

Guayaquil, 13 de marzo del 2019

Señores
ACCIONISTAS
Presente

Estimados Señores:

Por medio de este documento cumpro con presentar y poner a su consideración el siguiente "Informe de Gerencia" correspondiente al periodo finalizado el 31 de diciembre del 2018.

1. Introducción

En el Ecuador la industria de la construcción tuvo un crecimiento de 0.2%

A pesar de este ambiente con bajo crecimiento en el 2018, IPAC tuvo un incremento en su venta física en 5.8% con respecto al año anterior. El crecimiento en las exportaciones fue de 14% y en las ventas locales el crecimiento fue de 4%. Con relación al margen (incluido flete) el mismo bajó de USD208 / TM en el 2017 a USD 176 / TM en el 2018 debido a que en el primer semestre del 2017 hubo márgenes extraordinarios debido al incremento del precio internacional del acero.

2. Plano interno

El resultado antes de Impuestos y Participación Empleados ascendió a USD 16,143,652

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2018 es de USD46,094,612 el cual es el mismo que el del cierre del 2017.

3. Relaciones Laborales

Se han desenvuelto en un ambiente de armonía y se continuó con el plan de capacitación en todas las áreas de la empresa, con especial énfasis en Seguridad Industrial y Especialización Técnica, además de los programas de beneficios sociales que han permitido mantener un positivo ambiente y satisfacción por el trabajo.

Atentamente,



Ing. Robert Pakuts
Gerente General
IPAC S.A.