

FABRO CIA. LTDA.
EXPEDIENTE N° 73749

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

1.- Información general de la compañía

La compañía FABRO CIA. LTDA. es una entidad legalmente constituida en Chile como FABRO S.A., sociedad por acciones simple, inscrita en el Registro de Comercio de la Corporación de Fomento de la Producción de Chile, en la forma de la Ley N° 20.090, de fecha 2 de febrero de 2006, inscrita en el Libro de Comercio de Fomento de la Producción de Chile, en la forma de la Ley N° 19.976, de fecha 20 de febrero de 1999, inscrita en el Libro de Comercio de Fomento de la Producción de Chile, en la forma de la Ley N° 19.976, de fecha 20 de febrero de 1999.

La compañía tiene su sede social en la ciudad de Temuco, Chile, en la calle República de Chile N° 1000, en el Barrio Los Hornos, comuna de Temuco, provincia de Biobío, Región del Biobío, Chile. La compañía tiene su domicilio legal en la ciudad de Temuco, Chile, en la calle República de Chile N° 1000, en el Barrio Los Hornos, comuna de Temuco, provincia de Biobío, Región del Biobío, Chile. La compañía tiene su domicilio legal en la ciudad de Temuco, Chile, en la calle República de Chile N° 1000, en el Barrio Los Hornos, comuna de Temuco, provincia de Biobío, Región del Biobío, Chile.

Capital autorizado: US\$ 1.000.000,00, de los cuales han sido pagados US\$ 200.000,00, de los cuales US\$ 100.000,00.

La compañía es una entidad legalmente constituida en Chile.

2.- Crédito Fidejatis a favor del sujeto pasivo (Banco)

El crédito fidejatis a favor del sujeto pasivo (Banco) es un crédito fidejatis a favor del sujeto pasivo (Banco).

El crédito fidejatis a favor del sujeto pasivo (Banco) es un crédito fidejatis a favor del sujeto pasivo (Banco).

ACTIVO	Saldo 31-12-10	Crecimiento	Saldo	Saldo 31-12-11
ACTIVO	0	1.000,00	1.000,00	1.000,00
TOTAL	0,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00

Mano firmada

3. Propiedades, Fincas y Vehículos

El activo neto de propiedades, fincas y vehículos representa el 18.2% del activo neto de la compañía.

Los principales vehículos propiedad de la compañía son: un vehículo de pasajeros marca Toyota, un vehículo de carga marca Chevrolet, un vehículo de pasajeros marca Chevrolet y un vehículo de carga marca Chevrolet. Los vehículos de la compañía se encuentran en buen estado.

El detalle de las propiedades, fincas y vehículos de la compañía se muestra a continuación:

ACTIVO FUEG	Saldo 31-12-12	Incrementos	Dispos.	Saldo 31-12-13
Terrenos	372,424.28	-	-	372,424.28
Vehículos	12,216.821	118,516.601	-	130,733.422
Total Activos	384,641.101	118,516.601		503,157.702

Al 31 de Diciembre de 2013, la compañía no tiene hipotecas o gravámenes sobre propiedades, fincas y vehículos.

4. Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas / Pasivos a Largo Plazo

Las Cuentas por Pagar No Relacionadas representan el 1.1% del activo neto de la compañía al 31 de Diciembre de 2013.

El detalle de las Cuentas por Pagar No Relacionadas de la compañía se muestra a continuación:

PASIVO NO CORRIENTE	Saldo 31-12-12	Incrementos	Dispos.	Saldo 31-12-13
Préstamos	11,069.58	6,811.64	-	17,881.22
TOTALES	11,069.58	6,811.64		17,881.22

Elaborado por el Auditor

6.- Capital Social

El monto del capital social de la sociedad de US\$ 900.000,00, se encuentra registrado en el artículo 17 del Estatuto Social de la sociedad, el cual se detalla a continuación:

Capital suscrito y pagado en efectivo	900.000,00	100%
Reserva legal	180.000,00	20%
Costo de emisión	10.000,00	1,11%

6.- Reserva legal

La ley de la materia establece que el monto de la reserva legal debe ser el 20% del capital suscrito y pagado en efectivo, el cual se encuentra constituido por el 20% del monto del capital suscrito y pagado en efectivo, el cual se detalla a continuación:

7.- Gastos de Operación

Los gastos de operación de la sociedad se detallan a continuación:

	US\$	
	2013	2012
Gastos de operación	21.471,14	17.079,50
Total	21.471,14	17.079,50

8.- Obligaciones Tributarias

El concepto de Obligaciones Tributarias de la sociedad se detalla a continuación en el Anexo B de la presente memoria, el cual se encuentra disponible en el sitio web de la sociedad: www.1000.com.uy.

9.- Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros de la sociedad han sido aprobados por el Consejo de Administración de la sociedad el día 28 de agosto de 2013.

Atte: 