

Guayaquil, 17 de febrero del 2003

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

INMOBILIARIA JAPACRIS S.A. (JAPACRISA)

Presente.-

Estimados señores:

En mi calidad de Gerente de la Compañía tengo a bien manifestarles que de conformidad con las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías es mi deber informar del movimiento económico y demás novedades inherentes a la situación financiera de la compañía.

La compañía mantiene el desenvolvimiento normal de sus actividades sin mayor novedades.

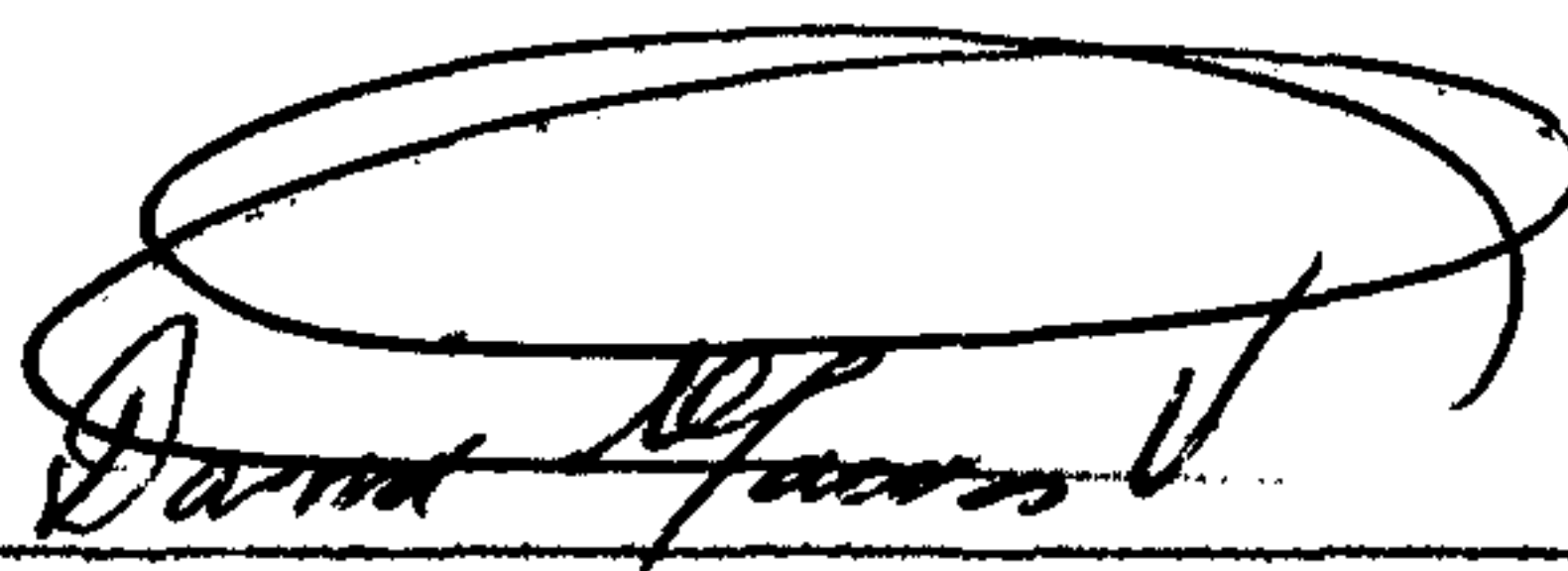
Por lo consiguiente me limito a informarles que se han cumplido con las correspondientes disposiciones legales a que estamos obligados.

Particular que les informo para los fines consiguientes.

25 ABR 2003

Atentamente,

INMOBILIARIA JAPACRIS S.A. (JAPACRISA)



SR. DAVID ENRIQUE MACIAS VALVERDE

GERENTE

