

I

Guayaquil, Abril 01 del 2002

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA DELGADO S.A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

En calidad de Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA DELGADO S.A. y cumpliendo expresas disposiciones legales y estatutarias, me permito informar las actividades desarrolladas por esta Administración, durante el ejercicio económico del año 2002.

Luego de haber recibido el informe del Comisario en el que nos indica que ha habido la debida Supervisión sobre la contabilidad financiera de la Empresa, y que se encuentra de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados, para que sean estudiados y aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

En cuanto a la Administración que he venido desempeñando como Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA DELGADO S.A., debo informar que este ha sido un año difícil debido a las crisis económica del País, no obstante se ha cumplido con los trabajadores tanto en lo referente a los sueldos, todos los beneficios sociales y las aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los Señores Accionistas y Personal Administrativo de la Compañía, que han hecho posible mi gestión.

Atentamente,


FRANCISCO DELGADO ALVARADO
REPRESENTANTE LEGAL



11 Abril 2003