

Guayaquil, 9 de Febrero de 2005

Informe presentado por la señora Mireya Altagracia Levi Bello, Gerente General de INMOBILIARIA MONTENOVA S.A. a la Junta General Ordinaria de Carácter Universal de Accionistas, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2004 al 31 de diciembre del 2004.

1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES

1.1.- LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y legal.

2.- COMERCIALIZACIÓN

2.1 COMERCIALIZACIÓN

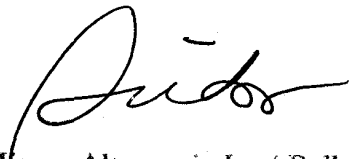
La comercialización ha sido nula, ya que los proyectos planificados no se concretaron.

2.2 UTILIDADES

No se generaron utilidades para la empresa.

3.- RECORDATORIO

Se recuerda a los señores accionistas que los Estados Financieros de la compañía (Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias) con sus respectivos anexos, esta memoria y el informe del comisario se encuentran a su disposición en la sede social a fin de que sean conocidos y estudiados por todos los accionistas.



Mireya Altagracia Levi Bello
Gerente General – INMOBILIARIA MONTENOVA S.A.

