

INFORME DE GERENTE A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA KALIA S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1996.

Guayaquil, 18 de abril de 1997

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía Inmobiliaria Kalía S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

YANUA S.A., es una empresa que se dedica a la administración de su propio inmueble, por lo que de acuerdo a su actividad económica, en este año no hemos tenido movimiento, por lo que los gastos que se han ocasionado en este período contable, han sido solventados por los señores accionistas.

Los activos de la empresa, representan una solidez estable para la empresa, por lo que me permito manifestar que la compañía, a pesar de no adquirir obligaciones, presenta una estabilidad financiera óptima.

Además debo manifestar que el proceso contable se ha realizado de acuerdo a las normas de contabilidad de general aceptación, incluyendo la reexpresión de los activos y patrimonio de la empresa.

Con relación a lo aquí manifestado se encuentra a vuestra entera disposición los Estados Financieros y sus anexos, para que sean analizados y aprobados por ustedes.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,


JUAN CARLOS PATIÑO LOPEZ
GERENTE GENERAL

