Santiago, [illegible]

Señores
Junta General de Accionistas
INMOBILIARIA NUEVA S.A. INMONUEVA S.A.
Presente

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo que dispone la Ley de Sociedades y el Reglamento de Informes de Comisarios de Sociedades, publicado en el registro Oficial No. de 17 de octubre de 1992, y considerando con las disposiciones del artículo 321 numeral 5 de la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario de **INMOBILIARIA NUEVA S.A. INMONUEVA S.A.** y cumpliendo cargo a los conocimientos de informe respecto del ejercicio fiscal 2012 [illegible]

1. **Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, del objeto de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.** Evaluación de operaciones financieras y otras por los administradores de la compañía durante el ejercicio fiscal 2012, así como las resoluciones adoptadas por el Directorio y la Junta General de Accionistas, puedo informar y concluir que los mismos han cumplido fielmente con lo que dispone la ley y reglamentos vigentes.
2. **Comentarios sobre los procedimientos de control interno de la compañía.** Evaluación de procedimientos de control interno, del mismo informo y concluyo que la empresa sí cumplió con la ley de actividad de **INMOBILIARIA NUEVA S.A. INMONUEVA S.A.** cumpliendo con requerimientos técnicos, de confiabilidad y seguridad.
3. **Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con los registros en los libros de contabilidad, y si estos han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.** He revisado los libros de contabilidad de la compañía, los comprobantes de las operaciones realizadas y en aquel forma los estados financieros del ejercicio económico correspondiente al año 2012, habiendo verificado que todas las operaciones y registros han sido efectuados siguiendo las normas contables generalmente aceptadas, y de manera de ajuste a los registros y las normas de buena administración, por lo que puedo confirmar y concluir que los saldos de las cuentas y los resultados son correctos y verídicos.

Atentamente,

[illegible]
[illegible]
[illegible]