

Guayaquil, 30 de Abril del 2009

A los Accionistas de  
**INMOBILIARIA NICOLE S.A. INMONICOLE**

De mis consideraciones:

Conforme disponen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en el que se destacan los aspectos relevantes de la actividad de la empresa del ejercicio correspondiente al año terminado al 31 de Diciembre del 2008.

### **CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL**

Durante el año 2008 se han acatado todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

### **SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

La compañía a la fecha posee activos por el valor de \$ **321,621.05**

| <b>ACTIVO</b>         |                   | <b>PASIVO</b>           |                   |
|-----------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
| Activo Corrientes     | 6,192.43          | Pasivos Corriente       | 25,916.92         |
| Activos No Corrientes | 315,428.62        | Pasivos No Corriente    | 293,116.44        |
|                       |                   | Patrimonio              | 2,587.69          |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>   | <b>321,621.05</b> | <b>TOTAL PASIVO+PAT</b> | <b>321,621.05</b> |

Atentamente,

  
**GLORIA MARIA CARBO**  
**PRESIDENTA**

