

Guayaquil, 23 de Diciembre del 2011

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Fondini S.A.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, así como a lo establecido en los estatutos de nuestra empresa, a continuación presento a ustedes el informe de labores de Administración correspondiente a los ejercicios 2010

ENTORNO GENERAL

Los sectores de la producción como el de la construcción y el comercio, fueron lo que más crecieron en relación al 2009, con el 4,48% y el 4,19%, respectivamente, mientras que el sector manufacturero se incrementó 3,61% y el agrícola 2,66%, en un periodo que concluyó con una proyección de crecimiento total del PIB de 3,6%, porcentaje menor a lo supuesto al inicio del periodo, cuando el pronóstico era de 6,01%.

El sector de la construcción tuvo un movimiento apuntalado en la facilidad de crédito para la compra de viviendas, auspiciado en un 80%, según estudios del gremio, por los hipotecarios del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).

Según cifras del IESS, para el 2010 se presupuestó una inversión de \$ 842 millones en préstamos hipotecarios, mientras para el 2011, el Banco del IESS, presupuesta \$ 1.575 millones, cifra que aseguraría que el ritmo de crecimiento se mantenga o incremente hasta llegar al 6%. Este argumento se afirma con los recientes anuncios de programas habitacionales en sectores populares que dinamizarían aún más al sector.

Otro de los aspectos que empujó la construcción fue el surgimiento de nuevos centros comerciales. En el 2010 se inauguraron o se empezaron a construir al menos siete de estas superficies,

El clima, la falta de centros de acopio y de mercados dónde comercializar la producción de ciclos cortos como el arroz, soya y el maíz, y la imposibilidad de exportar las grandes producciones de gramíneas existente en el mercado, fueron algunos de los problemas que tuvo el sector agrícola en el 2010, factores que los obligó a vender a intermediarios y, en ciertos casos, tener pérdidas en sus inversiones, debido a la baja en los precios.

El banano fue otro de los productos que vio afectada su producción a consecuencia de factores climáticos, ya que se dejaron de exportar alrededor de 5 millones de cajas, especialmente, desde agosto cuando se inició la baja en las temperaturas.

Según las previsiones del Banco Central del Ecuador, en el 2010 el sector agricultura y el ganadero fueron lo que menos crecieron, alcanzando un 2,66%.

ASPECTOS INSTITUCIONALES

En este periodo hemos cumplido con la presentación de la información financiera y declaraciones exigida por las autoridades de control y tributable que nos rigen.

ACTIVIDAD PRODUCTIVA

La actividad productiva estuvo limitada solamente a la prestación de servicio de alquiler de trajes para eventos sociales, y por ende la facturación realizada durante este ejercicio se limitó exclusivamente a estos conceptos.

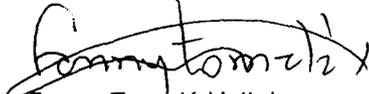
METAS Y OBJETIVOS

Para el año 2011 continuaremos trabajando a fin de conseguir nuevos clientes para nuestras mercaderías y servicios y trataremos de diversificar la gama de productos y servicios que podamos ofrecer al sector comercial del país, a fin de incrementar nuestros ingresos y cumplir con los objetivos sociales de la empresa.

Para finalizar hago votos porque la empresa siga cumpliendo con los objetivos sociales trazados y agradezco a los Señores Accionistas por la confianza depositada en el suscrito.

Muy Atentamente,

Fondini S.A.


Fanny Tomalá Vallejo
GERENTE GENERAL

