

**FANRO CIA. LTDA.**

**EXPEDIENTE No. 73749**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

**1.-Informacion general de la compañía**

La compañía FANRO CIA. LTDA., se constituyó con la denominación de FANRO, S.A., Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Sexto del cantón Guayaquil, Ab. Fernando Tamayo Rigail, el 22 de Noviembre de 1995, fue aprobada por La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 95-2-1-1-0007865, Inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil bajo el número 22.465, el 13 de Diciembre de 1995.

Mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Tercero Suplente del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo García Plaza, actuando por licencia de su titular el Dr. Virgilio Jarrin Acunzo, el primero de noviembre de 2005, aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No 06-G-IJ-0000213 del 12 de Enero de 2006, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil bajo el No 3.227 el quince de Febrero de 2006, la compañía se transformó de una sociedad Anónima a una compañía de responsabilidad limitada.

Mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Cuadragésimo Primero del cantón Guayaquil, Ab. Xavier Larrea Nowak, el 01 de Septiembre de 2015, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 21 de Octubre de 2015, se reactivó la Compañía en proceso de liquidación, se modificó su objeto social y se reformó Parcialmente su Estatus Social.

Capital Suscrito US\$800.00, Número de Participaciones 20.000. Valor de US\$0.04 c/u.

La Compañía inicio sus actividades el 13 de Diciembre de 1995.

## **2.- Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo (Renta)**

La cuenta Crédito Tributario (Renta) ha tenido una variación de US\$ 1.861,96 durante el año 2016.

El detalle de la Cuenta Crédito Tributario (Renta) al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es:

| <b>ACTIVO<br/>CORRIENTE</b>   | <b>Saldo 31-12-15</b> | <b>Incrementos</b> | <b>Bajas</b> | <b>Saldo 31-12-16</b> |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|
| Crédito Tributario<br>(Renta) | 6.329,56              | 1.861,96           | 0,00         | 8.191,52              |
| <b>TOTALES</b>                | <b>6.329,56</b>       | <b>1.861,96</b>    | <b>10,38</b> | <b>8.191,52</b>       |

## **3.- Propiedades, Plantas y Equipos**

Las partidas de propiedades se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta. Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado financiero.

En la depreciación del 2016 y 2015, el movimiento de propiedades, es como sigue:

| <b>ACTIVO FIJO</b>   | <b>Saldo 31-12-15</b> | <b>Incrementos</b> | <b>Bajas</b> | <b>Saldo 31-12-16</b> |
|----------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|
| Edificio             | 372.329,23            |                    |              | 372.329,23            |
| <b>Subtotal</b>      | <b>372.329,23</b>     |                    |              | <b>372.329,23</b>     |
| DEPRECIACIÓN         |                       |                    |              |                       |
| Edificio             | (58.096,20)           | (18.616,46)        |              | (76.712,66)           |
| <b>Subtotal</b>      | <b>(58.096,20)</b>    | <b>(18.616,46)</b> |              | <b>(76.712,66)</b>    |
| <b>Total Activos</b> | <b>314.233,03</b>     | <b>(18.616,46)</b> |              | <b>295.616,57</b>     |

Al 31 de Diciembre de 2016 el cargo de los gastos por depreciación de propiedades, planta y Equipos, fue de US\$ 18.616,46 y en el año 2015 fue de US\$ 18.616,46.

#### **4.- Cuentas por Pagar Relacionadas / Locales**

Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales han tenido una variación de US\$66,90 durante el año 2016.

El detalle de Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es:

| <b>PASIVO<br/>CORRIENTE</b>                  | <b>Saldo 31-12-15</b> | <b>Incrementos</b> | <b>Bajas</b> | <b>Saldo 31-12-16</b> |
|----------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|
| Cuentas por Pagar<br>Relacionadas<br>Locales | 1.743,29              | 0,00               | 66,90        | 1.676,39              |
| <b>TOTALES</b>                               | <b>1.743,29</b>       | <b>0,00</b>        | <b>66,90</b> | <b>1.676,39</b>       |

#### **5.- Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas /Locales**

Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales han tenido una variación de US\$3.490,68 durante el año 2016.

El detalle de Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales al 31 de Diciembre del 2016 y 2015 es el siguiente:

| <b>PASIVO<br/>CORRIENTE</b>                                 | <b>Saldo 31-12-15</b> | <b>Incrementos</b> | <b>Bajas</b> | <b>Saldo 31-12-16</b> |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|
| Otras Cuentas<br>por<br>Pagar No<br>Relacionadas<br>Locales | 3.711,94              | 3.490,68           | 0.00         | 7.202,62              |
| <b>TOTALES</b>                                              | <b>3.711,94</b>       | <b>3.490,68</b>    | <b>0.00</b>  | <b>7.202,62</b>       |

#### **6.- Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales a Largo Plazo**

Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales a Largo Plazo han tenido una variación de US\$4.796,80 durante el año 2016.

El detalle de Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas / Locales a Largo Plazo al 31 de Diciembre Del 2016 y 2015 es el siguiente:

| <b>PASIVO<br/>CORRIENTE</b>                              | <b>Saldo 31-12-15</b> | <b>Incrementos</b> | <b>Bajas</b> | <b>Saldo 31-12-16</b> |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------|-----------------------|
| Otras Cuentas<br>por Pagar No<br>Relacionadas<br>Locales | 28.283,15             | 4.796,80           |              | 33.079,95             |
| <b>TOTALES</b>                                           | <b>28.283,15</b>      | <b>4.796,80</b>    |              | <b>33.079,95</b>      |

#### **7.- Capital Social**

En el año 2016, el capital suscrito es de US\$800,00. El valor nominal de las participaciones de US\$0,04 El capital autorizado de la Compañía fue establecido en US\$1.600,00.

Las participaciones de la Compañía están repartidas de la siguiente manera:

|                                  |         |            |
|----------------------------------|---------|------------|
| Lisken Buenaventura Ingrid María | 99,995% | US\$799,96 |
| Casdelrio Cia. Ltda.             | 0,005%  | US\$0,04   |

#### **8.- Reserva Legal**

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual, se asigne como reserva

Hasta que esta como mínimo alcance el 25% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los socios.

### **9.- Gastos de Operación**

Durante el año 2016, los gastos y costos se generan por:

|                 | US\$             |                  |
|-----------------|------------------|------------------|
|                 | 2016             | 2015             |
| Administrativos | 20.599,83        | 27.540,22        |
| Financieros     |                  |                  |
| Otros Total     | <u>20.599,83</u> | <u>27.540,22</u> |

### **10.-Obligaciones Tributarias**

La compañía FANRO Cia. Ltda. "En Liquidación" ha declarado y pagado el IVA y Retenciones en la Fuente, referente al ejercicio comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de 2016

### **11.- Aprobación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros de la compañía fueron aprobados por la Junta General Ordinaria Universal De Socios, el 05 de Septiembre de 2016