

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento un informe administrativo de la Compañía referida a un cargo de administrador de la compañía F U N C A D A S. A. correspondiente al ejercicio económico del año 2000

La Compañía F U N C A D A S. A. una compañía Anónima, dedicada a la actividad de Alquiler y Beneficio Inmobiliar en la ciudad de Guayaquil como es de conocimiento común realiza sus actividades en el ámbito que se desenvuelven similares empresas en esta ciudad y la actividad de Alquiler y Beneficio Inmobiliar actividad que se rige en su práctica por aspectos como son, elevación de avalúos prediales por parte del Municipio, el abono de impuestos y cambio del sueldo de los y ciertas leyes o reformas a las mismas, ya en materia tributaria de legislación de inquilinato.

Nuestros objetivos trazados desde el inicio del ejercicio económico que comentamos han estado en su práctica incumplidos ya bien no como se esperaba, al menos muy por debajo de lo que se esperaba.

En lo que se refiere a la Administración de la sociedad, esta se ha esforzado por cumplir a las políticas y decisiones emanadas de la Junta General de Accionistas, durante el ejercicio pasado de la Administración de la compañía, en todo aspecto de carácter laboral tributario etc

Entre las políticas de la compañía un aspecto que cabe destacar es lo relacionado con el trabajo y para ello debemos mencionar que no ha sido ningún contratamiento con nuestros trabajadores.

Las acciones financieras que reflejan los Balances y demás documentos Contables son una evidencia de la posición Administrativa llevada adelante considerando todos aquellos factores que nos afectan directamente a nuestra empresa, que todos ellos y no obstante ello nos permite a la fecha que se nos ha presentado los datos un cambio favorable en nuestra situación económica. Los estados financieros y Contables muestran una imagen de rentabilidad adecuada con respecto al año anterior.

Yo, el Sr. [Nombre] [Apellido]
Administrador


Sr. PABLO REYES RODRIGUEZ
C. R. S. R.

18 ABR. 2001

