

<b>No.</b>	<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>NACIONALIDAD</b>	<b>TIPO DE INVERSIÓN</b>	<b>CAPITAL</b>
1	1301771455	CHICA VDA. DE USCOCOVICH NORMA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 320.000
2	1714046131	USCOCOVICH CHICA DIANA CAROLINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160.000
3	1304308358	USCOCOVICH CHICA MIGUEL AURELIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160.000
4	1305620179	USCOCOVICH CHICA NORMA ELIZABETH	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160.000

### **Efectivo y Equivalente de efectivo**

El saldo al 31 de diciembre del 2015 es el siguiente:

<b>ACTIVOS</b>	
Caja bancos	800
Total activos	
<b>PASIVOS</b>	
IMP A LA RENTA POR PAGAR	
TOTAL DE PASIVOS	
Capital Social	1600.00
(-)Capital suscrito y no pagado	800.00
Total Pasivo y Patrimonio	800,00

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados en la Junta de Accionistas celebrada el 21/03/2016.

Estas notas a los Estados Financieros fueron elaboradas por la contadora Molina Franco Loida Maribel

# XUXANI S.A

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2015

### 1. Información General

La XUXANI S.A es Sociedad Anónima constituida en el país el 23 de Noviembre de 1995 cuyo domicilio y centro del negocio está ubicado en la ciudad de Guayaquil en la ciudadela entre Rios. La actividad principal de la empresa es la construcción de edificios completos o partes de edificios, se incluyen las obras nuevas, las ampliaciones, reformas y reparaciones.

#### Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para pequeños y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del dólar, que es la moneda de presentación.

### 2. Bases de elaboración

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas XUXANI S.A en la preparación de sus estados financieros.

#### Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

La política de reconocimiento de los ingresos será cuando se entreguen los bienes y estos han cambiado de propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se medirá al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno.

#### Propiedad, planta y Equipos

La empresa registra el valor inicial de sus activos por el costo de adquisición, los mismos que se deprecian por el método lineal y aplicando los porcentajes de depreciación en base a la vida útil de los activos.

Los terrenos se registran en forma independiente de los edificios y por tener una vida útil infinita no se deprecian.

#### Capital en acciones

Los saldos al 31 de diciembre de 2015 de \$ 800.00 compuesta de la siguiente manera: