

1                    **ESCRITURA      PUBLICA      DE FUSION POR**  
2                    **ABSORCION,      AUMENTO DE CAPITAL Y**  
3                    **REFORMA DE ESTATUTOS SOCIAL QUE HACEN**  
4                    **LAS COMPAÑIAS INMOBILIARIA HUERAL S.A., Y**  
5                    **CONSUDSA S.A.**

6                    **CAPITAL AUTORIZADO: U.S. \$ 3.200,00**

7                    **CAPITAL SUSCRITO:    U.S. \$ 1.600,00**

8    En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, República del  
9    Ecuador a los veinte y ocho días del mes de Abril del dos mil once, ante mí  
10 **ABOGADO RENATO ESTEVES SAÑUDO**, abogado, **NOTARIO**  
11 **SUPLENTE VIGESIMO NOVENO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**,  
12 comparece el señor **HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**, en calidad  
13 de **PRESIDENTE EJECUTIVO Y REPRESENTANTE LEGAL DE**  
14 ~~**CONSUDSA S.A.**~~ El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad  
15 ecuatoriana, de estado civil casado, de profesión ingeniero en administración y  
16 con domicilio en esta ciudad de Guayaquil; y, la señora **FRANCISCA**  
17 **ESMERALDA ALVARADO BONILLA**, en su calidad de **PRESIDENTA** y  
18 representante legal de **INMOBILIARIA HUERAL S.A.**, quien es mayor de  
19 edad, casada de estado civil, ejecutiva de profesión, domiciliada en esta ciudad  
20 de Guayaquil. Personas capaces para obligarse y contratar, a quienes de  
21 conocer Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto que produce la presente  
22 escritura pública a la que procede como queda indicado con amplia y entera  
23 libertad para su otorgamiento me presentan una minuta que es del tenor  
24 siguiente: **Señor Notario:** En el Registro de escrituras públicas a su cargo,  
25 sírvase agregar una en la que conste una de **FUSION POR ABSORCION,**  
26 **AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA AL ESTATUTO SOCIAL QUE**  
27 **CELEBRAN LA COMPAÑIA INMOBILIARIA HUERAL S.A.**



1 **(ABSORBENTE Y LA COMPAÑÍA CONSUDSA S.A. (ABSORBIDA),**  
2 en conformidad con las cláusulas siguientes: **CLAUSULA PRIMERA:**  
3 Comparecen e intervienen en la celebración de la presente escritura pública:  
4 **EL SEÑOR HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**, en su calidad de  
5 **PRESIDENTE EJECUTIVO Y REPRESENTANTE LEGAL DE**  
6 **CONSUDSA S. A.**; y la señora **FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO**  
7 **BONILLA**, en su calidad de **PRESIDENTA Y REPRESENTANTE LEGAL**  
8 **DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HUERAL S.A.** Cada uno de ellos  
9 comparece con su nombramiento mediante el cual acreditan su personería  
10 jurídica. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES DE LA**  
11 **COMPAÑÍA CONSUDSA S.A.:** A) La compañía **CONSUDSA S.A.** se  
12 constituyó el siete de enero de mil novecientos noventa y nueve, mediante  
13 escritura pública que autorizó el Notario Vigésimo Primero del cantón  
14 Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el cuatro de febrero de mil  
15 novecientos noventa y nueve; B) **CONSUDSA S.A.**, aumentó su capital y  
16 reformó su estatuto social el diez de diciembre de mil novecientos noventa y  
17 nueve, mediante escritura pública celebrada ante el Notario Vigésimo Primero  
18 de Guayaquil, Dr. Marcos Díaz Casquete, e inscrita en el Registro Mercantil de  
19 Guayaquil el treinta y uno de enero del dos mil. C) La Junta General  
20 Extraordinaria Universal de la compañía **CONSUDSA S.A.** del veinte y ocho  
21 de abril de dos mil once, resolvió fusionarse por absorción con la compañía  
22 **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** siendo esta última la compañía absorbente.  
23 **CLAUSULA TERCERA: ANTECEDENTES DE INMOBILIARIA**  
24 **HUERAL S.A.:** A) **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** se constituyó el  
25 cuatro de diciembre de un mil novecientos noventa y cinco, mediante escritura  
26 pública otorgada por la Notaría Novena del cantón Guayaquil e inscrita en el  
27 Registro Mercantil de Guayaquil, el dieciséis de enero de mil novecientos  
28 noventa y seis. B) **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** aumentó su capital y

1 reformó el Estatuto de la Compañía, el nueve de diciembre de mil novecientos  
2 noventa y nueve, mediante escritura pública celebrada ante el Notario  
3 Vigésimo Primer~~o~~ del cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil de  
4 Guayaquil el veinte y cinco de enero del dos mil. C) La Junta General  
5 Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA**  
6 **HUERAL S.A.** del veinte y ocho de abril del dos mil once, resolvió fusionarse  
7 por absorción con la compañía CONSUDSA S.A. siendo esta última la  
8 compañía absorbida. **CLAUSULA CUARTA: DECLARACIONES DEL**  
9 **REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA CONSUDSA S.A.:** El  
10 representante legal de la compañía CONSUDSA S.A. debidamente autorizado  
11 por la Junta General Extraordinaria Universal de la compañía del veinte y ocho  
12 de abril de dos mil once, declara: UNO) Aprobar la fusión por absorción de  
13 **CONSUDSA S.A. con la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A.** siendo  
14 esta última la absorbente, que se disuelve la compañía como consecuencia de  
15 la fusión; **DOS) Unir los capitales** sociales que mantienen las compañías  
16 **INMOBILIARIA HUERAL S.A. y CONSUDSA S.A.** conforme al balance  
17 final que cada compañía ha presentado, aclarándose que **INMOBILIARIA**  
18 **HUERAL S.A. aumentará su capital social de OCHOCIENTOS DOLARES** <sup>A</sup>  
19 **UN MIL SEISCIENTOS DOLARES**, como capital suscrito una vez que se  
20 produzca la fusión, y el capital autorizado deberá establecerse conforme señala  
21 la Ley; **TRES) La compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A.** absorbente,  
22 adquirirá el patrimonio que posee **CONSUDSA S.A.**, conforme al Balance  
23 consolidado que se adjunta. La compañía **CONSUDSA S.A. tras** ~~traspasa~~ todo su  
24 patrimonio a INMOBILIARIA HUERAL S.A. en bloque y a valor en libros.  
25 Se establece claramente que los siguientes inmuebles de propiedad de  
26 CONSUDSA S.A. los absorbe **INMOBILIARIA HUERAL S.A.:** Las oficinas  
27 UNO Y DOS, y la bodega ubicada en el Primer Piso, ~~ubicadas~~ en el  
28 Condominio Inmobiliaria Tresis, en la Avenida del Ejército número



1    cuatrocientos seis y Luis Urdaneta, manzana treinta y cinco, solar número diez  
2    de la parroquia Tarqui, signado con el Código Catastral número once cero cero  
3    treinta y cinco cero diez- de esta ciudad de Guayaquil. Se describen así  
4    **OFICINA UNO:** Se encuentra identificado con el código catastral Número  
5    once – cero cero treinta y cinco – cero cero diez - cero cero cero cero cero  
6    cero uno – cero cero cero uno. La oficina número UNO está ubicada en la  
7    Planta Baja, lado sur con un área total de setenta y un metros cuadrados con  
8    setenta decímetros cuadrados y una alícuota de catorce enteros dos centésimos  
9    por ciento con los siguientes linderos y dimensiones: POR EL NORTE Hall de  
10    acceso al edificio, una línea quebrada compuesto por cinco metros cincuenta  
11    centímetros, en dirección este oeste, luego una línea oblicua de un metro  
12    cuarenta centímetro con dirección sur norte luego otra línea en dirección sur  
13    norte, con un metro noventa centímetros. Luego una línea recta en dirección  
14    este oeste, con dos metros cuarenta centímetros lineales. POR EL SUR: Frente  
15    a la calle Luis Urdaneta con una línea recta de ocho metros, cincuenta y cinco  
16    centímetros lineales que va en dirección este – oeste hasta llegar a la pared de  
17    la bodega. POR EL ESTE: Frente a la calle Avenida del Ejercito con una línea  
18    recta de cuatro metros ochenta centímetros línea que va en dirección norte sur.  
19    POR EL OESTE: Una línea recta que va en dirección sur norte con una  
20    longitud de seis metros cincuenta centímetros quiebra hacia la izquierda con  
21    una línea en dirección este – oeste que mide un metro cincuenta centímetros  
22    luego gira en dirección norte, con una longitud de un metro treinta centímetros,  
23    luego gira con dirección oeste – este, con una línea que mide un metro  
24    cincuenta centímetro de longitud. OFICINA NUMERO DOS: Se encuentra  
25    identificado con el código catastral número once cero cero treinta y cinco –  
26    cero cero diez – cero cero cero cero cero cero cero uno – cero cero cero dos.  
27    La oficina número dos está ubicada en la Planta Baja, del edificio lado norte  
28    con un área total de cincuenta y seis metros cuadrados con diecinueve

1 centímetros cuadrados y una alícuota de diez enteros noventa y nueve  
2 centésimas por ciento, con los siguientes linderos y dimensiones: POR EL  
3 NORTE: Solar número once con una línea recta que mide diez metros con  
4 noventa centímetros lineales con dirección este – oeste. POR EL SUR: Hall de  
5 ingreso al edificio con una línea recta que mide tres metros cincuenta y cinco  
6 centímetros luego una línea recta oblicua, que mide un metro treinta  
7 centímetros, luego una línea recta que va en dirección este – oeste que mide  
8 cinco metros sesenta y cinco centímetros, gira hacia la izquierda con una línea  
9 de un metro treinta centímetros gira hacia la derecha con una línea que mide un  
10 metro treinta centímetros. POR EL ESTE: Frente a la calle Avenida del  
11 Ejército y con una línea recta que mide cuatro metros veinte centímetros en  
12 dirección norte sur. POR EL OESTE: Colinda con el solar número nueve con  
13 una línea recta en dirección sur norte, y una longitud de cuatro metros veinte  
14 centímetros. BODEGA: Se encuentra identificado con el código catastral  
15 número once – cero cero treinta y cinco cero cero diez – cero cero cero cero  
16 cero cero cero uno – cero cero cero tres. La bodega se ubica en la planta baja  
17 lado sur, con un área total de treinta y seis metros cuadrados con treinta y dos  
18 centímetros cuadrados y una alícuota de siete enteros diez centésimas por  
19 ciento con los siguientes linderos y dimensiones: POR EL NORTE: Línea recta  
20 que va en dirección oeste – este con una longitud de dos metros luego gira  
21 hacia la izquierda con una línea que mide un metro treinta centímetros, luego  
22 gira hacia la izquierda con una línea recta que mide un metro cincuenta  
23 centímetros. POR EL SUR: Con frente a la calle Luis Urdaneta con una línea  
24 recta que mide tres metros cincuenta centímetros con dirección este oeste. POR  
25 EL ESTE: Línea recta que divide la bodega con la oficina número uno, con una  
26 longitud de seis metros, treinta centímetros. POR EL OESTE: Colinda con el  
27 solar número nueve con una línea recta en dirección sur – norte con una  
28 longitud de siete metros noventa centímetros de longitud. La compañía



1 CONSUDSA S.A. adquirió el dominio de los inmuebles descritos mediante  
2 escritura pública celebrada el veinte de mayo de mil novecientos noventa y  
3 nueve, ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Ab. Marcos  
4 Díaz Casquete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil  
5 el uno de julio de mil novecientos noventa y nueve. **CUATRO) Recibir los**  
6 **accionistas de CONSUDSA S.A. un número de acciones en INMOBILIARIA**  
7 **HUERAL S.A. un número de acciones por un valor proporcional a sus**  
8 **respectivas acciones en CONSUDSA S.A.; CINCO) Aprobar el proyecto de**  
9 **reforma al contrato social de la compañía tal como se describe en el anexo que**  
10 **se acompaña al ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA**  
11 **UNIVERSAL DE ACCIONISTAS de CONSUDSA S.A. que es la misma que**  
12 **aprobó la JUNTA EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS**  
13 **DE INMOBILIARIA HUERAL S.A. del veinte y ocho de abril del dos mil**  
14 **once; y SEIS) Que su representada ~~no tiene contrato de obra pública~~ con el**  
15 **Estado ecuatoriano, ni con las instituciones que lo conforman; ni ninguna**  
16 **obligación pendiente con el Estado ecuatoriano, ~~declaración que la hace bajo~~**  
17 **~~juramento de ley.~~ CLAUSULA QUINTA: DECLARACIONES DE LA**  
18 **REPRESENTANTE LEGAL DE INMOBILIARIA HUERAL S.A.: La**  
19 **representante legal de ~~INMOBILIARIA HUERAL S.A.~~ debidamente**  
20 **autorizada por la Junta Extraordinaria Universal, del veintiocho de abril del dos**  
21 **mil once, ~~declara:~~ UNO) Aumentar el valor de las acciones de cuatro centavos**  
22 **de dólar a un dólar cada una. Aprobar ~~la fusión~~ por absorción, acto mediante la**  
23 **cual la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. ~~absorbe a~~ CONSUDSA**  
24 **S.A.; DOS) Como consecuencia de la fusión, unir el patrimonio de**  
25 **CONSUDSA S.A. a la COMPAÑÍA INMOBILIARIA HUERAL S.A.,**  
26 **~~recepción que se la recibe en bloque~~, conforme al Balance que se adjunta. La**  
27 **~~compañía absorbente se hará cargo de pagar el pasivo~~ de la absorbida y asumirá**  
28 **por este hecho ~~las responsabilidades respecto de terceros, es decir de liquidador~~**

1 de CONSUDSA S.A. INMOBILIARIA HUERAL S.A. absorbe todos los  
2 inmuebles de CONSUDSA S. A. tal como se detalló anteriormente; **TRES**) Al  
3 fusionarse la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. absorbente, adquiere  
4 todos el patrimonio que posee CONSUDSA S.A. conforme al Balance  
5 consolidado que se adjunta: **CUATRO**) Como consecuencia de la fusión  
6 aumenta el capital de la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. a UN  
7 MIL SEISCIENTOS DOLARES, como capital suscrito, y el capital  
8 autorizado será conforme a la ley. **QUINTO:** En virtud de las fusiones de  
9 capital el nuevo capital de la compañía quedará distribuido de la siguiente  
10 manera: **HUERTAS GUERRA HOMERO GABRIEL**, le corresponde  
11 **OCHOCIENTAS ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN**  
12 **DÓLAR CADA UNA; Y, ALVARADO BONILLA FRANCISCA**  
13 **ESMERALDA,** le corresponde **OCHOCIENTAS ACCIONES**  
14 **ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN DÓLAR CADA UNA. SEXTO)**  
15 Aprobar el proyecto de reforma al contrato social de la compañía, tal como se  
16 describe en el anexo que se acompaña al acta de fusión celebrada por  
17 INMOBILIARIA HUERAL S.A. de veintiocho de abril del dos mil once, la  
18 misma que establece que el nuevo texto del Estatuto Social de la Compañía  
19 INMOBILIARIA HUERAL S.A. quedará íntegro, a excepción del artículo  
20 quinto y sexto, que dirá: **ARTICULO QUINTO:** El capital de la compañía  
21 está dividido por el capital autorizado, capital suscrito y pagado, de  
22 conformidad con la Ley, los reglamentos o resoluciones correspondientes. El  
23 capital autorizado es de **TRES MIL DOSCIENTOS** dólares de los Estados  
24 Unidos de América. El **Capital autorizado** no puede exceder dos veces el  
25 valor del capital suscrito. **EL capital suscrito** es de **UN MIL SEISCIENTOS**  
26 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en un mil seiscientas  
27 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. El capital suscrito es el  
28 que determina la responsabilidad de los accionistas y consiste en la suma de



1 capital que cada accionista se compromete a pagar en los futuros aumentos de  
2 capital que realice la compañía sujetándose a los términos establecidos por la  
3 Ley, los reglamentos y los estatutos. El **capital pagado** de la compañía es el  
4 que se halla efectivamente entregado a la compañía por los accionistas o  
5 cubierto en cualquiera de las formas previstas por la Ley. El capital pagado es  
6 de **UN MIL SEISCIENTOS DOLARES**. Cada título podrá contener una o  
7 más acciones; las acciones serán emitidas en libros talonarios y estarán  
8 firmadas por el Presidente y Gerente General de la compañía. Cada acción  
9 liberada confiere al accionista el derecho de un voto en las deliberaciones y  
10 resoluciones que adopte la Junta General de Accionistas. **ARTÍCULO**  
11 **SEXTO:** Las acciones estarán enumeradas del cero cero uno al en **UN MIL**  
12 **SEISCIENTOS** inclusive, contendrán las declaraciones exigidas por la Ley y  
13 serán firmadas por el Presidente y Gerente General de la compañía; **SEIS)**  
14 Que se inscriba en el Registro de la Propiedad, la presente escritura pública.  
15 Que bajo juramento y conociendo la gravedad de las penas de perjurio y falso  
16 testimonio, declara que su representada no tiene contrato de obra pública con el  
17 estado ecuatoriano, ni con las instituciones que lo conforman; ni ninguna  
18 obligación pendiente con el Estado ecuatoriano. **CLAUSULA SEXTA:**  
19 **DOCUMENTOS HABILITANTES:** Se adjuntan los siguientes documentos  
20 habilitantes: A) Balance final y Balance Consolidado **B)** Actas de Junta  
21 Extraordinaria universal del veinte y ocho de abril del dos mil once de  
22 **CONSUDSA S.A.** y de **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** Sírvase señor  
23 Notario agregar las formalidades de estilo para la validez de este instrumento.  
24 **Firma legible.-** Abogada **GABRIELA CASTRO CORONEL**, Registro  
25 **número SIETE MIL DOSCIENTOS SEIS.-** (Hasta aquí la minuta).  
26 **HASTA AQUÍ LA MINUTA.-** Leída que fue, esta escritura de principio a fin,  
27 por mí el Notario, en alta voz a los otorgantes, éstos la aprueban en todas sus

**INMOBILIARIA HUERAL S.A.**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**  
**AL 27 DE ABRIL 2011**  
**EXPRESADO EN US DOLLARS**

**ACTIVOS**

**ACTIVOS CORRIENTES**

CAJA Y BANCOS	800,00
GYPSY DE LA TORRE	250,00
RET. FTE RECIBIDAS 2011	92,60
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.219,68
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.362,28</b>

**ACTIVO FIJO**

EDIFICIOS	20.114,60
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>20.114,60</b>

**TOTAL DEL ACTIVO** **22.476,88**

**PASIVO**

**PASIVO CORRIENTE**

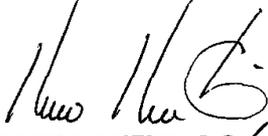
APORTES IESS	118,80
IVA COBRADO	34,72
DECIMO TERCER SUELDO	225,20
DECIMO CUARTO SUELDO	88,00
VACACIONES	313,13
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>779,85</b>

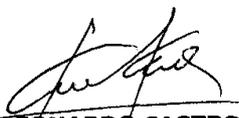
**TOTAL PASIVO** **779,85**

**PATRIMONIO**

CAPITAL SOCIAL	1.600,00 ✓
RESERVA CAPITAL	19.261,66
RESERVA LEGAL	93,29
UTILIDAD DE AÑOS ANTERIORES	663,30
UTILIDAD AL 27 DE ABRIL 2011	78,78
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>21.697,03</b>

**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** **22.476,88**

  
**HOMERO HUERTAS G.**  
**GERENTE GENERAL**

  
**CPA. LEONARDO CASTRO**  
**CONTADOR**

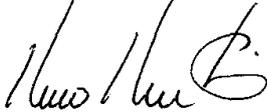


**HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION**

**AL 27 DE ABRIL 2011**

**EXPRESADO EN US DOLLARS**

CONCEPTO	COMPANIA ABSORBENTE INMOBILIARIA HUAL S.A.	COMPAÑIA ABSORBIDA CONSUDSA S.A.	SALDO CONSOLIDADO
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
CAJA Y BANCOS	800,00		800,00
CTAS POR COBRAR CLIENTES		250,00	250,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		1.312,28	1.312,28
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>800,00</b>	<b>1.562,28</b>	<b>2.362,28</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>			
Edificios		20.114,60	20.114,60
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>		<b>20.114,60</b>	<b>20.114,60</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>800,00</b>	<b>21.676,88</b>	<b>22.476,88</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
OTRAS CTAS POR PAGAR		153,52	153,52
BENEFICIOS SOCIALES		626,33	626,33
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>779,85</b>	<b>779,85</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>779,85</b>	<b>779,85</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00	1.600,00
RESERVA CAPITAL		19.261,66	19.261,66
RESERVA LEGAL		93,29	93,29
UTILIDAD DE AÑOS ANTERIORES		663,30	663,30
UTILIDAD AL 27 DE ABRIL 2011		78,78	78,78
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>20.897,03</b>	<b>21.697,03</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>800,00</b>	<b>21.676,88</b>	<b>22.476,88</b>

  
**HOMERO HUERTAS G.**  
**GERENTE GENERAL**

  
**CPA. LEONARDO CASTRO**  
**CONTADOR**

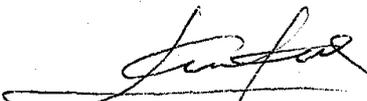


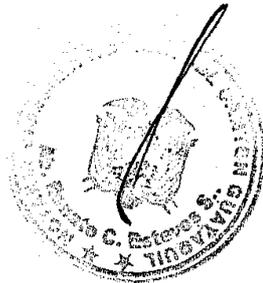
INMOBILIARIA HUERAL S.A. ✓  
BALANCE GENERAL ✓  
AL 27 DE ABRIL 2011  
EXPRESADO EN US DOLLARS

ACTIVO  
ACTIVO CORRIENTE  
CAJA Y BANCOS 800,00  
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 800,00  
  
TOTAL DE ACTIVO 800,00

PATRIMONIO  
CAPITAL SOCIAL 800,00  
TOTAL PATRIMONIO 800,00  
  
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 800,00 ✓

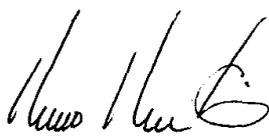
  
HOMERO HUERTAS G.  
GERENTE GENERAL

  
CPA. LEONARDO CASTRO  
CONTADOR



**BALANCE CONSUDSA S.A.**  
**AL 27 ABRIL 2011**  
**EXPRESADO EN US DOLLARS**

<b>ACTIVO</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	
GYPSY DE LA TORRE	250,00
RET.FTE. RECIBIDAS 2011	92,60
CREDITO TRIBUTARIO AÑOS ANTERIORES	<u>1.219,68</u>
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.562,28</b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>	
EDIFICIOS	<u>20.114,60</u>
<b>TOTAL DE ACTIVOS FIJOS</b>	<b>20.114,60</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>21.676,88</u></b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
APORTES IESS	118,80
I.V.A. COBRADO	34,72
DECIMO TERCER SUELDO	225,20
DECIMO CUARTO SUELDO	88,00
VACACIONES	<u>313,13</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>779,85</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL SOCIAL	800,00
RESERVA LEGAL	93,29
RESERVA DE CAPITAL	19.261,66
UTILIDADES AÑOS ANTERIORES	663,30
UTILIDAD AL 27 DE ABRIL 2011	<u>78,78</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>20.897,03</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>21.676,88</u></b>

  
**HOMERO HUERTAS G.**  
**PRESIDENTE EJECUTIVO**

  
**CPA. LEONARDO CASTRO**  
**CONTADOR**



**PROYECTO DE ESTATUTO SOCIAL A PRESENTARSE EN LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA CONSUDSA S.A. DE VEINTE Y OCHO DE ABRIL DEL DOS MIL ONCE.-**

El nuevo estatuto de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** una vez que se fusione con **CONSUDSA S.A.** será, tal como establece el texto del Estatuto Social de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** íntegramente, a excepción del siguiente artículo que será reformado: **ARTICULO QUINTO:** El capital de la compañía está dividido por el capital autorizado, capital suscrito y pagado, de conformidad con la Ley, los reglamentos o resoluciones correspondientes. El capital autorizado es de **TRES MIL DOSCIENTOS** dólares de los Estados Unidos de América. El Capital autorizado no puede exceder dos veces el valor del capital suscrito. EL capital suscrito es de **UN MIL SEISCIENTOS** dólares de los Estados Unidos de América, dividido en un mil seiscientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. El capital suscrito es el que determina la responsabilidad de los accionistas y consiste en la parte del capital que cada accionista se compromete a pagar en los futuros aumentos de capital que realice la compañía sujetándose a los términos establecidos por la Ley, los reglamentos y los estatutos. El capital pagado de la compañía es el que se halla efectivamente entregado a la compañía por los accionistas o cubierto en cualquiera de la forma prevista por la Ley. El capital pagado es de **UN MIL SEISCIENTOS DOLARES.** Cada título podrá contener una o mas acciones; las acciones serán emitidas en libros talonarios y estarán firmadas por el Presidente y Gerente General de la compañía. Cada acción liberada confiere al accionista el derecho de un voto en las deliberaciones y resoluciones que adopte la Junta General de Accionistas. **ARTICULO SEXTO:** Las acciones estarán enumeradas desde la cero cero uno hasta la un mil seiscientos inclusive, contendrán las declaraciones exigidas por la Ley y serán firmadas por el Presidente y Gerente General de la Compañía.

Guayaquil, 28 de abril del 2011 /  
Lo Certifico.-

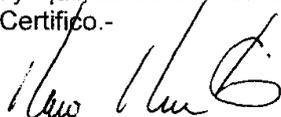
  
**FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO DE HUERTAS**  
**GERENTE GENERAL, SECRETARIA DE JUNTA, ACCIONISTA**  
**CONSUDSA S.A.**



**PROYECTO DE ESTATUTO SOCIAL A PRESENTARSE EN LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA HUERAL S.A. DE VEINTE Y OCHO DE ABRIL DEL DOS MIL ONCE.-**

El nuevo estatuto de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** una vez que se fusione con **CONSUDSA S.A.** será, tal como establece el texto del Estatuto Social de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** íntegramente, a excepción del siguiente artículo que será reformado: **ARTICULO QUINTO:** El capital de la compañía está dividido por el capital autorizado, capital suscrito y pagado, de conformidad con la Ley, los reglamentos o resoluciones correspondientes. El capital autorizado es de **TRES MIL DOSCIENTOS** dólares de los Estados Unidos de América. El Capital autorizado no puede exceder dos veces el valor del capital suscrito. EL capital suscrito es de **UN MIL SEISCIENTOS** dólares de los Estados Unidos de América, dividido en un mil seiscientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. El capital suscrito es el que determina la responsabilidad de los accionistas y consiste en la parte del capital que cada accionista se compromete a pagar en los futuros aumentos de capital que realice la compañía sujetándose a los términos establecidos por la Ley, los reglamentos y los estatutos. El capital pagado de la compañía es el que se halla efectivamente entregado a la compañía por los accionistas o cubierto en cualquiera de la forma prevista por la Ley. El capital pagado es de **UN MIL SEISCIENTOS DOLARES.** Cada título podrá contener una o mas acciones; las acciones serán emitidas en libros talonarios y estarán firmadas por el Presidente y Gerente General de la compañía. Casa acción liberada confiere al accionista el derecho de un voto en las deliberaciones y resoluciones que adopte la Junta General de Accionistas. **ARTICULO SEXTO:** Las acciones estarán enumeradas desde la cero cero uno hasta la un mil seiscientos inclusive, contendrán las declaraciones exigidas por la Ley y serán firmadas por el Presidente y Gerente General de la Compañía.

Guayaquil, 28 de abril del 2011  
Lo Certifico.-



**HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**  
**GERENTE GENERAL, SECRETARIO DE JUNTA, ACCIONISTA**  
**INMOBILIARIA HUERAL S.A.**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE LA  
COMPAÑÍA INMOBILIARIA HUERAL S.A. DE VEINTIOCHO DE ABRIL DEL  
DOS MIL ONCE.-**

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, república del Ecuador, a los veinte y ocho días del mes de abril del dos mil once, siendo las catorce horas, en las oficinas de la compañía ubicada en Avenida del Ejército número cuatrocientos dos y Luis Urdaneta, Planta Baja de esta ciudad de Guayaquil, se reúnen los accionistas de **INMOBILIARIA HUERAL S.A.**: el señor

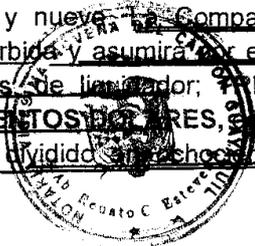
- ① **HUERTAS GUERRA HOMERO GABRIEL**, propietario de **DIEZ MIL** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar (**U.S.\$ 0.04**) cada una; y,
- ② **ALVARADO BONILLA FRANCISCA ESMERALDA**, propietaria de **DIEZ MIL** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar (**U.S.\$ 0.04**) cada una.

Por encontrarse presente los accionistas que representan en forma unánime su voluntad de instalar esta Junta, con el objeto de: **A) CAMBIAR EL VALOR DE LAS ACCIONES Y FUSION POR ABSORCION** de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.**, que absorbe a CONSUDSA S.A.; **B) BASES DE LA FUSION**; y **C) AUMENTO DE CAPITAL**; y, **D) REFORMA DE ESTATUTOS**. Preside la Junta la señora **FRANCISCA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**, en calidad de Presidente y representante legal de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** y actúa como Secretario de Junta el señor **HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**, en su calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** El Presidente expresa, que como consecuencia de la Lista de Asistentes que ha formado, queda constatado que se encuentra presente todo el capital pagado de la compañía, esto es **OCHOCIENTOS DOLARES**, y declara instalada la sesión e indica que la Junta entre a conocer y resolver sobre el primer punto del orden del día. Toma la palabra el señor **HOMERO HUERTAS GUERRA**, y manifiesta que para fortalecer la empresa y para obtener beneficios y cumplir su objeto social, se hace necesario cambiar las acciones de cuatro centavos a un dólar cada una. También recomienda unir recursos con otra compañía y propone absorber a la compañía **CONSUDSA S.A.**, empresa que a través de sus representantes legales, ha propuesto a nuestra representada la fusión por absorción, en los términos establecidos en el Acta que estoy presentando a la Junta, y que en este momento procedo a leerla textualmente, y solicito que se incorpore al expediente de esta Acta. El señor Homero Huertas Guerra, propone que si se concreta la fusión, se deberán unir los capitales social que mantienen las empresas, **Inmobiliaria Hueral S.A.** adquirirá todo el patrimonio que posee **CONSUDSA S.A.** y que, deberán recibir los accionistas un número de acciones por un valor proporcional a sus respectivas acciones; consecuentemente se aumentará el capital social de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** y propone que se revise el proyecto de reforma al



estatuto social. Inmediatamente ~~la Junta aprueba que la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. absorba a CONSUDSA S.A.~~ Enseguida la Junta entra a conocer el segundo punto del orden del día. Después de deliberar la junta resolvió aumentar el capital de la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. como consecuencia de la fusión, así como reformar el estatuto social de la compañía. El señor Homero Huertas Guerra, en su calidad de accionista propone que INMOBILIARIA HUERAL S.A. debe recibir en bloque el patrimonio de la compañía CONSUDSA S.A., y el valor total del patrimonio es el valor del capital de la compañía esto es de ochocientos dólares. Que Inmobiliaria Hueral S.A. al adquirir todos el patrimonio que posee CONSUDSA S.A. deberán recibir los accionistas de ésta un número de acciones por un valor proporcional a sus respectivas participaciones en aquella. Y propone que se revise el proyecto de reforma al contrato social. Concluyendo la Junta, los accionistas después de deliberar y resuelven: UNO) Aumentar el valor de las acciones de cuatro centavos a un dólar cada una. Aprobar LA FUSION POR ABSORCION mediante la cual la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. absorbe a CONSUDSA S.A.; DOS) COMO CONSECUENCIA DE LA FUSION, UNIR EL PATRIMONIO DE CONSUDSA S.A. a la COMPAÑÍA INMOBILIARIA HUERAL S.A., recepción que se la hace en bloque y el valor total del patrimonio es el valor del capital de la compañía esto es de ochocientos dólares, conforme al Balance que se adjunta. Se establece claramente que los siguientes inmuebles de propiedad de CONSUDSA S.A. los absorbe INMOBILIARIA HUERAL S.A.: Las oficinas Uno y Dos, y la bodega ubicada en el Primer Piso, ubicadas en el Condominio Inmobiliaria Tesis, en la Avenida del Ejercito número cuatrocientos seis y Luis Urdaneta, manzana treinta y cinco, solar número diez de la parroquia Tarqui, signado con el Código Catastral número once cero cero treinta y cinco cero diez, de esta ciudad de Guayaquil. Se describen así: **OFICINA UNO:** Se encuentra identificado con el código catastral Número once – cero cero treinta y cinco – cero cero diez- cero cero cero cero cero cero uno – cero cero cero uno. La oficina número uno está ubicada en la planta baja, lado sur con un área total de setenta y un metros cuadrados con sesenta centímetros cuadrados y una alícuota de catorce enteros dos centésimos por ciento con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE** Hall de acceso al edificio, una línea quebrada compuesta por cinco metros cincuenta centímetros, en dirección este oeste, luego una línea oblicua de un metro cuarenta centímetros con dirección sur norte luego otra línea en dirección sur norte con un metro noventa centímetros. Luego una línea recta en dirección este oeste con dos metros cuarenta centímetros lineales. **POR EL SUR:** Frente a la calle Luis Urdaneta con una línea recta de ocho metros, cincuenta y cinco centímetros lineales que va en dirección este – oeste hasta llegar a la pared de la bodega. **POR EL ESTE:** Frente a la calle Avenida del Ejercito con una línea recta de cuatro metros ochenta centímetros línea que va en dirección norte sur; **POR EL OESTE:** Una línea recta que va en dirección sur norte con una longitud de seis metros cincuenta centímetros, quiebra hacia la izquierda con una línea en dirección

este – oeste que mide un metro cincuenta centímetros, luego gira en dirección norte con una longitud de un metro treinta centímetros, luego gira con dirección oeste este con una línea que mide un metro cincuenta centímetros de longitud. **OFICINA NUMERO DOS:** Se encuentra identificado con el código catastral número once cero cero treinta y cinco – cero cero diez –cero cero cero cero cero cero uno – cero cero cero dos. La oficina número dos esta ubicada en la planta baja del edificio lado norte con un área total de cincuenta y seis metros cuadrados con diecinueve centímetros cuadrados y una alícuota de diez enteros noventa y nueve centésimas por ciento, con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE:** Solar número once con una línea recta que mide diez metros con noventa centímetros lineales con dirección este –oeste. **POR EL SUR:** Hall de ingreso al edificio con una línea recta que mide tres metros cincuenta y cinco centímetros luego una línea recta oblicua que mide un metro treinta centímetros, luego una línea recta, que va en dirección este –oeste, que mide cinco metros sesenta y cinco centímetros, gira hacia la izquierda con una línea de un metro treinta centímetros gira hacia la derecha con una línea que mide un metro treinta centímetros; **POR EL ESTE:** Frente a la calle Avenida del ejército y con una línea recta que mide cuatro metros veinte centímetros en dirección norte sur, **POR EL OESTE:** Colinda con el solar número nueve con una línea recta en dirección sur norte y una longitud de cuatro metros veinte centímetros. **BODEGA:** Se encuentra identificado con el código catastral Numero once – cero cero treinta y cinco cero cero diez – cero cero cero cero cero uno – cero cero cero cero tres. La bodega se ubica en la planta baja lado sur con un área total de treinta y seis metros cuadrados, con treinta y dos centímetros cuadrados y una alícuota de siete enteros diez centésimas por ciento, con los siguientes linderos y dimensiones **POR EL NORTE:** Línea recta que va en dirección oeste –este con una longitud de dos metros, luego gira hacia la izquierda con una línea que mide un metro treinta centímetros, luego gira hacia la izquierda con una línea recta que mide un metro cincuenta centímetros. **POR EL SUR:** Con frente a la calle Luis Urdaneta con una línea recta que mide tres metros cincuenta centímetros con dirección este oeste. **POR EL ESTE:** Línea recta que divide la bodega con la oficina número uno, con una longitud de seis metros, treinta centímetros. **POR EL OESTE:** Colinda con el solar número nueve con una línea recta en dirección sur–norte con una longitud de siete metros noventa centímetros de longitud. La compañía **CONSUDSA S.A.** adquirió el dominio de los inmuebles descritos mediante escritura pública celebrada el veinte de mayo de mil novecientos noventa y nueve, ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil Ab. Marcos Díaz Casquete e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil, el 1 de julio de mil novecientos noventa y nueve. La Compañía absorbente se hará cargo de pagar el pasivo de la absorbida y asumirá por este hecho todas las responsabilidades respecto de terceros. ~~de liquidador; (RES)~~ Aumentar el capital de la compañía hasta UN MIL SEISCIENTOS DÓLARES, como capital suscrito, esto es, un aumento de ochocientos, dividido en ochocientos



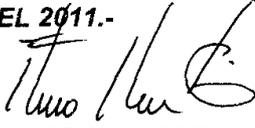
acciones de un dólar cada una, que se entregarán así: 400 acciones a cada accionista de la compañía absorbida, esto es CUATROCIENTOS A HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA Y CUATROCIENTAS ACCIONES A FRANCISCA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS; CUATRO) Recibir los accionistas de CONSUDSA S.A. dentro de INMOBILIARIA HUERAL S.A. un número de acciones por un valor proporcional a sus respectivas acciones en aquella, emitir nuevas acciones de un dólar cada una, quedando en virtud de la fusión distribuida las acciones de la siguiente forma: Al SEÑOR DON HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA, le corresponde OCHOCIENTAS acciones de Un dólar (U.S.\$ 1.00) y a la señora FRANCISCA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS le corresponde OCHOCIENTAS acciones de un dólar (U.S.\$ 1.00); CINCO) Aprobar el proyecto de reforma de contrato social de la compañía, tal como se describe en el anexo que se acompaña a esta Acta, en el que se establece, que el nuevo estatuto social de la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. una vez que se fusiona con CONSUDSA S.A. será tal como establece el texto del estatuto social de la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. íntegramente a excepción de los siguientes artículos que se reforma: **ARTÍCULO QUINTO:** El capital de la compañía está dividido por el capital autorizado, capital suscrito y pagado, de conformidad con la Ley, los reglamentos o resoluciones correspondientes. El capital autorizado es de TRES MIL DOSCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América. El Capital autorizado no puede exceder dos veces el valor del capital suscrito. EL capital suscrito es de UN MIL SEISCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en un mil seiscientas acciones ordinarias y nominativas, de un dólar cada una. El capital suscrito es el que determina la responsabilidad de los accionistas y consiste en la parte del capital que cada accionista se compromete a pagar en los futuros aumentos de capital que realice la compañía sujetándose a los términos establecidos por la Ley, los reglamentos y los estatutos. El capital pagado de la compañía es el que se halla efectivamente entregado a la compañía por los accionistas o cubierto en cualquiera de las formas previstas por la Ley. El capital pagado es de UN MIL SEISCIENTOS DOLARES. Cada título podrá contener una o más acciones; las acciones serán emitidas en libros talonarios y estarán firmadas por el Presidente y Gerente General de la compañía. Cada acción liberada confiere al accionista el derecho de un voto en las deliberaciones y resoluciones que adopte la Junta General de Accionistas. **ARTÍCULO SEXTO:** Las acciones estarán enumeradas del cero cero uno al en UN MIL SEISCIENTOS inclusive, contendrán las declaraciones exigidas por la Ley y serán firmadas por el Presidente y Gerente General de la compañía; **SEIS**) Autorizar al Presidente y /o Gerente General de la compañía, para que suscriban la correspondiente escritura pública y que la misma una vez aprobada por la Súper Intendencia de Compañías se inscriba en el Registro de la Propiedad. Finalmente la Junta deja constancia de los documentos que deberán incorporarse al expediente en conformidad con la Resolución Expedida, por la Superintendencia de compañías que son: Lista de

Asistente, número de acciones que representa, el valor pagadas por ellas, y los votos que le corresponden; Proyecto de Estatuto Social y, la copia de la presente Acta, suscrita por el secretario de la Junta, con la certificación respectiva. No habiendo otro asunto que tratar se concede un receso para la redacción de esta acta, la misma que queda aprobada sin modificaciones, y por unanimidad de votos. En conformidad con el artículo 238 de la Ley de Compañías firman la presente acta todos los accionistas, el Presidente y Gerente General.-

② f) FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO DE HUERTAS, ✓  
PRESIDENTA DE JUNTA., PRESIDENTE DE JUNTA  
ACCIONISTA

① f) HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA, ✓  
Secretario de Junta  
ACCIONISTA

*Certifico que la copia que antecede es fiel copia del Acta Original, que reposa en el Libro de Actas de la Compañía INMOBILIARIA HUERAL S. A., al que me remito en caso de ser necesario.- LO CERTIFICO.- GUAYAQUIL, 28 DE ABRIL DEL 2011.-*

  
HOMERO HUERTAS GUERRA  
GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA  
SECRETARIO DE JUNTA,



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA  
CONSUDSA S.A. DE VEINTIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL ONCE,-**

En la ciudad de Guayaquil, capital de la provincia del Guayas, república del Ecuador, a los ~~veinte y ocho~~ días del mes de abril del dos mil once, siendo las diez horas, en las oficinas de la compañía ubicada en Avenida del Ejército número cuatrocientos dos y Luis Urdaneta, Planta Baja de esta ciudad de Guayaquil, se reúnen los accionistas: el señor ~~HUERTAS GUERRA HOMERO GABRIEL~~, propietario de **DIEZ MIL** acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una; y ~~ALVARADO BONILLA FRANCISCA ESMERALDA~~, representado **DIEZ MIL** acciones ordinarias y nominativas, de cuatro centavos dólar cada una. Por encontrarse presente los accionistas que representan en forma unánime su voluntad de instalar esta Junta, con el objeto de: **A) FUSIONARSE POR ABSORCION con la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A.; B) DISOLUCION ANTICIPADA DE LA COMPAÑÍA COMO CONSECUENCIA DE LA FUSION; y C) APROBACION DE LAS BASES DE LA FUSION.** Preside la Junta el señor **HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**, en calidad de Presidente Ejecutivo y representante legal de la compañía **CONSUDSA S.A.** y actúa como Secretaria de Junta la señora **FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**, en su calidad de Gerente General y representante legal de la compañía **CONSUDSA**. El Presidente expresa, que como consecuencia de la Lista de Asistentes que ha formado, queda constatado que se encuentra presente todo el capital pagado de la compañía, esto es **OCHOCIENTOS DOLARES**, y declara instalada la sesión e indica que la Junta entre a conocer y resolver sobre el primer punto del orden del día. Toma la palabra la señora **FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**, y manifiesta que para fortalecer la empresa y para obtener mejores réditos, y cumplir su objeto social, se hace necesario unir recursos con otra compañía y propone que sea absorbida por **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** empresa que a través de sus representantes legales, ha propuesto a nuestra representada la fusión por absorción. Inmediatamente la Junta aprueba que la compañía **CONSUDSA S.A.** sea absorbida por **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** La señora Francisca Alvarado propone que al efectuarse la fusión, se deberán unir los capitales social que mantienen las compañías en la cuantía que proceda; Inmobiliaria Hueral S.A. adquirirá todos el patrimonios que posee **CONSUDSA S.A.** y que deberán recibir los accionistas un número de acciones por un valor proporcional a sus respectivas participaciones en aquella. Propone que se disuelva la compañía **CONSUDSA S.A.** como consecuencia de la Fusión; y además propone que se revise el proyecto de reforma al contrato social. Los accionistas deliberan y acuerdan: **UNO) Aprobar LA FUSION POR ABSORCION de CONSUDSA S.A. con la compañía INMOBILIARIA HUERAL S.A. siendo esta última la absorbente. APROBAR LA DISOLUCION ANTICIPADA DE LA COMPAÑÍA CONSUDSA S.A. COMO CONSECUENCIA DE LA FUSION.** **DOS) Unir los capitales sociales que mantienen las compañías INMOBILIARIA**



HUERAL S.A. y CONSUDSA S.A. por lo que INMOBILIARIA HUERAL S.A. aumentará su capital social de OCHOCIENTOS DOLARES A UN MIL SEISCIENTOS DOLARES, como capital suscrito, y el capital autorizado se lo determinará conforme a la Ley. **TRES)** La compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** absorbente, adquirirá todos los patrimonios que posee CONSUDSA S.A. La compañía CONSUDSA S.A. traspasa todo su patrimonio a **INMOBILIARIA HUERAL S.A. en bloque, y ~~en libros~~**. Se establece claramente que los siguientes ~~patrimonios~~ de propiedad de CONSUDSA S.A. los absorbe INMOBILIARIA HUERAL S.A.: Las oficinas Uno y Dos, y la bodega ubicada en el Primer Piso, ubicadas en el Condominio Inmobiliaria Tresis, en la Avenida del Ejercito número cuatrocientos seis y Luis Urdaneta, manzana treinta y cinco, solar número diez de la parroquia Tarquí, signado con el Código Catastral número once cero cero treinta y cinco cero diez. de esta ciudad de ~~Quito~~ Se describen así: **OFICINA UNO:** Se encuentra identificado con el código catastral Número once – cero cero treinta y cinco – cero cero diez- cero cero cero cero cero cero uno – cero cero cero uno. La oficina número uno está ubicada en la planta baja, lado sur con un área total de setenta y un metros cuadrados con sesenta centímetros cuadrados y una alícuota de catorce enteros dos centésimos por ciento con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE** Hall de acceso al edificio, una línea quebrada compuesta por cinco metros cincuenta centímetros, en dirección este oeste, luego una línea oblicua de un metro cuarenta centímetros con dirección sur norte luego otra línea en dirección sur norte con un metro noventa centímetros. Luego una línea recta en dirección este oeste con dos metros cuarenta centímetros lineales. **POR EL SUR:** Frente a la calle Luis Urdaneta con una línea recta de ocho metros, cincuenta y cinco centímetros lineales que va en dirección este – oeste hasta llegar a la pared de la bodega. **POR EL ESTE:** Frente a la calle Avenida del Ejercito con una línea recta de cuatro metros ochenta centímetros línea que va en dirección norte sur; **POR EL OESTE:** Una línea recta que va en dirección sur norte con una longitud de seis metros cincuenta centímetros, quiebra hacia la izquierda con una línea en dirección este – oeste que mide un metro cincuenta centímetros, luego gira en dirección norte con una longitud de un metro treinta centímetro, luego gira con dirección oeste este con una línea que mide un metro cincuenta centímetro de longitud. **OFICINA NUMERO DOS:** Se encuentra identificado con el código catastral número once cero cero treinta y cinco – cero cero diez –cero cero cero cero cero cero uno – cero cero cero dos. La oficina número dos esta ubicada en la planta baja del edificio lado norte con un área total de cincuenta y seis metros cuadrados con diecinueve centímetros cuadrados y una alícuota de diez enteros noventa y nueve centésimas por ciento, con los siguientes linderos y dimensiones: **POR EL NORTE:** Solar número once con una línea recta que mide diez metros con noventa centímetros lineales con dirección este –oeste. **POR EL SUR:** Hall de ingreso al edificio con una línea recta que mide tres metros cincuenta y cinco centímetros luego una línea recta oblicua que mide un metro treinta centímetros, luego una línea recta, que va en dirección este –oeste, que mide cinco metros sesenta y cinco centímetros, gira hacia la izquierda con una línea de un metro treinta centímetros gira hacia la derecha con una línea que mide

un metro treinta centímetros; **POR EL ESTE:** Frente a la calle Avenida del ejército y con una línea recta que mide cuatro metros veinte centímetros en dirección norte sur, **POR EL OESTE:** Colinda con el solar número nueve con una línea recta en dirección SUR NORTE y una longitud de cuatro metros veinte centímetros. **BODEGA:** Se encuentra identificado con el código catastral Numero once – cero cero treinta y cinco cero cero diez – cero cero cero cero cero cero uno – cero cero cero tres. La bodega se ubica en la planta baja lado sur con un área total de treinta y seis metros cuadrados, con treinta y dos centímetros cuadrados y una alícuota de siete enteros diez centésimas por ciento, con los siguientes linderos y dimensiones **POR EL NORTE:** Línea recta que va en dirección oeste –este con una longitud de dos metros, luego gira hacia la izquierda con una línea que mide un metro treinta centímetros, luego gira hacia la izquierda con una línea recta que mide un metro cincuenta centímetros. **POR EL SUR:** Con frente a la calle Luis Urdaneta con una línea recta que mide tres metros cincuenta centímetros con dirección este oeste. **POR EL ESTE:** Línea recta que divide la bodega con la oficina numero uno, con una longitud de seis metros, treinta centímetros. **POR EL OESTE:** Colinda con el solar numero nueve con una línea recta en dirección sur – norte con una longitud de siete metros noventa centímetros de longitud. La compañía CONSUDSA S.A. adquirió el dominio de los inmuebles descritos mediante escritura pública celebrada el veinte de mayo de mil novecientos noventa y nueve, ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil Ab. Marcos Díaz Casquete e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil, el 1 de julio de mil novecientos noventa y nueve. **CUATRO)** Que los accionistas deberán recibir en la compañía absorbente INMOBILIARIA HUERAL S.A. un número de acciones por un valor proporcional a sus respectivas acciones en CONSUDSA S.A.. CINCO) Aprobar el proyecto de reforma de contrato social de la compañía, tal como se describe en el anexo que se acompaña a esta Acta. y **SEIS)** Autorizar al Presidente Ejecutivo y /o Gerente General de la compañía, a suscribir la respectiva escritura pública de **FUSION POR ABSORCION, que celebrara entre INMOBILIARIA HUERAL S.A.( ABSORBENTE) y su representada.** Finalmente la Junta deja constancia de los documentos que deberán incorporarse al expediente en conformidad con la Resolución Expedida, por la Superintendencia de compañías que son: Lista de Asistente, número de acciones que representa, el valor pagadas por ella y los votos que le corresponden; Proyecto de Estatuto Social de la compañía Inmobiliaria Hueral S.A. una vez que se produzca la fusión y la copia de la Presente acta suscrita por el Secretario de la Junta, con la certificación respectiva. No habiendo otro asunto que tratar se concede un receso para la redacción de esta acta, la misma que queda aprobada sin modificaciones, y por unanimidad de votos. En conformidad con el artículo 238 de la Ley de Compañías firman la presente acta todos los accionistas, el Presidente y Gerente General.- 1) **FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO DE HUERTAS,** GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA, **SECRETARÍA GENERAL DE LA JUNTA ACCIONISTA,** 1) **HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA,** PRESIDENTE EJECUTIVO DE LA COMPAÑÍA, **PRESIDENTE DE JUNTA ACCIONISTA**



**CERTIFICO** que la presente copia, es fiel copia del original que reposo en el Libro de Actas de la Compañía CONSUDSA S.A. al que me remito en caso de ser necesario.- Guayaquil, 28 de abril del 2011.-



**FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**  
**GERENTE GENERAL DE CONSUDSA S.A.**  
**SECRETARIA DE JUNTA**

Guayaquil, 22 de Mayo de 2006/

Señora  
**FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**  
Ciudad

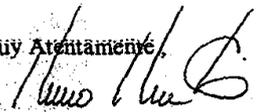
De mis consideraciones

Por medio de la presente, comunico a usted que la Junta Extraordinaria de Socios de la compañía **CONSUDSA S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirla para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la sociedad por un tiempo de **CINCO AÑOS**, siendo de esta manera reelegida para el cargo.

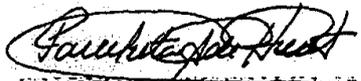
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 27 del Estatuto Social de la compañía al **GERENTE GENERAL** le corresponderá ejercer individual o conjuntamente con el Presidente Ejecutivo la Representación Legal de la compañía.

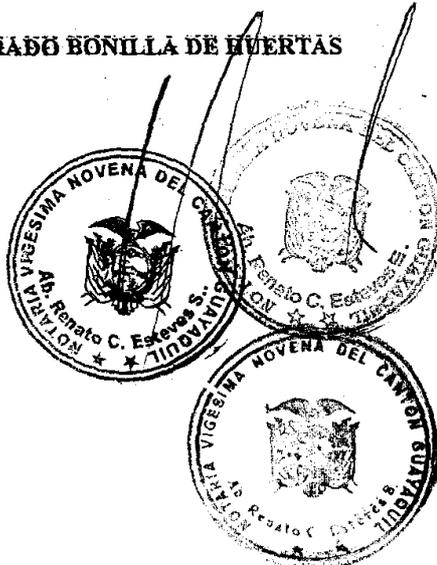
**CONSUDSA S.A.**, se constituyó el 7 de Enero de 1999, mediante Escritura Pública que autorizada por el Ab. Marcos Díaz Casquete, Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 4 de Febrero de 1999. Aumentó su capital y reformó sus Estatutos Sociales mediante Escritura Pública que autorizó el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete el día 10 de Diciembre de 1999, y se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil, el día 31 de Enero del 2000.

Reiterándole mis sentimientos de consideración y estima me suscribo de usted.

Muy Atentamente,  
  
**Homero Gabriel Huertas Guerra**  
Presidente Ejecutivo

**ACEPTACION**. En la ciudad de Guayaquil, a los 22 días del mes de Mayo del 2006 acepto la designación de **GERENTE GENERAL** hecha en mi favor. Declaro, así mismo que me encuentro domiciliado en la ciudad de Guayaquil, en las Avenida del Ejército No. 402 y Padre Solano. Declaro también que soy de nacionalidad ecuatoriana y que mi Cedula de Ciudadanía es la Número 0700793888.

  
**FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**



NUMERO DE REPERTORIO: 38.533  
FECHA DE REPERTORIO: 14/ago/2006  
HORA DE REPERTORIO: 15:52

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**

Certifica: que con fecha catorce de Agosto del dos mil seis queda inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañia CONSUDSA S.A., a favor de FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS, a foja 85.209, Registro Mercantil número 15.655.

ORDEN: 38533  
LECAL: Patricia Murillo  
AMANUENSE: Ronny  
ANOTACION-RAZON: Priscilla Burgos

11.31  
REVISADO POR:



**REGISTRO  
MERCANTIL**

AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Guayaquil, 22 de Mayo de 2006

Sr. Ing. Com.  
**HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**  
Ciudad

De mis consideraciones

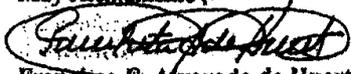
Por medio de la presente, comunico a usted que la Junta Extraordinaria Universal de accionistas de la compañía **CONSUDSA S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo para el cargo de **PRESIDENTE EJECUTIVO** de la sociedad por un tiempo de **CINCO AÑOS**, siendo de esta manera reelegido para el cargo.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 27 del Estatuto Social de la compañía, al **PRESIDENTE EJECUTIVO** le corresponderá ejercer individual o conjuntamente con el Gerente General, la Representación Legal de la compañía.

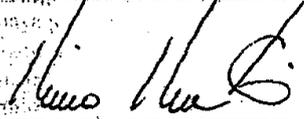
**CONSUDSA S.A.**, se constituyó el 7 de Enero de 1999, mediante Escritura Pública autorizada por el Ab. Marcos Díaz Casquete, Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 4 de Febrero de 1999. Aumentó su capital y reformó sus Estatutos Sociales mediante Escritura Pública que autorizó el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete el día 10 de Diciembre de 1999, y se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil, el día 31 de Enero del 2000.

Reiterándole mis sentimientos de estima y consideración me suscribo de usted.

Muy Atentamente,

  
**Francisca E. Avarado de Huertas**  
Gerente General

**ACEPTACION**. En la ciudad de Guayaquil, a los 22 días del mes de Mayo del 2006 acepto la designación de **PRESIDENTE EJECUTIVO** hecha en mi favor. Declaro, así mismo que me encuentro domiciliado en la ciudad de Guayaquil, en las Avenidas del Ejército No. 402 y Padre Solano. Declaro también que soy de nacionalidad ecuatoriana y que mi Cedula de Ciudadanía es la Número 0903920114.

  
**HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**



NUMERO DE REPERTORIO: 38.534  
FECHA DE REPERTORIO: 14/ago/2005  
HORA DE REPERTORIO: 15:55

EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha catorce de Agosto del dos mil seis, queda  
inscrito el Nombramiento de Presidente Ejecutivo, de la Compañia  
CONSUDSA S.A., a favor de HOMERO GABRIEL HUERTAS  
GUERRA, a foja 85.198, Registro Mercantil número 15.644.

ORDEN: 28534  
LEGAL: Monica Aleiver  
AMANUENSE: Carlos Lucin  
ANOTACION-RAZON: Laura Ufca

11/31  
REVISADO POR:



REGISTRO  
MERCANTIL

B. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

Guayaquil, 10 de Marzo de 2009

Señor Ingeniero  
**HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**  
Ciudad

De mis consideraciones

Por medio de la presente, comunico a usted que la Junta Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la sociedad por un tiempo de **CINCO AÑOS**. De conformidad con lo que establece el Artículo Vigésimo Sexto del Estatuto Social de la compañía, a usted le corresponderá ejercer individualmente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía,

**INMOBILIARIA HUERAL S.A.**, está domiciliada en la ciudad de Guayaquil y se constituyó el día 04 de Diciembre de 1995, mediante Escritura Pública autorizada por la Abogada Gloria Lecaro de Crespo, Notario Novena del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el día 16 de Enero de 1996, bajo el número 258 del Registro de Industriales.

Aprovecho la oportunidad para saludarlo y desearle el mejor de los éxitos en la función que se le ha encomendado.

Muy Atentamente,

**FRANCISCA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**  
Presidente

**ACEPTACION:** En la ciudad de Guayaquil, a los 10 días del mes de Marzo del 2009 acepto la designación de **GERENTE GENERAL** hecha en mi favor. Declaro, así mismo que me encuentro domiciliado en la ciudad de Guayaquil, en las Avenida del Ejército No. 402 y Padre Solano. Declaro también que soy de nacionalidad ecuatoriana y que mi Cedula de Ciudadanía es la Número **0903920114**.

**HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**



NUMERO DE REPERTÓRIO: 12.095  
FECHA DE REPERTORIO: 17/mar/2009  
HORA DE REPERTORIO: 12:01

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha diecisiete de Marzo del dos mil nueve, queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía  
INMOBILIARIA HUERAL S.A., a favor de HOMERO GABRIEL  
HUERTAS GUERRA, a foja 29.841, Registro Mercantil número 5.085.

ORDEN: 12095



REVISADO POR: *[Handwritten signature]*



**REGISTRO**  
**ZONA DE CANCELACION**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**

Guayaquil , 10 de Marzo de 2009

Senora

**FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**  
Ciudad

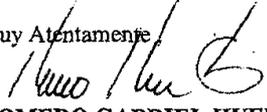
De mis consideraciones

Por medio de la presente , comunico a usted que la Junta Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.** celebrada el día de hoy , tuvo el acierto de elegirlo para el cargo de **PRESIDENTE** de la sociedad por un tiempo de **CINCO AÑOS** . De conformidad con lo que establece el Artículo Vigésimo Sexto del Estatuto Social de la compañía , a usted le corresponderá ejercer individualmente , la representación legal , judicial y extrajudicial de la compañía .

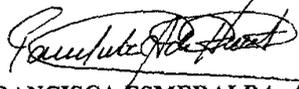
**INMOBILIARIA HUERAL S.A.** , está domiciliada en la ciudad de Guayaquil y se constituyó el día 04 de Diciembre de 1995 , mediante Escritura Pública autorizada por la Abogada Gloria Lecaro de Crespo , Notario Novena del Cantón Guayaquil , e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el día 16 de Enero de 1996 ., bajo el número 258 del Registro de Industriales .

Aprovecho la oportunidad para saludarlo y desearle el mejor de los éxitos en la función que se le ha encomendado .

Muy Atentamente

  
**HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**  
Gerente General

**ACEPTACION** . En la ciudad de Guayaquil , a los 10 días del mes de Marzo del 2009 acepto la designación de **PRESIDENTE** hecha en mi favor . Declaro , así mismo que me encuentro domiciliado en la ciudad de Guayaquil , en las Avenida del Ejército No. 402 y Padre Solano . Declaro también que soy de nacionalidad ecuatoriana y que mi Cedula de Ciudadanía es la Número **0700793888** .

  
**FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**



NUMERO DE REPERTORIO: 12.094  
FECHA DE REPERTORIO: 17/mar/2009  
HORA DE REPERTORIO: 12:01

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha diecisiete de Marzo del dos mil nueve queda  
inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía  
**INMOBILIARIA HUERAL S.A.**, a favor de **FRANCISCA  
ESMERALDA ALVARADO BONILLA DE HUERTAS**, a foja  
29.840, Registro Mercantil número 5.084.

ORDEN: 12094



S

REVISADO POR:

*B*



**REGISTRO  
MERCANTIL**

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**



1 partés, se afirma, ratifican y firman en unidad de acto conmigo, el Notario.-

2 DOY FÉ.-

3  
4 *Homo Huerta*

5 **HOMERO GABRIEL HUERTAS GUERRA**  
6 **PRESIDENTE EJECUTIVO DE CONSUDSA S.A.,**  
7 **C.C. 0903920114 C.V. 113-0315**  
8 **RUC. 0991495312001**

9  
10 *Francisca Alvarado Huertas*  
11 **FRANCISCA ESMERALDA ALVARADO HUERTAS,**  
12 **PRESIDENTA DE INMOBILIARIA HUERTA S.A.**  
13 **C.C. 070079388-8 - C.V 122-0022**  
14 **RUC. 0991340203001**

*Bonilla*

*Ab. Renato C. Esteves Saavedra*  
**NOTARIO SUPLENTE**  
**VIGESIMO NOVENO**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**



15  
16  
17  
18 Se otorgo ante  
19 mi en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, que  
20 sello y firmoen la ciudad de Guayaquil a los veinte  
21 días del mes de mayo del dos mil ónce.

22  
23 *Ab. Renato C. Esteves Saavedra*  
24 **NOTARIO SUPLENTE**  
25 **VIGESIMO NOVENO**  
26 **DEL CANTON GUAYAQUIL**



27

**NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL.- RAZON: SIENTO COMO TAL, QUE CON FECHA DE HOY, Y AL MARGEN DE LA MATRIZ DE FECHA VEINTIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL ONCE, TOMO NOTA DE LA RESOLUCION NUMERO SC.IJ.DJCPT -G -DOCE CERO CERO CERO CINCO TRES SEIS SIETE, EMITIDO POR LA ABOGADA NATALIA RODRIGUEZ AGUIRRE, SUBDIRECTORA JURIDICA DE CONCURSO PREVENTIVO Y TRAMITES ESPECIALES, SE APRUEBA LA FUSION POR ABSORCION DE LA COMPAÑIA CONSUDSA S.A. POR INMOBILIARIA HUERAL S.A.**

**Guayaquil, 18 de Septiembre del 2012.**

*Ab. Renato C. Esteves Sautuola*  
**NOTARIO SUPLENTE  
VIGESIMO NOVENO  
DEL CANTON GUAYAQUIL**



**RAZON:** En esta fecha y al margen de la matriz de fecha CUATRO DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, que contiene la Matriz de la Escritura Pública de **CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE SOCIEDAD ANÓNIMA DENOMINADA INMOBILIARIA HUERAL S.A.** otorgada ante la **ABOGADA GLORIA LECARO DE CRESPO**, **NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, TOMO **NOTA DE LA RESOLUCIÓN Número SC-IJ-DJCPTÉ-G-12.0005367**, EN LA QUE SE APRUEBA LA a) **DISOLUCIÓN ANTICIPADA DE LA COMPAÑÍA CONSUDSA S.A.**, b) **LA FUSIÓN QUE POR ABSORCIÓN HACE INMOBILIARIA HUERAL S.A.**; c) **EL CAPITAL AUTORIZADO**, d) **EL AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO**; Y LA **REFORMA DE ESTATUTOS**, Aprobación Suscrita por la **ABOGADA NATALIA RODRÍGUEZ AGUIRRE**, Subdirectora Jurídica de Concurso Preventivo y Trámites Especiales, el trece de septiembre de dos mil doce.- **DE TODO LO CUAL DOY FÉ.**-

Guayaquil, veintiuno de septiembre del 2012.

  
DRA. NORMA C. THOMPSON BARAHONA  
NOTARIA ENCARGADA NOVENA DE GUAYAQUIL



**ABOGADA VILMA ALAVA RAMIREZ, Notaria Encargada Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil:** Conforme a lo que dispone el Artículo **SEXTO** de la Resolución No **SC.IJ.DJCPTE.G.12.0005367**, Dictada por la Subdirectora Jurídica con Concurso Preventivo y Tramites Especiales, el 13 de Septiembre del 2012, se tomó nota al margen de la matriz de la escritura que contiene **"CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA ANÓNIMA DENOMINADA CONSUDSA S.A."** Celebrada el 07 de Enero de 1999, Ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, la **APROBACIÓN** de la **"ESCRITURA PÚBLICA DE FUSIÓN POR ABSORCIÓN, AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTO SOCIAL QUE HACEN LAS COMPAÑÍAS INMOBILIARIA HUERAL S.A., Y CONSUDSA S.A."** Celebrada el 28 de Abril del 2011, Ante el Notario Suplente Vigésimo Noveno del Cantón Guayaquil.-  
**Guayaquil, 01 de Octubre del Dos Mil Doce.-**



**ABOGADA VILMA ALAVA RAMIREZ**

**Notaria Encargada Vigésima Primera Del Cantón Guayaquil**



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 55.042  
FECHA DE REPERTORIO: 04/oct/2012  
15:42

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cuatro de Octubre del dos mil doce en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC-IJ-DJCPTE-G12-0005367, dictada el 13 de septiembre del 2012, por el Subdirector jurídica de concurso preventivo y tramites especiales AB. NATALIA RODRIGUEZ AGUIRRE, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Disolución Anticipada y Cancelación de Inscripción** de la compañía **CONSUDSA S.A.** que por **Fusión por Absorción** hace la compañía **INMOBILIARIA HUERAL S.A.**, de la compañía antes mencionada, capital autorizado, aumento de capital suscrito y reforma de estatuto, de fojas 3.259 a 3.297, Registro Industrial número 185. 2.- Se efectuaron anotaciones de la **Disolución y Cancelación de Inscripción de la compañía CONSUDSA S.A.**, al margen de la inscripción respectiva. 3.- Se efectuaron anotaciones de la **Fusión por Absorción**, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s). 4.- De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, se ha fijado un extracto del presente acto, el mismo que quedará fijado y se mantendrá en este despacho por 6 meses de acuerdo a la ley.

ORDEN: 55042



AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 09 de Octubre de 2012

\$79.00

REVISADO POR:

Nº 381964

