

# VININZO S.A.

Centro Comercial Dicientro  
1er Piso Oficina 15  
(593) 2-247-731

Guayaquil, 08 de abril 2019

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**  
**VININZO S.A.**  
Ciudad.-

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa, me es grato poner en conocimiento de los Señores Accionistas el desenvolvimiento de la misma durante el ejercicio económico correspondiente al año 2018

**1. Generalidades.-**

La actividad principal de la compañía es actividades de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

**2. Análisis de ventas. -**

En el presente ejercicio los ingresos por ventas fueron \$ 102.000,00

**3. Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General. -**

Declaro expresamente que en el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

**4. Aspectos administrativos y legales.-**

Declaro que la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y tributarias en el presente ejercicio

**5. Utilidades**

Las utilidades correspondientes al presente ejercicio económico se detallan a continuación:

Utilidades antes de Impuestos      \$ 17.548,07

# VININZO S.A.

Centro Comercial Dicientro  
1er Piso Oficina 15  
(593) 2-247-731

## 6. Destino de las utilidades

La propuesta es que no sean repartidas a los accionistas las utilidades generadas en el presente ejercicio, y que pasen a formar parte del rubro de las utilidades acumuladas para en un futuro capitalizar si la Junta General de accionista así lo aprueba

## 7. Políticas y Estrategias

Para el próximo año esperamos incrementar nuestros ingresos en un 30%.

Es todo lo que puedo informar sobre el particular, remitiéndome a los Libros Contables y Balance General.

Atentamente,



Gastón Menendez Romero

C.I. # 0901692822

**REPRESENTANTE LEGAL**