

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi informe administrativo de labores inherentes a mi cargo de Gerente General de la Compañía **POSCANA S.A.**, correspondiente al ejercicio económico del año 2.003.

La Compañía **POSCANA S.A.**, una compañía anónima, dedicada a la actividad de arriendo inmuebles en la ciudad de Guayaquil, como es de conocimiento realiza sus actividades en el ámbito que se desenvuelven similares empresas que se han visto afectadas en muchos aspectos como son: elevación de impuestos y ciertas leyes o reformas de inquilinato.

Nuestros objetivos trazados desde el inicio del ejercicio económico que comentamos han tenido en la práctica un buen cumplimiento, no como se esperaba, pero al menos muy apegados a dichos lineamientos.

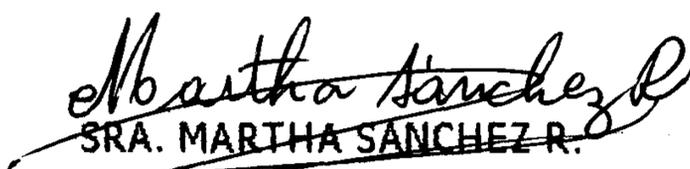
En lo que se refiere a la Administración de la sociedad, ésta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas de la junta general de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de la compañía, en todos los aspectos: económico, laboral, tributario etc.

Dentro de las políticas de la compañía, un aspecto que cabe destacar es lo relacionado con lo laboral, y para ello debemos mencionar que no ha surgido ningún contratiempo con nuestros trabajadores.

La situación financiera que reflejan los Balances y demás documentos Contables son una evidencia de la gestión Administrativa llevada adelante sorteando todos aquellos factores que no sólo afectaron a nuestra empresa, sino a la gran mayoría de las industrias que operan en el país, así como en el sistema financiero en general.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,


SRA. MARTHA SÁNCHEZ R.
GERENTE GENERAL
POSCANA.



6 JUL. 2004