

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
"LANCORP S.A" CELEBRADA EL DIA MARTES 12 DE MARZO DEL 2019**

En la ciudad de Guayaquil, a los doce días del mes de marzo del dos mil diez y nueve, en las oficinas ubicadas en el Centro Comercial El Terminal Bloque A, siendo las 11H00, se reúne de conformidad con lo que establece el artículo 238 de la Ley de Compañías la Junta General de Accionistas de la compañía **LANCORP S.A.**, con la asistencia de los siguientes accionistas: a) Ingeniero Francisco Pons Neumane, por sus propios derechos propietario de 19.990 acciones; y b) Ingeniero Francisco Pons Zevallos, por sus propios derechos propietario de 10 acciones. Todas las acciones son ordinarias, nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, se encuentran pagadas en su totalidad y dan derecho a voto en las deliberaciones en proporción a lo pagado. Comparece también como invitada especial la señora Marianita Zevallos de Pons, la cual participa de igual forma en la celebración de esta Junta.

Preside la Junta el Ing. Francisco Pons Neumane, Presidente de la compañía, y actúa de Secretario de la misma, quien expresa que de acuerdo a la lista que ha elaborado en concordancia con lo previsto en el artículo 239 de la Ley de Compañías, se encuentra en esta sala la totalidad del capital suscrito y pagado que es de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América (US\$800.00)

El presidente de la Junta, ingeniero Francisco Pons Neumane, expresa que el objeto de esta Junta es para conocer y resolver sobre el siguiente punto:

- **Conocer y resolver sobre el informe del Administrador y Comisario, en relación al Ejercicio Económico del año 2018.**
- **Conocer y resolver sobre el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018.**
- **Designar Comisarios para el Ejercicio Económico del año 2019.**

A continuación todos y cada uno de los accionistas aceptan el orden del día a tratarse en esta junta y expresan que renuncian a la forma de convocatoria establecida en la Ley y en los Estatutos Sociales.

El Presidente de la Junta, Ing. Francisco Pons Neumane, declara instalada la misma y ordena se conozca el primer y único punto del orden del día:

- **Conocer y resolver sobre el informe del Administrador y Comisario, en relación al Ejercicio Económico del año 2018.**

El administrador de la compañía, da lectura al informe de su gestión durante el ejercicio económico del año 2018, informe en el cual hace una completa y minuciosa explicación del desarrollo de los negocios sociales durante el antedicho ejercicio económico anterior. Antes de proceder a resolver sobre el informe presentado por el administrador, la Junta ordena que por Secretaria se de lectura al informe que ha presentado la Comisaria de la compañía.

La Junta de Accionistas luego de escuchar los informes presentados por la administración y Comisaria, resuelve por unanimidad de votos aprobarlos en su totalidad. Se dispone que copia de estos informes sean agregados al expediente de esta Junta. En la votación para la aprobación de los mencionados informes no intervino el Gerente General de la compañía, por expresa prohibición legal.

Se pasa a continuación a tratar el segundo punto del orden del día.

**Conocer y resolver sobre el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondientes al ejercicio económico del 2018.**

El administrador presenta a consideración de los señores accionistas, el Balance General de la compañía y el Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio del año 2018. De la exposición

que realiza demuestra que en el ejercicio económico mencionado de la compañía no generó ninguna actividad económica y que solo se dedicó a la mantención del único activo que posee.

La junta luego de esta exposición decide aprobar, por unanimidad de votos, el Balance General y las cuentas de Pérdidas y ganancias que ha presentado la administración. En la votación para la aprobación de los mencionados informes no intervino el Gerente General de la compañía por expresa prohibición legal.

Se pasa a continuación a tratar el tercer punto del orden del día.


#### **Designar Comisarios para el Ejercicio Económico del año 2019.**

Como último punto de la sesión, el Presidente de la Junta, manifiesta que se ha cumplido el plazo para el cual fueron elegidos los comisarios, por lo tanto, proponen se elija a las personas que desempeñaran estos cargos.


Los accionistas, después de la moción presentada, resuelven por unanimidad de votos, elegir a la señora Gabriela Romero Haro como Comisario Principal de la compañía. La designación de Comisario Suplente queda pospuesta para una futura ocasión.

Finalmente el Presidente de la Junta, señor Ingeniero Francisco Pons Neumane, manifiesta que se debe dejar constancia del detalle de los documentos incorporados al expediente de esta sesión, que son los siguientes: a) Lista de asistentes a la Junta, b) Copia del Informe del administrador y Comisario; c) Copia del Balance y el Estado de Pérdidas y Ganancias; y d) Copia de la presente acta de junta certificada por el secretario de la misma.

No habiendo otro asunto que tratar se concede un momento de receso para la redacción de la presente acta. Se reinstala la sesión con los accionistas indicados, ordenando que el secretario de la Junta de lectura al acta, una vez concluida la lectura, es aprobada por todos los asistentes, sin modificación alguna, firmando para la constancia los accionistas, junto con el Presidente de la Junta y Secretario que certifica. Se levanta la sesión son las 12H00.



Ing. Francisco Pons Neumane  
Presidente de la Junta



Ing. Francisco Pons Zevallos  
Secretario de la Junta



Sra. Marianita Zevallos de Pons  
Invitada Especial