

## INFORME DE GERENCIA

### EJERCICIO ANUAL FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Yo, ANA PAULA PATIÑO CHACÓN en mi calidad de Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA KALIA SA presento ante la Junta de Accionistas el informe de Actividades de la Gerencia del ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2019 como se expresa:

#### I. Cumplimiento de los objetivos de la empresa

La compañía ha realizado las gestiones necesarias para el cumplimiento de sus objetivos durante el año 2019 de alquiler de propiedades inmuebles.

#### II. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directivo

La Junta de Accionistas no me ha referido de decisión extraordinaria alguna que afecte el presente informe, he cumplido con todas las disposiciones que me encargaron desde el inicio de mis funciones.

#### III. Revelación de hechos extraordinarios ocurridos durante el 1 de enero al 31 de diciembre de 2019.

No hay contingencias que ameriten una revelación en este informe ni a la fecha de cierre ni a la fecha en que firmo el mismo

#### IV. Situación Financiera de la empresa

La compañía se desarrolla como una empresa pequeña aunque no ha sido calificada como micro empresa.

#### Destino de Utilidades

Durante el presente ejercicio la compañía no presento utilidades por lo cual no puedo hacer mención alguna con respecto a este punto.

#### V. Recomendaciones a la Junta de Accionistas

La compañía desea mantener su actividad por lo cual solo recomiendo quizás aumentar la fuente de ingresos probablemente con inversión o un ajuste en los precios.



.....

R.L: ANA PAULA PATIÑO CHACÓN