

Informe presentado por el señor Wilson Romero Sánchez, Gerente General de MELGRATI S.A., a la Junta General de Accionistas, el período comprendido Entre Enero 01 de 2004 a Diciembre 31 de 2004

## **1. CONSIDERACIONES GENERALES**

MELGRATI S.A. Es una compañía constituida en Octubre 27 de 1994. La compañía no ha operado. La actividad de la Empresa será la inversión de inmuebles.

## **2. METAS Y OBJETIVOS**

Nuestro objetivo para el año 2004 fue:

- Desplegar esfuerzos necesarios para encontrar actividad rentable para la compañía.

El objetivo propuesto no fue cumplido, por cuanto consideramos que, aun la economía del país no alienta a inversiones.

## **3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

En el año 2004 se reunió la Junta General de Accionistas, en Marzo 15 y sus resoluciones fueron:

- Aprobar los Estados Financieros del año 2003
- Aprobar el informe del administrador
- Aprobar el informe del Comisario

Estas decisiones han sido plenamente ejecutadas por la administración de la empresa.

## **4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

### **4.1 ADMINISTRATIVOS**

La empresa no cuenta con personal alguno

### **4.2 LABORALES Y LEGALES**

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.



## **5. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA**

Al finalizar el período que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa asciende a 0 dólares

El nivel de endeudamiento de la Empresa es de 0.34 a 1 que comparado con el 0.34 a 1 del año anterior representa que no ha variado.

## **6. DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Al no estar en operaciones, la empresa no ha producido un resultado por lo tanto no se aplica recomendación alguna.

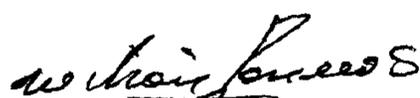
## **7. RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.**

Considero que en el año de 2005 debemos:

Desplegar esfuerzos necesarios para encontrar actividad rentable para la compañía

De los señores accionistas

Muy atentamente,

  
**Wilson Romero Sánchez**  
**GERENTE GENERAL**

Guayaquil, Marzo 28 del 2005

