

**INDUSTRIA METALMECÁNICA
CONSTRUCTORA, IMETECO S.A.**

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS

ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.011



Guayaquil, 18 de Marzo del 2012

A los Accionistas de
Industria Metalmeccánica Constructora, IMETECO S.A.
Ciudad.-

Estimados Señores:

1. He auditado el Balance General de Industria Metalmeccánica Constructora, IMETECO S.A. y los correspondientes Estados de Resultados. Evaluación del Patrimonio y Cambios en el flujo de Efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2011. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar mi opinión de estos estados financieros basados en mi auditoría.
2. La auditoría fue realizada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's, expedidas por el Consejo de Normas Internacionales - IASB y con interpretaciones de Normativa Internacional de Información Financiera (IFRIC por sus siglas en Inglés), de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen a base de pruebas, de la evidencia que soporta los controles y revelaciones expuestas en los estados financieros. Este examen también incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoría provee una base suficientemente razonable para expresar una opinión.
3. En mi opinión, los estados financieros arriba indicados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de Industria Metalmeccánica Constructora, IMETECO S.A., al 31 de diciembre del 2011 los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y los cambios en el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas contables generalmente aceptadas en el Ecuador.
4. Como se explica en la nota A, los estados financieros arriba indicados fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF's.

Atentamente,



CPA Luis Ruiz Romero
RNAE No. 075



Industria Metalmecánica, Imeteco, S.A.

BALANCE GENERAL Año Terminado al 31 de Diciembre del 2.011

ACTIVOS

Activo Corriente

Disponible en Caja y Bancos y Equivalentes	US\$	76,302.81
Documentos y Cuentas por Cobrar (Nota B)		1,361,404.90
Inventarios (Nota C)		2,440,376.32
Pagos Anticipados		18,890.18

Total Activo Corriente US\$ 3,896,974.21

Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	US\$	701,450.04
Propiedad, Planta y Equipo (Nota D)	US\$	5,796,119.80
Otros Activos (Nota E)	US\$	7,875.56

TOTAL DEL ACTIVO US\$ 10,402,419.61

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo Corriente

Documentos y Cuentas por Pagar (Nota F)	US\$	5,248,430.70
Gastos acumulados por pagar		135,510.09
Impuestos por pagar		54,529.81
Otras cuentas por pagar (Nota G)		94,488.65

Total Pasivo Corriente US\$ 5,530,959.25

Pasivo a Largo Plazo

Provisión para Jubilación Patronal	US\$	64,722.00
Préstamos Bancarios a Largo Plazo		2,228,175.44
Total Pasivo a Largo Plazo	US\$	2,292,897.44

Otros Pasivos

Pasivos por Impuestos Diferidos	US\$	233,020.46
---------------------------------	------	------------

Patrimonio

Capital Social	US\$	22,448.40
Reservas (Nota H)		11,224.23
Capital Adicional		581,326.72
Ganancias Retenidas (Nota I)		184,816.58
Superávit por Revalorización NIIF's		1,535,726.53

Total Patrimonio Neto US\$ 2,345,542.46

TOTAL DEL PASIVO MAS PATRIMONIO US\$ 10,402,419.61

Ver nota a los Estados Financieros

Industria Metalmecánica, Imeteco S.A.

ESTADO DE RESULTADOS Año Terminado al 31 de Diciembre del 2.011

INGRESOS		
Ventas Netas	US\$	8,659,862.83
Otros Ingresos		<u>14,318.53</u>
TOTAL INGRESOS	US\$	<u>8,674,181.36</u>
COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES		
Costo de Ventas	US\$	7,083,714.63
Gastos de Administracion y Ventas		1,175,312.69
Gastos Financieros		159,125.77
Otros egresos		<u>20,195.68</u>
TOTAL COSTOS Y GASTOS	US\$	<u>8,438,348.77</u>
GANANCIA <PERDIDA> ANTES DE LA PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	US\$	235,832.59
Participacion Trabajadores 15 % (Nota J)	US\$	<u>35,374.89</u>
GANANCIAS <PERDIDAS> ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	US\$	200,457.70
Impuesto a la Renta (Nota K)		73,743.22
Efecto Neto Aplicación NIIF's	US\$	<u>21,778.12</u>
GANANCIA <PERDIDA> NETA	US\$	<u><u>148,492.60</u></u>

Ver nota a los Estados Financieros

Industria Metalmeccánica, Imeteco, S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL FLUJO DE EFECTIVO Año Terminado al 31 de Diciembre del 2.011

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Efectivo Originado de Clientes	US\$	8,151,527.92
Efectivo Pagado a Proveedores y Trabajadores		-8,442,759.51
Otros Ingresos <Egresos>		<u>-5,877.15</u>
Efectivo neto proveniente de Operación	US\$	<u>-1,297,108.74</u>

ACTIVIDADES DE INVERSION

Adiciones a Propiedad Planta y Equipo	US\$	-2,328,350.82
Aumentos Otros Activos		-1,260.00
Bajas Propiedad, Planta y Equipo		<u>38,323.98</u>
Efectivo neto proveniente de Inversion	US\$	<u>-2,293,286.64</u>

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Dividendos Accionistas	US\$	-50,671.97
Préstamos Bancarios		2,198,389.58
Efectivo neto proveniente de Financiamiento	US\$	<u>2,147,717.61</u>

Más (Menos) del Efectivo y Equivalente	US\$	-1,442,677.77
Saldo del Efectivo al inicio del año		<u>1,518,980.58</u>
Saldo del Efectivo al final del año	US\$	<u><u>76,302.81</u></u>

Industria Metalmecánica, Imeteco S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL FLUJO DE EFECTIVO (CONTINUACION) Año Terminado al 31 de Diciembre del 2.011

CONCILIACION DE LA GANANCIA NETA CON EL EFECTIVO NETO ORIGINADO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

GANANCIA NETA	US\$	148,492.80
Ajustes por gastos que no representan desembolso		
Depreciaciones	US\$	224,704.49
Provision para Jubilación		25,970.00
Otros		-5,194.65
	US\$	393,972.44
Cambios en activos y pasivos operacionales:		
Incremento Cuentas por Cobrar Clientes	US\$	-508,334.91
Disminución Cuentas Por Cobrar Trabajadores		37,917.08
Disminución Cuentas Por Cobrar Relacionadas		280.00
Incremento Impuestos Por Cobrar		-98,735.04
Disminución Otras Cuentas Por Cobrar		108,232.67
Incremento Inventarios		-422,251.60
Incremento Pagos Anticipados		-1,629.94
Incremento Cuentas Por Pagar Proveedores		1,279,082.63
Incremento Pasivos Acumulados		38,155.56
Disminución Impuestos Por Pagar		-150.53
Disminución Otras Cuentas Por Pagar		-347,652.93
Disminución Anticipo de Clientes		-1,751,994.15
Disminución Cuentas Por Pagar Relacionadas		-25,000.00
	US\$	-1,691,081.18
Efectivo Neto Proveniente de Operación	US\$	-1,297,108.74

Industria Metalmecánica, Imeteco S.A.

ESTADO DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS
Año Terminado al 31 de Diciembre del 2.011

	Ganancias Retenidas					Utilidad <Perdida> Acumulada	Total
	Capital	Capital Adicional	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva Estatutaria		
Saldo al 31-12-2.010	22,448.40	591,326.72	11,224.20	0,00	0,00	50,671.97	675.671.29
Distrib. Utilidad 2.010			0,00	50,671.97		-50,671.97	0.00
Utilidad Neta 2.011						148,492.57	148.492.57
Dividendos declarados				-50,671.97		0.00	-50.671.97
Ajustes		0,0				36,324.01	36.324.01
Revalorización NIIF's		1,535,726.53					1,535.726.53
Saldo al 31-12-2.010	<u>22,448.40</u>	<u>2,127,053.25</u>	<u>11,224.20</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>184,816.58</u>	<u>2,345,542.43</u>

INDUSTRIA METALMECÁNICA CONSTRUCTORA, IMETECO S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

A. Resumen de las Prácticas de Contabilidad más Importante.

La compañía **Industria Metalmeccánica Constructora, IMETECO S.A.**, fue constituida en la ciudad de Quito, República de Ecuador el 24 de Julio de 1.995, e inscrita en el Registro Mercantil el Primer día del mes Diciembre de 1.995 y sus operaciones consisten en la fabricación de hierro, acero, plomo y en general toda clase de tuberías, puentes, armazones, estructuras, etc. Y la comercialización, importación, exportación y distribución de dichos productos. La compañía tiene fijado su domicilio en la ciudad de Guayaquil.

Prácticas Contables Ecuatorianas.- La compañía mantiene sus registros contables en dólares americanos (US\$), en concordancia a lo dispuesto por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC 17) y aprobada por la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas en la Resolución No. SB-SC-SRI-01, publicada en el Registro Oficial No. 57 del 13 de Abril del 2000.

Los Inventarios.- Están valorados al costo o mercado, el menor. Los costos se determinan por el método absorbente, incluyendo el costo de la materia prima y material, costos de mano de obra y gastos de fabricación.

La Propiedad, Planta y Equipos.- Están constituidos al costo de adquisición o construcción, más aumentos realizados en base a disposiciones gubernamentales. Los valores por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos en el momento de incursionarse en ellos, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. Las depreciaciones se calculan por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos como sigue:

ACTIVOS	AÑOS
Edificios e instalaciones	20
Maquinarias y Equipos	10
Vehículos	5
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computación	3
Otros Activos	10

Industria Metalmeccánica, Imeteco S.A.

B.- Cuentas y Documentos por Cobrar	
Cuentas por Cobrar Clientes	US\$ 1,106,586.66
Cuentas por Cobrar Trabajadores	6,727.91
Cuentas por Cobrar Relacionadas	982.89
Otras cuentas por cobrar	23,413.05
Impuestos por cobrar	223,694.39
	<u>1,361,404.90</u>
(-) Provision para Incobrables	0.00
	<u>US\$ 1,361,404.90</u>
C.- Inventarios	
Materia prima	US\$ 44,424.67
Materiales y Repuestos	514,423.74
Productos en Proceso	339,937.93
Productos Terminados	452,136.78
Tránsito	1,082,719.13
Suministro de Oficinas	6,734.07
	<u>US\$ 2,440,376.32</u>
D.- Propiedad Planta y Equipo	
Terrenos	US\$ 882,278.63
Edificios	1,563,361.38
Instalaciones	20,500.00
Maquinarias y Equipos	1,419,751.42
Vehiculos	303,581.47
Muebles y Equipos de Oficina	25,060.10
Equipos de Computación	23,966.96
Herramientas y Otros	0.00
Construcciones en Proceso	2,365,070.98
	<u>US\$ 6,603,570.94</u>
(-) Depreciacion Acumulada	807,451.14
	<u>US\$ 5,796,119.80</u>
E.- Otros Activos	
Inversiones en Otras Compañías	
Electroquil S.A. (1)	6,495.56
Depósitos en Garantía	1,380.00
	<u>US\$ 7,875.56</u>

(1) Participación del 0.0245 % del Capital

Industria Metalmeccánica, Imeteco S.A.

F.- Documentos y cuentas por pagar

Anticipo Recibido de Clientes	US\$	1,631,206.21
Cuentas por Pagar Proveedores		2,023,793.92
Cuentas por Pagar Relacionadas		0.00
Préstamos Bancarios y Sobregiros (1)		<u>1,591,430.60</u>
	US\$	<u>5,246,430.73</u>

(1) Garantizado con Hipoteca hasta un valor de US\$ 2,634,617.70 y Contrato de Mutuo por el valor de US\$ 3,241,000.00. Cubren también los Préstamos a Largo Plazo.

G.-Otras Cuentas por Pagar

Retenciones Nóminas	US\$	65.96
Provisiones por Pagar		33,319.85
Tarjetas de Créditos		22,638.00
Metain S.A.		31,050.00
Otros		<u>7,354.84</u>
	US\$	<u>94,428.65</u>

H.- Reservas

Reservas Legales (1)	US\$	11,224.20
Reservas Estatutarias (2)		0.00
Reservas Facultativas (3)		<u>0.00</u>
	US\$	<u>11,224.20</u>

(1) De acuerdo con la Legislación Ecuatoriana vigente, la compañía debe transferir el 10 % de su ganancia líquida anual a reservas hasta completar el 50 % del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o aumentar el capital.

(2) El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la compañía, pero puede ser utilizada para distribución de dividendos.

(3) El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la compañía y puede ser utilizada para distribución de dividendos y ciertos pagos como reliquidación de impuestos, etc.

I.- Ganancias Retenidas

Utilidad - Pérdidas Ejercicios Anteriores	US\$	36,323.97
Utilidad - Pérdidas Ejercicios Actual		<u>148,492.61</u>
	US\$	<u>184,816.58</u>