

Guayaquil, Marzo 6 del 2.003

Señores  
**Miembros de la Junta General de Accionistas de  
INMOBILIARIA TOMCAT S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo establecido en la Ley y en el estatuto de la compañía, pongo a su consideración el informe, de la gestión cumplida en el ejercicio 2.002.

El año 2.002 transcurrió con una relativa estabilidad económica debido a la dolarización, permitiendo que la Empresa labore normalmente durante éste período, sujetándose estrictamente al cumplimiento de las políticas previamente definidas. Con respecto a las áreas administrativas, financiera y de control, ha cumplido con las disposiciones legales vigentes y las establecidas por la Junta General, y, no se han presentado hechos extraordinarios que merezcan ser mencionadas

La situación financiera reflejada en los Estados Financieros a Diciembre del 2.002 se presenta normal, acorde con las operaciones financieras realizadas.

Con las utilidades, recomiendo se incrementen las reservas para futuras capitalizaciones.

Atentamente,

  
Burchard von Campe  
Gerente General



12 03 2003