

**INFORME DE GERENTE GENERAL SR. JUAN CARLOS PATIÑO
LOPEZ A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA
KALIA S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
DEL AÑO 2010**

Guayaquil, 30 de Marzo del 2011

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente General de la compañía Inmobiliaria Kalía S.A. y poner en consideración los resultados financieros del ejercicio económico del 2010.

INMOBILIARIA KALIA S.A. es una empresa cuya actividad principal es la Administrar sus propios bienes inmuebles, por lo que sus ingresos en relación a su actividad operacional durante el Ejercicio Fiscal del año 2010, fueron de \$ 1.260,00. En relación a los gastos de administración, pago de impuestos, depreciación de activos fijos y amortización durante el período fiscal en mención, fue de \$ 3.104,99, por lo que por lo que presenta una Pérdida Contable de \$1.844,99, que sugiero sea absorbida por las cuentas patrimoniales que presenta los Estados Financieros.

La compañía ha cumplido con sus obligaciones tributarias, como la presentación de declaraciones mensuales del impuesto al Valor Agregado IVA, Retenciones en la Fuente de Impuesto a la renta, tanto como agente de percepción y Retención y la presentación de los anexos transaccionales mensuales.

Debo manifestar que de acuerdo a las leyes tributarias, se procedió a elaborar los estados financieros y los procedimientos que rigen de acuerdo a los Principios de Contabilidad de General Aceptación.

Considerando lo expuesto como lo más fundamental que se ha realizado en este período al cual se remite este informe y tomando en cuenta que los Balances han sido analizados por los señores socios, a quienes agradezco por la colaboración y confianza brindada, me suscribo con la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada.

Atentamente,


JUAN CARLOS PATIÑO LOPEZ
GERENTE GENERAL

