

**INFORME ANUAL DE GERENCIA DE LA
COMPAÑÍA PIGANTA AGRÍCOLA S.A. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2018
PARA CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS**

De acuerdo a la LEY DE COMPAÑÍAS en sus art. 20, y 231 en lo que determina la obligación de las Compañías constituidas en el Ecuador y que estén sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías, me permito presentar el informe anual de mi gestión tanto Administrativa como Financiera.

Los Estados Financieros del año 2018 comparados con el año 2017, experimentan los siguientes cambios los mismos que surgen como resultado de la operación desplegada por la Compañía Piganta Agrícola S.A.

CIFRAS INFORMATIVAS

ACTIVOS CORRIENTES	2018	2017
Efectivo y Equivalentes	40,211	1,159
Cuentas por Cobrar		
Clientes	2,994	30,490
Impuestos Anticipados	27,098	23,512
Deudores Varios	9,767	775
Inventarios	42,122	29,983
Total de Activos Corrientes	122,192	85,918

ACTIVOS NO CORRIENTES

Propiedad y Equipos	839,535	735,264
Activo Biológico	692,100	694,500
Activos Diferidos	21,736	5,029
Otros Activos	0.00	0.00
Cuentas por Cobrar	0.00	0.00
(-) Provisión Cuentas Incobrables	0.00	0.00
Total de Activos No Corrientes	1'553,371	1'434,793
TOTAL DE ACTIVOS	1'675,562	1'520,711

PASIVOS**PASIVOS CORRIENTES**

Cuentas por pagar	225,686	192,071
Obligaciones Financieras	39,000	9,052
Cuentas por Pagar Relacionadas	30,872	69,592
Impuesto a la Renta por Pagar	20,868	7,114
Otros Corrientes	1,481	1,413
Pasivos acumulados	40,122	41,763
Total de Pasivos Corrientes	358,029	321,004
Obligaciones Financieras	0.00	0.00
Cuentas por Pagar Relacionadas	55,500	0.00
Pasivos acumulados	718,801	675,395
Pasivo por Impuesto Diferido	29,198	28,983
Total de Pasivos Corrientes	803,499	704,377
TOTAL PASIVOS	1'161,528	1'025,382

PATRIMONIO	514,034	495,329
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1'675,562	1'520,711

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(Expresados en dólares americanos)

	2018	2017
VENTAS NETAS	1'007,567	943,947
COSTO DE VENTAS	- 909,431	-858,454
MARGEN BRUTO	98,136	85,493
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACION	-237,682	-310,595
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACIONES	-139,546	-225,102
OTROS:		
Egresos	0.00	-0.00
Ingresos	163,758	314,436
Total	163,758	314,436
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE		

PARTICIPACION TRABAJADORES E

IMPUESTO A LA RENTA	24,212	89,335
MENOS:		
Participación trabajadores	1,131	3,453
Impuesto a la renta causado	20,868	16,741
Total	21,999	20,194
MAS:		
Impuestos a la renta diferido neto	16,492	0.00
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL AÑO	18,705	69,141

OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

Los objetivos previstos del ejercicio económico 2018 eran incrementar la producción de leche, equipar la Compañía con maquinaria adecuada, optimizar al máximo el Recurso Humano.

En el 2018 se ha caracterizado por lo siguiente:

1. Hubo un pequeño aporte por parte de los socios para puntuales circunstancias de la Compañía ya que se pudo ejecutar la jubilación de varios trabajadores, objetivo importante de PAGSA.
2. En este año, el mercado para la venta de leche empezó a demostrar fragilidad e incertidumbre, sin embargo, la Compañía no modificó sustancialmente su proyección técnica hacia una mayor producción de leche y a un menor costo, considerando temporal esta situación precaria.
3. Por segundo año consecutivo, la Compañía no tuvo pérdidas, demostrando una vez más que se pudo en un momento de crisis mantener la operación en equilibrio.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE DIRECTORIO Y JUNTA GENERAL

La Gerencia ha dado cumplimiento a todas las decisiones de la Junta General de Accionistas y del Directorio que le fueren aplicables, por lo que toda la información se encuentra en entera disposición de ustedes.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORAL Y LEGAL

Existe una buena relación laboral con los trabajadores y que la Compañía al momento no mantiene conflictos o conceptos que los puedan causar.

En el año 2018 la Compañía ha cumplido todas las obligaciones legales con los Organismos de Control.

NOTAS RELEVANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Al realizar la comparación entre el año 2018 y 2017 hubo un incremento en la facturación de leche, así mismo hubo un incremento en la venta de ganado de cría, rubro fundamental para incrementar los ingresos.
2. Hubo una disminución en los Gastos Operativos y Administrativos.

OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2019

Esta administración se ha planteado alcanzar varios objetivos entre los principales, los siguientes:

1. En consideración al incierto mercado en la comercialización de la leche y a la presencia de cupos de producciones, la administración considera necesaria una política de ajuste económico, sin desviar la vocación de la Compañía que es la de producir grandes volúmenes de leche.

Esperamos que a mediano plazo la comercialización de la leche no esté sujeta a cupos y poder expresar la potencialidad productiva de la Compañía.

2. Estamos explorando otras actividades que podrían generar ingresos para la Compañía, viables, sin la necesidad de grandes inversiones, como la implementación de una pequeña ganadería de carne, al mismo tiempo hemos contactado grupos Internacionales para una eventual Joint Venture para la producción y comercialización de productos de exportación. (Aguacate y Quinoa).

Quito, 09 de julio del 2019

Atentamente,



Roberto Cava Poggi
GERENTE
PIGANTA AGRICOLA S.A.