciembre del 2016.

2.5 EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista.

2.6 CUENTAS POR COBRAR

Son préstamos y cuentas por cobrar generados por la propia empresa por la venta de bienes o prestación de servicios, que son clasificados como activos financieros, las cuentas por cobrar son registradas a su valor razonable que es el precio de contado o valor nominal de la transferencia del bien o del servicio.

2.7 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Las propiedades, plantas y equipos son registradas inicialmente a su costo de adquisición menos la depreciación de propiedades, plantas y equipos se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de la vida útil de los respectivos bienes, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute y menos cualquier pérdida por deterioro. La vida útil estimada de las propiedades, plantas y equipos que tiene la empresa son:

Edificio	20 años
Equipos de Computación	3 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipos de Oficina	10 años
Vehículos	5 años

Con motivo de la transición a las NIIF para Pymes, las normas establece que los propiedades plantas y equipos se lo mida a su valor razonable como costo atribuido, sin embargo el costo de revalorizar las propiedades, plantas y equipos superarían a sus beneficios, la empresa espera mantener las propiedades hasta su vencimiento y luego reemplazarlas.

En la medición posterior la empresa ha tomado el criterio de registrar los equipos de computación, muebles y enseres, equipos de oficina y vehículos por el modelo del costo y las Adquisiciones de Maquinarias por el modelo del revalúo.

2.8 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Impuesto corriente

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno, su Reglamento, y resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas

Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 22% sobre su base imponible y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar.

El impuesto a la ganancia es impuesto corriente.

2.9 CAPITAL SOCIAL

El capital social está constituido por acciones ordinarias y nominales y se descompone de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAPITAL SOCIAL	PARTICIPACIÓN
BARREIRO DUFFER GUSTAVO ENRIQUE	400,00	50,00%
NUÑEZ RODRIGUEZ MANUEL	400,00	50,00%
TOTAL	800,00	100,00%

2.10 RESERVA LEGAL

La ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

2.11 CLASIFICACION DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

El Estado de Situación Financiera está presentado por su clasificación en corriente y no corriente. Como corriente se clasifican todos aquellos activos y pasivos que tienen vencimientos iguales o inferiores a doce meses y como no corriente se clasifican todos aquellos activos y pasivos que tienen vencimientos mayores a doce meses.

2.12 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

De acuerdo con la NIC 18, los ingresos de actividades ordinarias se reconocen como ingresos en el estado de resultado integral cuando se transfieren los beneficios y riesgos, es probable que fluyan los recursos económicos en el futuro hacia la empresa y la transferencia se puede medir fiablemente.

Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos, la constancia de que los bienes se entregaron a los clientes es la factura.

2.13 COSTO Y GASTOS

Los costos se reconocen cuando se transfieren los bienes y los gastos se reconocen sobre la base del acumulado o devengado, independiente del pago.

2.14 PRESENTACION DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

El Estado de Resultado Integral se presenta en un solo estado y por la función del gasto.

2.15 PROVISIONES

La empresa sigue la política de provisionar los importes estimados para hacer frente a responsabilidades nacidas de indemnizaciones u obligaciones, siempre y cuando el importe pueda ser estimado de manera fiable.

2.16 HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores ocurridos entre la fecha de los estados financieros y su aprobación.

2.17 CONCILIACION DEL RESULTADO DE AÑOS ANTERIORES NIIF

DETALLE	RESULTADO AÑOS ANTERIORES NIIF - 2015	RESULTADO DEL EJERCICIO NIIF - 2016	TOTAL
Ajuste de inventario a su valor neto de realización			
Reconocimiento de beneficio a empleados, jubilación patronal			
Reconocimiento de beneficio a empleados, bonificación por desahucio			
Ajuste de inventario a su valor neto de realización			
Efecto del ajuste de activos al inicio del período BAJO NIIF para Pymes			
Reconocimiento de beneficio a empleados, jubilación patronal			
Reconocimiento de beneficio a empleados, bonificación por desahucio			
TOTAL			

FONDINI S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA BAJO NIIF
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Cuentas	NOEA	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	NOEA 3	31.475,33	3.840,89
Cuentas por cobrar clientes y otros	NOEA 4	1.231.382,52	94.622,53
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas y corrientes inventarios	NOEA 5	516.928,68	0,00
Inventario materia prima	NOEA 6	0,00	0,00
Construcciones en curso	NOEA 6	58.708,11	0,00
Inventarios suministro	NOEA 6	0,00	0,00
Inventarios producto terminado	NOEA 6	0,00	213.979,37
Inventarios material directo	NOEA 6	0,00	0,00
Inventario de obra / Inmen construcción para la venta		1.052.849,10	0,00
Menos prov. Inv/por valor de realización			
Pagos y gastos anticipados			
Activos por impuestos corrientes	NOEA 8	359.516,40	136.051,07
Otros activos corrientes	NOEA 10	7,85	0,00
TOTAL DE ACTIVOS DISTINTOS DE LOS ACTIVOS O GRUPOS DE ACTIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA		3.250.867,99	448.496,86
ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS CLASIFICADOS PARA LA VENTA			
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		3.250.867,99	448.496,86
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades, no corriente	NOEA 5	0,00	0,00
Propiedades planta y equipo	NOEA 9	188.951,50	110.413,74
Otros activos	NOEA 9	0,00	0,00
Superavit por revalorización	NOEA 9	0,00	0,00
(-) Depreciaciones	NOEA 9	42.982,76	24.956,20
Activos diferidos	NOEA 7	0,00	0,00
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		145.968,74	85.457,54
TOTAL DE ACTIVOS		3.396.836,73	533.954,40
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
xx Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	NOEA 12	1.043.591,79	123.954,69
CTA por pagar cliente -antipo	NOEA 12	1.752.827,33	86.000,00
Obligaciones financieras	NOEA 11	0,00	0,00
Pasivos por impuestos corrientes	NOEA 13	8.775,89	22.449,79
Participación de los trabajadores	NOEA 16	42.051,26	18.007,85
Impuesto a la renta por pagar	NOEA 13	63.962,68	4.792,67
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	NOEA 14	45.393,69	3.537,58
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES DISTINTOS DE LOS PASIVOS INCLUIDOS EN GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA		2.996.602,64	258.742,58
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar no corrientes	NOEA 19	0,00	21.969,67
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	NOEA 15	12.360,86	39.696,73
Obligaciones financieras	NOEA 11	0,00	0,00
Otras provisiones a largo plazo		0,00	0,00
Jubilación patronal	NOEA 17	0,00	0,00
Bonificación por desahucio	NOEA 18	0,00	0,00
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		12.360,86	61.666,40
TOTAL PASIVOS		3.008.963,50	320.408,98
PATRIMONIO			
Capital suscrito uo asignado		800,00	800,00
Capital en trámite		0,00	0,00
Reserva legal		800,00	219,95
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización		97.702,55	97.702,55
Otras reservas		0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		114.822,92	3528,23
Resultado de ejercicio actual		173.747,76	79.594,69
Resultado años anteriores NIIF		0,00	0,00
Resultado año actual NIIF		0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO		387.873,23	213.545,42
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		3.396.836,73	533.954,40


RREIRO WIFFER GUSTAVO ENRIC
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUILAR MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL BAJO NIIF
DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Cuentas	31/12/2016
INGRESOS	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	2.576.670,93
VENTAS PROD. TERMINADO	0,00
INGRESOS VARIOS	0,00
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	2.576.670,93
COSTO DE VENTA	1.138.925,15
UTILIDAD BRUTA	1.437.745,78
OTROS INGRESOS POR	
INGRESOS VARIOS	0,00
TOTAL OTROS INGRESOS	0,00
GASTOS	
COSTOS VARIABLES DE VENTAS	501.592,09
GASTOS FIJOS ADMINISTRATIVO	622.864,15
DEPRECIACION MAQUINARIA	6.461,21
DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES	1.997,38
DEPRECIACION EQUIPO DE COMPUTO	5.205,02
DEPRECIACION EQUIPO DE OFICINA	2.891,36
DEPRECIACION VEHICULOS	2.313,55
OTROS ACTIVOS	0,00
TOTAL GASTO	1.143.324,76
OTROS EGRESOS POR	
INTERESES Y COMISION BANCARIAS	14.079,27
GLOSA IESS	0,00
MULTAS	0,00
GASTOS IMP. RENTA AÑOS ANTERIORES	0,00
TOTAL OTROS EGRESOS	14.079,27
AJUSTES POR NIIF	
PERDIDAS POR DESVALORIZACION DE INVENTARIO	
AJUSTES ACTIVOS DIFERIDOS NIIF	0,00
PROVISION JUBILACION PATRONAL	0,00
PROVISION JUBILACION PATRONAL NO DEDUCIBLE	
PROVISION BONIFICACION POR DESAHUCIO	0,00
TOTAL AJUSTES POR NIIF	0,00
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES	280.341,75
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	42.051,26
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	238.290,49
GTOS. NO DEDUCIBLES	52.448,95
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	63.962,68
UTILIDAD EN OPERACIONES CONTINUADAS	226.776,76
OPERACIONES DISCONTINUADAS	
INGRESOS EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	0,00
GASTOS EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	0,00
UTILIDAD EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	0,00
UTILIDAD NETA DEL PERIODO	173.747,76
OTRO RESULTADO INTEGRAL	
COMPONENTE DE OTRO RESULTADO INTEGRAL	
GANANCIA POR REVALUACION DE PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPO	
OTRO RESULTADO INTEGRAL	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DE AÑO	173.747,76
NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACION	0,00
GANANCIA POR ACCION	0,00

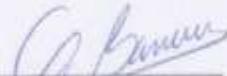

 BARREIRO DUJEYK GUSTAVO ENRIQUE


 CPA TENNEY AGUILERA MURGUIO

**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO BAJO NIIF
DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

MOVIMIENTOS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS DE EJERCICIO ACTUAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	RESULTADO AÑOS ANTERIORES NIIF	RESULTADO AÑO ACTUAL NIIF	TOTAL PATRIMONIO
Saldo al 31/12/2016	800,00	800,00	0,00	114.822,92	173.747,76	97.702,55	0,00	0,00	387.873,23
Ajuste por NIIF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31/12/2016	800,00	800,00	0,00	114.822,92	173.747,76	97.702,55	0,00	0,00	387.873,23
Transferencia									
Utilidad del ejercicio									
Participación de trabajadores									
Impuesto a la renta									
Ajuste por NIIF, desvalorización de inventarios									
Ajuste por NIIF, de otros activos y pasivos									
Saldo al 31/12/2016	800,00	800,00	0,00	114.822,92	173.747,76	97.702,55	0,00	0,00	387.873,23


 GUSTAVO ENRIQUE
 GERENTE GENERAL


 JESUS AGUILAR MURIELO
 CONTADOR GENERAL

1. EFECTIVO RECIBIDO DE CLIENTES Y OTROS**EFECTIVO****(a) Ventas, netas****2.576.670,93****(b) Cuentas por Cobrar**

(+ Saldo al 30 de Diciembre del 2016

1.231.382,52

(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015

94.622,53

(=) Aumento (disminución) en cuentas por cobrar

1.136.759,99

-1.136.759,99**(b) Cuentas por Cobrar**

(+ Saldo al 30 de Diciembre del 2016

516.928,68

(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015

0,00

(=) Aumento (disminución) en cuentas por cobrar

516.928,68

-516.928,68**(c) Efectivo recibido de clientes y otros****922.982,26****2. EFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES, EMPLEADOS Y OTROS****2.1 Efectivo pagado a proveedores****(a) Costo de ventas****- 1.138.925,15****(b) Inventarios**

(+ Saldo al 30 de Diciembre del 2016

1.111.557,21

(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015

0,00

(=) Aumento (disminución) de inventarios

1.111.557,21

-1.111.557,21**(b) Inventarios**

(+ Saldo al 30 de Diciembre del 2016

0,00

(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015

213.979,37

(=) Aumento (disminución) de inventarios

-213.979,37

- 213.979,37**(c) Aumento(disminución) en cuentas por pagar****2.626.464,43****(d) Total efectivo pagado a proveedores****589.961,44****2.2 Efectivo pagado a empleados y otros****(e) Efectivo pagados en gastos**

Gastos de administración y ventas según libros

1.143.324,76

(-) Provisión de cuentas incobrables

0,00

(-) Provisión por obsolescencia de inventarios

0,00

(-) Amortización de otros activos

0,00

(-) Depreciación de propiedades plantas y equipos

-18.868,52

(-) Pérdida en venta de activos fijos

0,00

(-) Amortización activos intangibles

0,00

(-) Provisiones garantías

0,00

(-) Provisión para jubilación patronal y desahucio

0,00

(-) Provisión Beneficios empleados

-41.856,11

Efectivo pagado en gastos de administración y ventas

1.082.600,13

-1.082.600,13**(f) Pagos en gastos anticipados**

(+ Saldo al 30 de Junio del 2016

7,85

(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015

0,00

Aumento (disminución) en pagos anticipados

7,85

-7,85

(g) Beneficios Participación a Trabajadores

(+) Saldo al 30 de Junio del 2016	42.051,26	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015	18.007,85	
Aumento (disminución) en beneficios a empleados corto plazo	24.043,41	24.043,41

(j) Total efectivo pagado a empleados y otros. **-1.058.564,57**

(k) TOTAL EFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES, EMPLEADOS Y OTROS **-468.603,13**

3. IMPUESTOS PAGADOS

(+) Saldo al 30 de Diciembre del 2016	8.775,89	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015	22.449,79	
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	-13.673,90	-13.673,90

4. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Saldo al 31 de Diciembre del 2015	110.413,74	
(+) compras de propiedades, plantas y equipos	78.537,76	-78.537,76
(+) incremento por valuación	0,00	
(-) depreciación de propiedades, plantas y equipos	42.982,76	
(-) Valor en libros de la venta de propiedades, plantas y equipos		
Saldo al 31 de Diciembre del 2016	231.934,26	

5. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

(+) Saldo al 31 de Diciembre del 2016	359.516,40	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015	136.051,07	
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	223.465,33	223.465,33

6. ACTIVOS POR DIFERIDOS

(+) Saldo al 31 de Diciembre del 2016	7,85	
(-) Saldo al 31 de Diciembre del 2015	0,00	
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	7,85	7,85

Aumento(disminución) en cuentas por pagar largo plazo **- 27.335,87**


BARREIRO GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUILAR MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.
FLUJO DE EFECTIVO
DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS

Efectivo recibido de clientes y otros	922.982,26
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(468.603,13)
Efectivo generado en las operaciones	454.379,13
Intereses pagados	(14.079,27)
Impuestos pagados	(13.673,90)
Impuesto a las ganancias	(223.465,33)
Otras entradas (salidas) de efectivo	131,07
<i>Efectivo neto proveniente de actividades operativas</i>	203.291,70

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION

Disminución en inversiones	-
Compras de propiedades, plantas y equipos	(78.537,76)
Venta de equipos	-
<i>Efectivo neto usado en actividades de inversión</i>	(78.537,76)

FLUJO DE EFECTIVOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Disminución de la deuda	-
Aumento de Deuda	-
Aumento en efectivo del capital	(97.122,50)
<i>Efectivo neto usado en actividades de financiamiento</i>	(97.122,50)
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	27.631,44
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	3.843,89
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	31.475,33

CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS
 CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS

(Expresado en U.S.\$)

Utilidad neta, antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	280,341,75
Ajustes por:	
Provisión de cuentas incobrables	
Provisión por obsolescencia de inventarios	
Amortizaciones	0,00
Depreciación de propiedades, plantas y equipos	18,868,52
Pérdida en venta de activos fijos	
Amortización pérdida en cambio	
Provisión de intereses	
Provisiones por garantías	0,00
Provisión jubilación patronal	0,00
Electivo proveniente de actividades operativas antes cambio en el capital de trabajo	299,210,27
Aumento en cuentas por cobrar	1,653,688,67
Aumento en inventarios	897,577,84
Aumento en pagos y gastos anticipados	
Disminución en cuentas por pagar proveedores	(870,331,56)
Anticipo de cliente	(1,706,827,33)
Intereses pagados	
Disminución en impuestos por pagar	(45,406,12)
Disminución en obligaciones sociales por pagar	(65,809,52)
Pago de reparaciones mayores	41,369,45
Electivo neto proveniente de actividades operativas	210,291,70


 RREIRO VILLER GUSTAVO ENRIQ
 GERENTE GENERAL


 CPA JENNY AGUILAR MURILLO
 CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

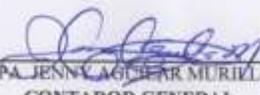
NOTA 3

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
CAJA GENERAL			
CAJA CHICA			
CAJA CHICA		654,57	0,00
TOTAL		654,57	0,00
BANCO NACIONALES			
BANCO PACIFICO		690,08	0,00
BANCO INTERNACIONAL		0,00	3.843,89
BANCO MACHALA		0,00	0,00
BANCO PICHINCHA		574,92	0,00
INTERNACIONAL SIGNAVAL		29.555,76	0,00
TOTAL		30.820,76	3.843,89
TOTAL		31.475,33	3.843,89


BARREIRO DUFFER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUIRRE MURILLO
CONTADOR GENERAL

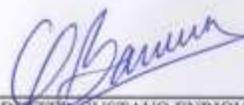
FONDINI S.A.

NOTA 4

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES			
CLIENTES EXTERNOS		440.279,06	94.622,53
DEPOSITOS DE GARANTIA		0,00	0,00
TOTAL		440.279,06	94.622,53
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS			
PRESTAMO A EMPLEADO		804,07	0,00
ANTICIPO A EMPLEADO		997,92	0,00
TOTAL		1.801,99	0,00
CUENTAS POR COBRAR DEUDORES VARIOS			
ANTICIPO ACCIONISTAS		0,00	0,00
ANTICIPO A PROVEEDORES		101.307,47	0,00
ANTICIPO A PROVEEDORES EXTERIOR		99.089,45	0,00
ANTICIPO UTILIDADES		17.300,00	0,00
CUENTA X COBRAR TERCEROS		100,00	0,00
CTA POR LIQUIDAR		566.720,10	0,00
ANTICIPO X COBRAR SEG. VEHICULO		4.297,44	0,00
OTRAS CTAS POR COBRAR		487,01	0,00
TOTAL		789.301,47	0,00
TOTAL		1.231.382,52	94.622,53


BARREIRO DUFFER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUIRRE MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 5

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
CUENTA POR LIQUIDAR			
CONSTRUCCIONES EN CURSO		0,00	0,00
CHEQUES POST- FECHADOS			
CHEQUE DE GARANTIA		516.928,68	0,00
TOTAL		516.928,68	0,00


BARRERO DUFFER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUILERA MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 6

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
INVENTARIOS			
INVENTARIOS MATERIA PRIMA		0,00	0,00
INVENTARIOS PROCESO		58.708,11	0,00
INVENTARIOS SUMINISTRO		0,00	0,00
INVENTARIOS PRODUCTO TERMINADO		0,00	213.979,37
INVENTARIO DE OBRA/ INM. EN CONSTRUCCIÓN PARA LA VTA.		1.052.849,10	0,00
MATERIAL DIRECTO		0,00	0,00
TOTAL		1.111.557,21	213.979,37
TOTALES		1.111.557,21	213.979,37


BARRERO DUFFIER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY ROSALBA GONZALEZ
CONTADOR GENERAL

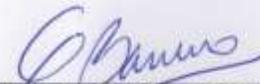
FONDINI S.A.

NOTA 8

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO IVA		209.560,78	81.431,92
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO ISD		110.604,07	54.619,15
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO IR		39.351,55	0,00
TOTAL		359.516,40	136.051,07


BARREIRO QUEEK GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY WEIBEL MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 9

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
COSTO			
MAQUINARIA		103.976,64	14.870,99
MUEBLES Y ENSERES		19.088,55	15.335,35
EQUIPO DE COMPUTO		21.794,29	13.600,93
EQUIPO DE OFICINA		13.047,28	11.788,34
VEHICULOS		25.762,89	52.750,28
EQUIPO DE COMUNICACIÓN		3.281,85	2.067,85
EQUIPO DE BODEGA		2.000,00	
TERRENOS		0,00	0,00
INMUEBLES		0,00	0,00
OTROS ACTIVOS		0,00	0,00
TOTAL		188.951,50	110.413,74
COSTO REVALORIZADO			
TOTAL		0,00	0,00
DEPRECIACION ACUMULADA			
MAQUINARIA		6.759,95	298,74
MUEBLES Y ENSERES		10.571,20	8.573,82
EQUIPO DE COMPUTO		12.048,65	6.843,63
EQUIPO DE OFICINA		4.277,88	1.386,32
VEHICULOS		9.325,08	7.011,53
EQUIPO DE COMUNICACIONES			841,96
TERRENOS			0,00
INMUEBLES			0,00
OTROS ACTIVOS			0,00
TOTAL		42.982,76	24.956,20
DEPRECIACION ACUMULADA POR REVALORIZACION			0,00
TOTAL		0,00	0,00
TOTAL		145.968,74	85.457,54


BARRETO BUFFER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUILAR MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 10

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVOS DIFERIDOS			
DEPOSITO EN GARANTIA		0,00	0,00
MATRICULA DE VEHICULO		0,00	0,00
IMPLEMENTO DE SEGURIDAD		0,00	0,00
OTROS ACTIVOS CTES		7,85	0,00
TOTAL		7,85	0,00


BARRERO DÍEZ GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA ARNY ANIBAL BELLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 12

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS			
CUENTAS POR PAGAR LOCALES			
PROVEEDORES NACIONALES		101.140,39	35.310,55
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		0,00	1.049,47
PROVEEDORES EXTERIOR		409.835,16	87.594,67
PRÉSTAMOS BANCARIOS		532.616,24	0,00
TOTAL		1.043.591,79	123.954,69
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
ANTICIPO DE CLIENTES		1.792.827,33	86.000,00
TOTAL		1.792.827,33	86.000,00
TOTAL		2.836.419,12	209.954,69


BARREÑO DUFREY GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUIRRE MURILLO
CONTADOR GENERAL

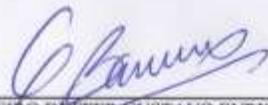
FONDINI S.A.

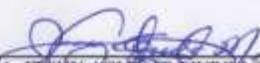
NOTA 13

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
RETENCION EN LA FUENTE		0,00	0,00
OBLIGACION CON EL IESS		0,00	4.792,67
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR		63.962,68	22.449,79
RETENCION IVA 30%		180,02	0,00
RETENCION IVA 70%		1.267,35	0,00
RETENCION IVA 100%		662,84	0,00
COMPRA LOCALES DE BIENES		0,00	0,00
SERVICIO DE TRANSPORTE		0,00	0,00
PROMOCION Y PUBLICIDAD		0,00	0,00
SEGUROS Y REASEGUROS		0,00	0,00
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO -SERVICIOS		0,00	0,00
HONORARIOS, COMISIONES PERSONAS NAT.		0,00	0,00
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA		0,00	0,00
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS		0,00	0,00
HONORARIOS PREVALECE EL INTELLECTO 8%		0,00	0,00
RETENCIONES EN LA FUENTE 1%		1.451,16	0,00
RETENCIONES EN LA FUENTE 2%		1.623,24	0,00
RETENCIONES EN LA FUENTE 8%		564,23	0,00
RETENCIONES EN LA FUENTE 10%		180,56	0,00
IMPUESTO A LA RENTA DEL PERSONAL		2.846,49	0,00
TOTAL		72.738,57	27.242,46


 BARREIRO GUSTAVO ENRIQUE
 GERENTE GENERAL


 CPA JENNY AGUILAR MURIELLO
 CONTADOR GENERAL

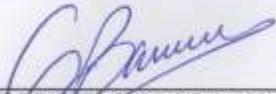
FONDINI S.A.

NOTA 14

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO			
DEC. TERCERO SUELDO		3.061,87	0,00
DECIMO CUARTO SUELDO		7.792,71	0,00
VACACIONES		12.823,85	0,00
APORTE INDIVIDUAL		5.585,83	0,00
APORTE PATRONAL		7.181,78	0,00
FONDO RESERVA		1.838,25	0,00
PRESTAMO QUIROGRAFARIO		674,89	0,00
PRESTAMO HIPOTECARIO		342,12	0,00
OTROS PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS		6.092,39	3.537,58
TOTAL		45.393,69	3.537,58


BARREIRO DUTER, GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUIRRE MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 15

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

En dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
PASIVO A LARGO PLAZO			
INSTITUCIONES FINANCIERAS		12.360,86	39.696,73
OBLIGACIONES EMITIDA A L/P		0,00	0,00
PRESTAMOS A TERCEROS		0,00	0,00
TOTAL		12.360,86	39.696,73


BARREIRO DUFFER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA JENNY AGUILAR MURILLO
CONTADOR GENERAL

FONDINI S.A.

NOTA 16

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
Y DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

CUENTAS	NOTA	31/12/2016	31/12/2015
OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO PARTICIPACION DE TRABAJADORES		42.051,26	18.007,85
TOTAL		42.051,26	18.007,85


BARRERO BIFFER GUSTAVO ENRIQUE
GERENTE GENERAL


CPA. JENNY AGUILERA MURIEL
CONTADOR GENERAL

