Guayaquil, Diciembre 24 del 2004

Señores Accionistas de INMOBILIARIA JAPACRIS (JAPACRISA) S. A. Ciudad.-

Estimados señores:

Cúmpleme en informales a ustedes que he procedido a revisar y analizar los Estados Financieros tales como Balance General, Estado de Resultados y demás anexos correspondientes al Ejercicio Económico-Financiero cortado del 1ero. de Enero al 31 de Diciembre de 1995 de la Cía. INMOBILIARIA JAPACRIS (JAPACRISA) S. A., y he llegado a la conclusión de que tales documentos financieros reflejan razonablemente la situación económica-financiera de la Empresa en virtud de que dichos documentos han sido elaborados de una manera clara y correcta, aplicando las Normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Es todo cuanto puedo informarles en honor a la verdad.

Atentamente.,

Ceito Hermindez V.

CPA. IITO HERNANDEZ V.

Comisario Principal

C.c.: archivo