

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**  
(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes  
31 de diciembre del 2018  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

1. **Información General de la Empresa**

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**, fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador, en Diciembre 12 de 1995 e inscrita en el Registro Mercantil en Diciembre del mismo año. Su actividad consiste en la **VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PINTURAS, BARNICES Y LACAS**. El número de Expediente asignado por la Superintendencia de Compañías es el **73826**. El número de RUC asignado por el Servicio de Rentas Internas es el **0991336273001**.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, Calle 29 No 1301 y Argentina

La Compañía inició sus operaciones productivas en Diciembre de 1995.

2. **Moneda Funcional**

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

3. **Base de Presentación**

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2018, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

4. **Declaración de Cumplimiento**

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales han sido emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador en concordancia con la tendencia mundial y mediante Resolución No. SC/IC/CPAIFRS/G.11.010 dada el 11 de octubre de 2011, en su artículo décimo primero, estableció que las compañías que se constituyan a partir del año 2011, deberán aplicar directamente la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y por consiguiente no tendrán período de transición.

## REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes

31 de diciembre del 2018

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

### 5. Principales Políticas Contables

#### a) Flujos de Efectivo –

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

#### b) Cuentas por Cobrar –

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y no superan su importe recuperable.

#### c) Inventarios –

Las materias primas, insumos, suministros y materiales, están registrados al costo. El costo de los inventarios se determina por el método promedio.

#### d) Activos fijos –

La propiedad, maquinarias y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico menos su depreciación. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del periodo y es calculado mediante el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

| <u>Cuenta</u>                   | <u>Tasa</u> |
|---------------------------------|-------------|
| Edificios                       | 5%          |
| Instalaciones y adecuaciones    | 10%         |
| Maquinarias y equipos agrícolas | 10%         |
| Vehículos                       | 20%         |
| Equipos de computación          | 33.33%      |

#### e) Reconocimiento de Ingresos –

La Compañía en el curso normal de negocios reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos vendidos.

#### f) Reconocimiento de Costos y Gastos –

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

#### g) Uso de Estimaciones –

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente, así como las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales; sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**  
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes  
31 de diciembre del 2018  
(Expuestas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**6. Estado de Situación Financiera**

**a) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2018 es el siguiente:

|              | <b>2018</b>         |
|--------------|---------------------|
| Caja, Bancos | \$ 12,484.49        |
| <b>Total</b> | <b>\$ 12,484.49</b> |

**b) Cuentas por Cobrar, Neto**

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2018 es el siguiente:

|                                       | <b>2018</b>         |
|---------------------------------------|---------------------|
| Cuentas y Documentos por Cobrar       | \$ 71,359.16        |
| Otras Cuentas y Documentos por Cobrar | \$ 16,195.49        |
| Prov. Cuentas Incobrables             | \$ (790.73)         |
| Crédito Tributario (IVA)              | \$ 3,072.08         |
| <b>Total</b>                          | <b>\$ 89,836.00</b> |

- (1) Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas por cobrar a no relacionadas representan saldos por cobrar a diferentes clientes, con quienes después de facturado se mantiene un crédito directo de 30 a 45 días, el referido saldo no tiene fecha de vencimiento y no devengan intereses.
- (2) Al 31 de diciembre del 2018, corresponde a otras cuentas por cobrar a clientes con quienes se mantiene un crédito directo.
- (3) Al 31 de diciembre del 2018, corresponde al crédito tributario por retenciones de impuesto a la renta

**c) Inventarios**

Un detalle de los inventarios al 31 de Diciembre del 2018 es como sigue:

|  | <b>2018</b>          |
|--|----------------------|
| Inventario de materia prima suministros y materiales | \$ 140,354.00        |
| <b>Total</b>   | <b>\$ 140,354.00</b> |

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**

(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes

31 de diciembre del 2018

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**6. Estado de Situación Financiera (continuación)****d) Activos Fijos, netos**

El detalle de los activos fijos al 31 de diciembre del 2018 es el siguiente:

|                                  | <b>2018</b>        |
|----------------------------------|--------------------|
| Muebles y Enseres                | \$ 11,996.30       |
| Maquinaria y equipos             | \$ 5,650.32        |
| Equipos de Computación           | \$ 8,453.74        |
| Vehículos, equipos de transporte | \$ 3,500.28        |
| (-) Depreciación Acumulada       | \$ (25,749.79)     |
| <b>Total</b>                     | <b>\$ 3,850.85</b> |

**e) Cuentas por Pagar**

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2018 es como sigue:

|  | <b>2018</b>          |
|--|----------------------|
| Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores | \$ 52,177.30         |
| Otras Cuentas y Documentos por Pagar       | \$ 1,075.05          |
| Participación de Trabajadores Por Pagar    | \$ 1,719.01          |
| Impuesto a la renta a pagar                | \$ 2,143.04          |
| Obligaciones con el IESS                   | \$ 2,126.34          |
| Otros pasivos por beneficios a empleados   | \$ 4,987.43          |
| Obligaciones con instituciones financieras | \$ 104,824.09        |
| Desahucio                                  | \$ 1,268.03          |
| <b>Total</b>                               | <b>\$ 170,320.29</b> |

(1) Al 31 de diciembre de 2018, corresponden a los saldos por pagar por compras de bienes y servicios a proveedores locales. Estas cuentas no devengan intereses y tienen vencimientos promedios de hasta 45 días plazo.

(2) Aquí se reflejan otras cuentas y documentos por pagar corriente.

(3) Al 31 de diciembre de 2018, se refleja la participación de trabajadores por pagar.

**f) Patrimonio de los Accionistas****Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2018, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de U/\$. 1.00 cada una. Al 31 de diciembre del 2018, un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

|                               | <b>No. de<br/>Acciones</b> | <b>Valor<br/>nominal</b> | <b>Participación en</b> |             |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|
|                               |                            |                          | <b>U/\$.</b>            | <b>%</b>    |
| Mena Vera Jesús Daniel        | 799.96                     | 1.00                     | 799.96                  | 99.96%      |
| Vera Sánchez Oliver Crishtian | 0.04                       | 1.00                     | 0.04                    | 0.04%       |
| <b>Total</b>                  | <b>800</b>                 |                          | <b>800</b>              | <b>100%</b> |

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes

31 de diciembre del 2018

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**7. Estado de Resultado Integral****a) Ventas y Costos de Ventas**

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre del 2018, es el siguiente:

|                          | <b>2018</b>          |
|--------------------------|----------------------|
| Ventas netas locales 12% | \$ 536,615.00        |
| <b>Total</b>             | <b>\$ 536,615.00</b> |

**b) Costo de Venta y Producción**

Un detalle de los costos de venta al 31 de diciembre del 2018, es el siguiente:

|   | <b>2018</b>          |
|---|----------------------|
| Inventario inicial  | \$ 120,315.00        |
| Compras netas locales de bienes no producidos por la compañía | \$ 393,286.32        |
| Inv. Final de bienes no producidos por sujeto pasivo          | \$ (140,354.00)      |
| <b>Total</b>  | <b>\$ 373,247.32</b> |

**c) Gastos operacionales**

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2018, es el siguiente:

|                               | <b>2018</b>           |
|-------------------------------|-----------------------|
|                               | <b>ADMINISTRACION</b> |
| Sueldos y Salarios            | \$ 63,066.72          |
| Aportes a la seguridad social | \$ 10,950.71          |
| Beneficios sociales           | \$ 12,844.15          |
| Honorarios                    | \$ 5,450.80           |
| Promoción y Publicidad        | \$ 5,245.56           |
| Transporte                    | \$ 445.62             |
| Combustible                   | \$ 2,807.51           |
| Gastos de Viaje               | \$ 2,797.61           |
| Gastos de Gestión             | \$ 7,753.44           |
| Arrendamientos                | \$ 5,493.97           |
| Mantenimiento y Reparaciones  | \$ 2,215.51           |
| Seguros                       | \$ 1,163.43           |
| Impuestos y contribuciones    | \$ 2,641.73           |
| Servicios Públicos            | \$ 6,403.31           |
| Otros gastos                  | \$ 11,514.10          |
| Comisiones                    | \$ 4,221.27           |
| Intereses pagados a terceros  | \$ 6,892.65           |
| <b>Total</b>                  | <b>\$ 151,907.59</b>  |

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**  
(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes  
31 de diciembre del 2018  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**8. Estado de Cambios en el Patrimonio**

Al 31 de diciembre de 2018, el Estado de Cambio en el Patrimonio, muestra la reserva legal, el resultado del ejercicio 2018 y el capital suscrito con el cual fue constituida la compañía y que se detallan a continuación:

|                            | 2018                |
|----------------------------|---------------------|
| Capital Social             | \$ 800.00           |
| Aporte Socios, Accionistas | \$ 27,887.14        |
| Reserva Legal              | \$ 6,093.33         |
| Ganancias acumuladas       | \$ 45,566.80        |
| Ganancias neta del periodo | \$ 7,598.04         |
| <b>Total Patrimonio</b>    | <b>\$ 87,945.31</b> |

**9. Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo**

Al 31 de diciembre de 2018, el Estado de Flujo de Efectivo, nos presenta la información sobre los cambios en efectivo de la compañía durante el periodo 2018, segmentado de las diferentes actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación y que se descompone de la siguiente manera:

|  | 2018                  |
|--|-----------------------|
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | \$ 548,246.49         |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios          | \$ (274,250.04)       |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                | \$ (86,861.58)        |
| Pagos por primas y prestaciones, anualidades                         | \$ (1,163.43)         |
| Otros pagos por actividades de operación                             | \$ (16,035.78)        |
| Intereses Pagados  | \$ (4,221.27)         |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                 | \$ (179,664.87)       |
| <b>Flujos de Efectivos, Actividades de Operación</b>                 | <b>\$ (13,950.48)</b> |
| Adquisición de propiedades planta y equipo                           | \$ (638.51)           |
| <b>Flujos de Efectivos, Actividades de Inversión</b>                 | <b>\$ (638.51)</b>    |
| Pago de préstamos  | \$ 24,380.02          |
| <b>Flujos de Efectivos, Actividades de Financiación</b>              | <b>\$ 24,380.02</b>   |
| Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo | \$ 9,791.03           |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Periodo         | \$ 2,693.46           |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Periodo</b>      | <b>\$ 12,484.49</b>   |

**REPRESENTACIONES Y PINTURAS NEIRA S.A. REPINSA**

(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes

31 de diciembre del 2018

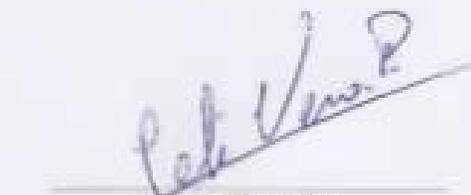
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**10. Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2018 y hasta la fecha de emisión de este informe (26 de Abril del 2019) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, en esta fecha.

  
Firma Representante Legal  
Jesús Daniel Mera Vera  
CI: 1304942889

  
Firma Contador  
Loh Paul Vera Pilatavi  
CI: 0940882608