

INMOBILIARIA JAPACRIS S. A.

Guayaquil, Abril 9 del 2005

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA JAPACRIS S. A.
Ciudad.-

Estimados señores :

Pongo a vuestro conocimiento el informe de labores desarrollado por esta Gerencia durante el Ejercicio Económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2004

De acuerdo con los Estados Financieros cortado al 31 de Diciembre del 2004, la compañía ha obtenido una pérdida neta del orden de los US\$ 127.90 , producida por el alza en los costos de mantenimiento e impuestos en esta clase de negocio.

También se realizaron los ajustes correspondientes a la distribución de la utilidad del Ejercicio Económico del 2003 en Reservas legales y facultativas. Les recuerdo que se tiene que realizar la escritura de conversión a dólares y aumento de capital de la compañía hasta el 31 de Diciembre del presente año.

Es todo cuanto puedo informarles a ustedes señores accionistas, agradeciéndoles de antemano por la confianza brindada a mi persona, quedo de Uds.,

Muy atentamente.,


Sr. DAVID MACIAS VALVERDE
Gerente General
C. C. #09-16280951



C.c. : archivo