

**INFORME DEL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA MONTENOVA S.A.**

En mi calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA MONTENOVA S.A.**, en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañía, referente a los informes de los administradores, paso a exponer a ustedes lo siguiente:

1. Durante el Presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;
2. Durante el presente ejercicio terminado a diciembre 31 del 2013; dada la limitada actividad no ha sido necesario contratar personal alguno, por consiguiente, no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal;
3. En el presente Ejercicio se ha obtenido Ingresos por Alquileres de Oficinas por \$2.373,60; y los gastos generales y operativos fueron de \$1.836,44 elementos que originaron una utilidad antes de Impuesto a la Renta y Participación de Trabajadores de \$537,16 y la provisión para el Impuesto a la Renta es de \$118,18.
4. Referente a la Utilidad antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esa Utilidad, una vez efectuadas las Reservas del Caso, se la llevada al Patrimonio en calidad de Reservas de Utilidades no Distribuidas.

Es todo cuanto puedo informar a los señores Accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,

+

Maria Daniela Silva del Pozo

**MARIA DANIELA SILVA DEL POZO
GERENTE
C.I. 0912008232**