

Guayaquil, 24 de Marzo del 2006

A los Accionistas de
INMOBILIARIA NICOLE S.A.
De mis consideraciones:

Conforme disponen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en el que se destacan los aspectos relevantes de la actividad de la empresa del ejercicio correspondiente al año terminado al 31 de Diciembre del 2005.

CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

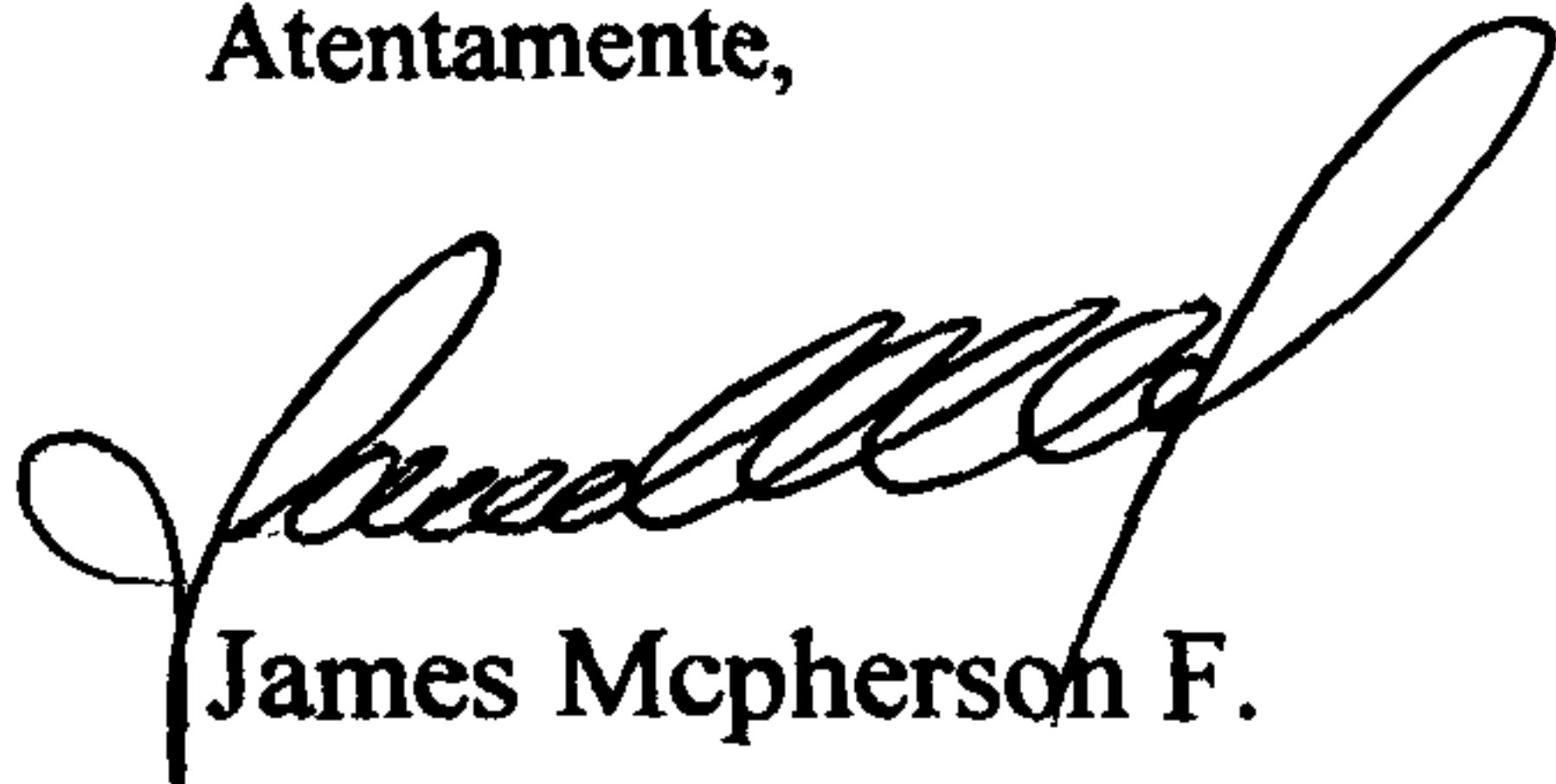
Durante el año 2005 se han acatado todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La compañía a la fecha posee activos por el valor de \$ 4,472.87

ACTIVO		PASIVO	
Activo Corriente	4,472.87	Pasivos Corriente	58.61
		Pasivos a Largo Plazo	117.21
		Patrimonio	4,297.05
TOTAL ACTIVO	4,472.87	TOTAL PASIVO+PAT	4,472.87

Atentamente,



James Mcpherson F.

GERENTE GENERAL

