

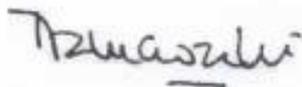
**INFORME DEL GERENTE**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA MONTENOVA S.A.**

*En mi calidad de Gerente de la Compañía INMOBILIARIA MONTENOVA S.A., en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, paso a exponer a ustedes lo siguiente:*

- 1. Durante el Presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;*
- 2. Durante el presente ejercicio terminado a Diciembre 31 del 2018, se mantiene el personal necesario para realizar las actividades; pero no hemos tenido incidencia de carácter laboral ni legal.*
- 3. Durante el Período terminado a diciembre 31 del 2018 se han obtenido Ingresos por alquiler de Oficinas y locales para Vivienda por \$15.600,00; y los gastos generales y operativos fueron de \$18.230,88; elementos que originaron que se obtenga una Pérdida de \$2.630,88.*
- 4. Referente a la Pérdida antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Pérdida, sea llevada al Patrimonio para ser amortizada cada año de conformidad con lo que establece la ley de régimen tributario interno.*

*Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.*

*Atentamente,*



**MARIA DANIELA SILVA DEL POZO**  
**GERENTE**  
**C.I. 0912008232**