

AVAINSA S.A

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

DATOS GENERALES DE LA COMPAÑIA

La compañía **AVAINSA S.A.** se constituye el 116 Noviembre de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil 11 de Diciembre de 1996 y se dedica a las Actividades de Construcciones de Obras Civiles. El domicilio de su centro de negocios es en la ciudad de Guayaquil Cda. Bellavista Calle Jorge Perrone Galarza Solar 11 Mz. 48.

BASES DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en las unidades monetarias del Ecuador.

INVENTARIOS

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta. El costo se calcula aplicando el método de primera entrada, primera salida (FIFO)

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La ventas se realizan con condiciones de créditos normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro de valor.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier partida por deterioro del valor acumulado

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Vehículos 20%

Instalaciones fijas y equipos 10 a 30 por ciento

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas

SOBREGIROS Y PRESTAMOS BANCARIOS

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluye en los costos financieros

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CAJA Y BANCOS

El efectivo en Caja y Bancos lo conforman los balances conciliados en las cuentas bancarias y Caja al 31 de Diciembre del 2012.

	2012	2011
Bancos	\$ 1.861.29	\$ 15.612.47

CREDITO TRIBUTARIO RENTA

Corresponde a las Retenciones disponible en la Cuenta Retenciones

	2012	2011
Retenciones Iva	\$ 11.809.68	\$ 9.363.60
Retenciones Renta	986.72	\$ 3.402.60

ACTIVO FIJO

Al 31 de Diciembre 2012 y 2011 los saldos de Activo Fijo se forman de la siguiente manera:

	2012	2011
MUEBLES Y ENSERES	\$ 9.640.60	\$ 2.745.00
EQUIPO DE COMPUTACION	4.300.00	2.500.00
(-)Depreciación Acumulada	<u>7.947.01</u>	<u>5.245.00</u>
TOTAL	5.993.59	-0-

PROVEEDORES

	2012	2011
Proveedores	\$ 619.85	\$ 4.698.70

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

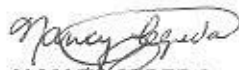
	2012	2011
CONTRATOS DE CONSTRUCCION	52.561.45	163.592.31

CAPITAL

Los señores Accionistas Lorena de Lourdes Rocafuerte Yépez 50% de Participación Wilson Medardo Rocafuerte Yépez con el 50% de Participación constituyen el capital social de la Cía. AVAINSA S. A. Han pagado el 100% de Aportes

FECHA EN QUE FUE ABROBADA POR LA JUNTA

Los Estados financieros fueron aprobados por La Junta de Accionistas en la fecha, 03 de Diciembre del 2013.


NANCY CEPEDA
CONTADORA


LORENA ROCAFUERTE
GERENTE