

I

NOTAS DE LA OPINION DEL COMISARIO

Por el Ejercicio Económico al 31 Diciembre del 2004

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen efectuado sobre el cumplimiento por parte de la Gerencia de la Compañía, en cuanto se refiere a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas, no observé desviación alguna que amerite su comentario.

2.- COLABORACION GERENCIAL.-

Considero importante indicar, que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración por parte del Gerente General de la Compañía.

3.- REGISTROS CONTABLES LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable y legal, considero en términos generales que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y Código de Comercio; entre otros en cuanto a su conservación y proceso técnico.

4.- CONTROL INTERNO

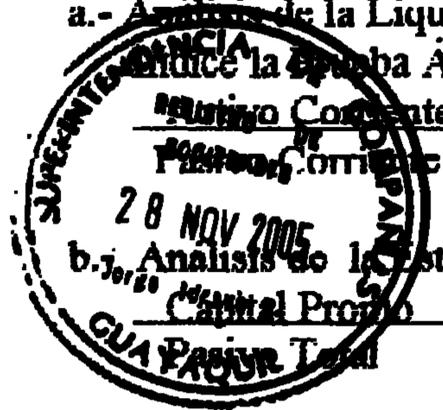
En términos generales los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

5.- POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON REGISTROS

Los comprobantes financieros de la Compañía principalmente entre ellos; Activos \$ 60.990.58; Pasivos Corrientes \$ 57.798.67; y el Patrimonio de los Accionistas \$. 3.191.91; así también el resultado neto del ejercicio 2.004 por \$ 285.33, han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su revelación.

6.- INDICES FINANCIEROS

a.- Análisis de la Liquidez y Solvencia.	2003	2004
$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	0.46	0.58
b.- Análisis de la Estabilidad de la empresa		
$\frac{\text{Capital Propio}}{\text{Pasivo Total}}$	0.05	0.06
c.- Análisis de Rentabilidad del Capital Propio		
$\frac{\text{Utilidad}}{\text{Capital Propio}}$	0.06	0.10



I

Los índices obtenidos en los años 2003- 2004 nos demuestran significativas variaciones en los rubros analizados. Entre ellos observamos que en el Índice de Liquidez fue mejor en el año 2004. En cuanto al Índice de Estabilidad observamos que hubo variación en 2004. El Índice de Rentabilidad, nos refleja una rentabilidad muy por debajo de las tasas de interés.

Atentamente



Ing. Manuel Pezo R.
COMISARIO

