

INDUSTRIA METAL MECANICA CONSTRUCTORA IMETECO S. A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Para el año terminado al 31 de Diciembre de 2013

1. Información General

INDUSTRIA METAL MECANICA CONSTRUCTORA IMETECO S. A; es una sociedad anónima, constituida en Ecuador con domicilio en la ciudad de Guayaquil Km. 16,5 vía a Daule. Su objeto principal es dedicarse al desarrollo de actividades de la Industria Metalmeccánica, en proyectos de gran escala, Hidroeléctricos, Petroleros, Puentes, Muelles y cualquier proyecto que se haga en hierro y acero. Para el año que estamos informando, los proyectos más importantes son: El proyecto Hidroeléctrico San Bartolo, Fabricación y Montaje de estructuras para el edificio UNASUR, estructura para Ferrisariato Av. Daule. Para el año 2014 tenemos firmado el contrato para la fabricación de la tubería para el Proyecto Hidroeléctrico Sopladora, de nuestro cliente China Gezhouba, el mismo que está programado iniciar la fabricación a partir del segundo cuatrimestre del año 2014.

2. Bases de elaboración

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La presentación de los estados financieros están de acuerdo a la NIIF, que exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes se establecen en la nota 3.

3. Políticas Contables

POLITICA CONTABLE: BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS:

Esta es una cuenta de activo, se debita con los depósitos y/o transferencias de los clientes y notas de crédito emitidas por el Banco. Se acredita con el giro de cheques y/o transferencias a los proveedores y notas de debito emitidas por el Banco.

RECONOCIMIENTO DEL INGRESO EN ACTIVIDADES ORDINARIAS

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes y/o servicios se reconoce cuando se entrega los bienes y ha cambiado su propiedad.

Para los terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los ingresos por actividades ordinarias son las siguientes:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Servicio	\$15,902,762	\$8,520,432
Varios	\$0	\$0
	<hr/>	<hr/>
Total	<u>\$15,902,762</u>	<u>\$8,520,432</u>

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales 30 días plazo, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperadas. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor de los resultados. Para el periodo que se informa no se ha identificado ningún valor con evidencia objetiva que no vaya a ser recuperado.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de deudores comerciales, está compuesto por:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas por cobrar Clientes	\$3,099,840	\$979,634
Provisión cuentas incobrables	\$0	\$0
	<hr/>	<hr/>
Total	<u>\$3,099,840</u>	<u>\$979,634</u>

Edad de cuentas por cobrar:

Por vencer	\$90,119
Vencido 1-30 días	\$1,074,212
Vencido 31-60 días	\$1,196,140
Vencido 61-90 días	\$0
Vencido 91-120 días	\$306,781
Más de 120 días	\$432,588
Total	\$3,099,840

En el año 2013, ciertos clientes han presentado atraso en sus pagos por lo cual la edad de cartera muestra valores vencidos por más de 120 días, sin embargo al 31 de diciembre no se puede determinar que las cuentas sean de difícil cobro, por lo tanto de acuerdo al análisis la Gerencia no considera necesario realizar provisión para cuentas de difícil cobro.

INVENTARIOS

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta, menos los costos que se incurren en la terminación y venta. El costo que se aplica para valorar los inventarios es el costo promedio. Los rubros más importantes de inventario son:

Al 31 de diciembre, los inventarios se componen de lo siguiente:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>1012</u>
Inventario de Materia Prima	\$1,923,067	\$673,407
Inventario de Productos en Proceso	\$3,174,802	\$730,355
Inventario de Productos Terminados	\$1,073,151	\$1,286,773
Inventario en tránsito	<u>\$75,403</u>	<u>\$980,053</u>
Total Inventarios	<u>\$6,246,423</u>	<u>\$3,670,587</u>

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada. La depreciación se carga para disminuir el costo de los activos a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se aplican las siguientes tasas anuales:

Edificios 5%
 Maquinarias y Equipos 10%
 Muebles y Enseres 10%
 Vehículos 20%

Al 31 de diciembre, los saldos de Propiedad planta y Equipos, son los siguientes:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Terrenos	\$882,279	\$882,279
Edificios	\$2,000,826	\$1,563,361
Construcciones en curso	\$80,008	\$2,082,547
Muebles y Enseres	\$25,060	\$25,060
Maquinaria y Equipos	\$6,549,012	\$3,387,524
Equipo de Computación	\$23,967	\$23,967
Vehículos	<u>\$677,620</u>	<u>\$677,620</u>
Total propiedad, planta y equipos	<u>\$10,238,772</u>	<u>\$8,642,358</u>
Menos: Depreciación Acumulada	<u>-\$1,920,854</u>	<u>-\$1,222,628</u>
Neto propiedad, planta y equipos	<u>\$8,317,918</u>	<u>\$7,419,730</u>

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes se expresan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de deudores comerciales, está compuesto por:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas por pagar proveedores	<u>\$2,666,118</u>	<u>\$2,398,659</u>
Total Cuentas por pagar comerciales	<u>\$2,666,118</u>	<u>\$2,398,659</u>

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Las otras obligaciones corrientes, son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes se expresan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de otras obligaciones corrientes, está compuesto por:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas por pagar SRI	\$248,492	\$113,980
Cuentas por pagar IESS	\$60,884	\$53,293
Beneficios Sociales	\$260,790	\$198,347
Participación de Utilidades	\$167,627	\$104,779
Anticipo de clientes	<u>\$8,811,352</u>	<u>\$3,546,698</u>
Total otras obligaciones	<u>\$9,549,143</u>	<u>\$4,017,097</u>

PRESTAMOS BANCARIOS

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método de intereses efectivo y se incluyen en los costos financieros.

La compañía debido a la necesidad de recursos para la operación de los proyectos y financiamiento en la adquisición de Maquinarias y equipos, instalación y construcción de edificaciones, se vio en la necesidad de solicitar a la Banca la aprobación de préstamos a corto plazo, los mismos que están registrados en la contabilidad de la compañía.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de otras obligaciones corrientes, está compuesto por:

<u>Descripción</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
CORTO PLAZO		
Banco Bolivariano	<u>\$2,682,058</u>	<u>\$1,694,865</u>
Total Corto plazo	<u>\$2,682,058</u>	<u>\$1,694,865</u>
LARGO PLAZO		
Banco Bolivariano	<u>\$1,231,863</u>	<u>\$2,374,270</u>
Total largo plazo	<u>\$1,231,863</u>	<u>\$2,374,270</u>
Total Obligaciones	<u>\$3,913,920</u>	<u>\$4,069,135</u>

CAPITAL SOCIAL

En el año 2013 se inicio el trámite para aumento de Capital en la Superintendencia de Compañías, el aumento se realizara utilizando las Cuentas de Reserva de Capital y Reserva Facultativa. Una vez aprobado el aumento de capital, el nuevo valor del Capital Social será US \$ 257.345.

p' IMETECO S. A.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cesar Gustavo Ulloa', enclosed within a circular scribble.

CESAR GUSTAVO ULLOA
Contador General