

**INFORME DEL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA MONTENOVA S.A.**

En mi calidad de Gerente de la Compañía INMOBILIARIA MONTENOVA S.A., en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, paso a exponer a ustedes lo siguiente:

- 1. Durante el Presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;*
- 2. Durante el presente ejercicio terminado a Diciembre 31 del 2017, se mantiene el personal necesario para realizar las actividades; pero no hemos tenido incidencia de carácter laboral ni legal.*
- 3. Durante el Período terminado a diciembre 31 del 2017 se han obtenido Ingresos por alquiler de Oficinas y locales para Vivienda por \$23.840,00; y los gastos generales y operativos fueron de \$17.474,02; elementos que originaron que se obtenga una Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta de \$6.365,98 y el monto provisto para Impuesto a la Renta y Participación de Trabajadores fue de \$1.400,52*
- 4. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa utilidad, una vez efectuadas las reservas del caso, sea llevada al Patrimonio a la cuenta de Utilidades no distribuidas*

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,

X

Maria Daniela Silva Del Pozo

**MARIA DANIELA SILVA DEL POZO
GERENTE
C.I. 0912008232**