

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

EJERCICIO FISCAL 199  No. A00024254

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE																
01 RUC	099151685500	02 EXPEDIENTE	1741	03 RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA BARZAMBI S.A.											
04 PROVINCIA	GUAYAS	05 COD. PROVINCIA	09	06 CANTON	GUAYAQUIL 390											
09 CALLE	C.DLA. GUAYAQUIL MZ. 20	VILLA		10 NUMERO	22	11 TELEF.	790326	12 CORREO	GUAYAQUIL 390826	13 ACTIVIDAD ECONOMICA	COMpra Y VTA. INMUEBLES Y CO. S.I.					
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ING. PEDRO BARROS PAZ															
PESONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25					
ACTIVO CORRIENTE																
Caja, bancos		101	6'943.047													
Inversiones financieras temporales		102														
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		103														
(-) Provisión cuentas incobrables		104														
Otras cuentas por cobrar		105														
Inventario de materia prima		106														
Inventario de productos en proceso		107														
Inventario de suministros y materiales		108														
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen		109														
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		110														
ACTIVO FIJO																
Terrenos, edificios e instalaciones		151	24'100.698													
Maquinarias, muebles, enseres y equipos		152														
Vehiculos		153	40'983.450													
Otros activos fijos		154														
(-) Depreciación acumulada		155	17'188.531													
TOTAL ACTIVO FIJO		159	41'895.567													
ACTIVOS NO CORRIENTES																
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		161														
Gastos de organización y constitución		162														
Gastos de investigación exploración y otros		163														
Aportaciones en asociaciones		164														
Otros activos no corrientes		165														
(-) Amortización acumulada		166														
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		169														
TOTAL DEL ACTIVO (110 + 159 + 169)		170	54'838.614													
PASIVO CORRIENTE																
Cuentas por pagar		201	10.773													
Documentos por pagar		202														
Provisiones sociales por pagar		203														
Obligaciones: IESS e impuestos		204	15.263													
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.		205														
Otros pasivos corrientes		206														
TOTAL PASIVO CORRIENTE		209	26.036													
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)																
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		211	48'379.007													
Préstamos de accionistas o casa matriz		212														
Obligaciones emitidas		213														
Otros pasivos a largo plazo		214														
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		219	48'379.007													
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)		220	48'405.043													
PATRIMONIO NETO																
Capital suscrito y/o asignado		301	5'000.000													
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.		302														
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		303														
Reservas		304														
Reserva por revalorización del patrimonio		305	3'196.690													
Reexpresión monetaria		306	3'242.034													
Otros superávits		307														
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores		308	(5'050.940)													
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		309	45.787													
TOTAL PATRIMONIO NETO		319	6'433.571													
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)		320	54'838.614													
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO																
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		701	389.346													
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		702	12.210													
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)		703	12.210													
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO																
RENDIMIENTOS FINANCIEROS				HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.				RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES				IMPUESTO UNICO				
704	—			705	—			706	—			707	—			
DETALLE DE COMPENSACIONES								TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)						708	15.263	
IMP.	730	EJER. IMP.	731	No. TRAM.	732	—	FECH. ING.	733	—	734	—					
IMP.	740	EJER. IMP.	741	No. TRAM.	742	—	FECH. ING.	743	—	744	—					
REEXP. MON.		EJER. IMP.	751											755		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)								(-) TOTAL COMPENSACIONES						756		
								(-) Anticipos pagados						757		
								(-) Impuestos retenidos						758		
								SALDO A FAVOR						759		
								IMPUESTO A PAGAR						760	15.263	
Firma del representante legal								Interés por mora						761		
								INTERESA						762		
								TOTAL PAGADO						763	15.263	
Efectivo		Cheque No.				Banco		NOTAS DE CREDITOS Y DEBITOS								
S. 15.263		S.I.				BANCO DE GUAYAQUIL										

2<sup>a</sup> Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

31 MAR. 1998

170360001311

19980331

15.263

BANCO DE GUAYAQUIL