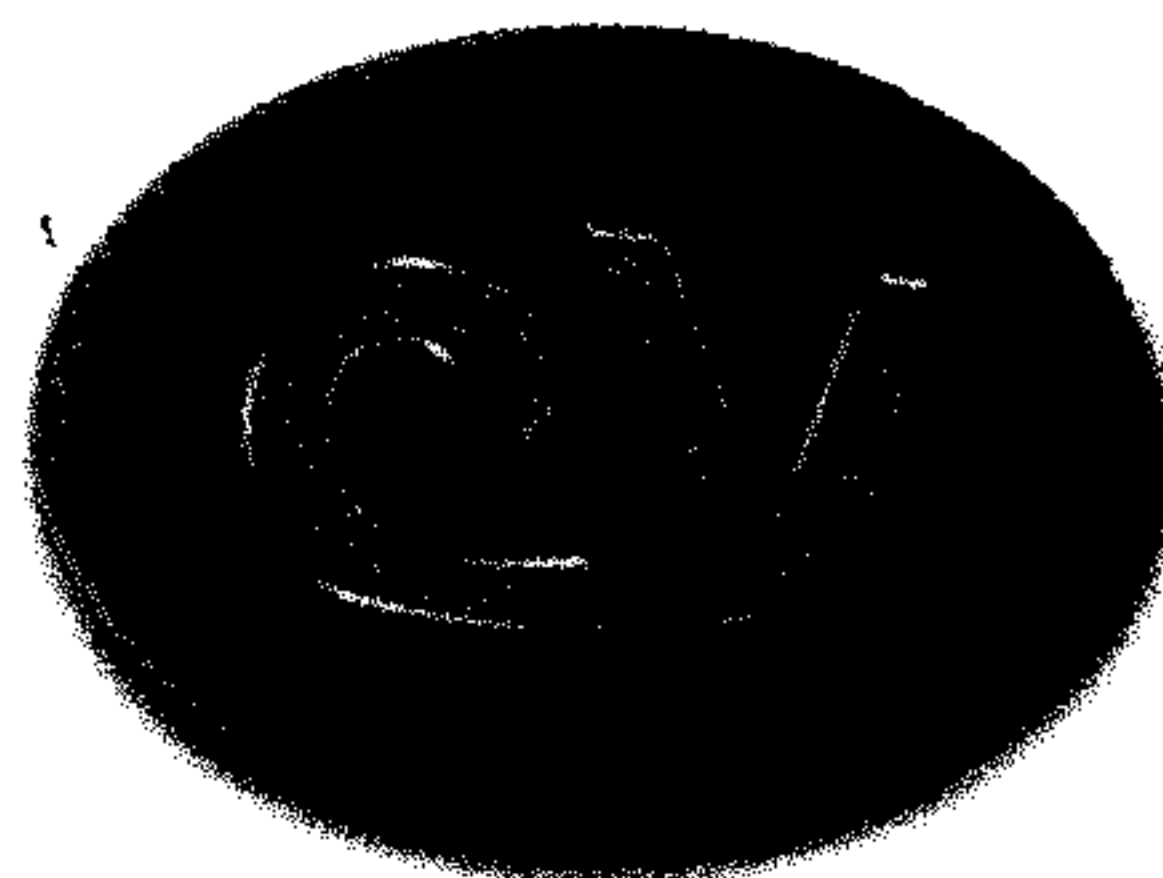




CIA VERDU S.A.
CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

Guayaquil, 10 de abril del 2006.

Señores:

ACCIONISTAS DE COMPANIA VERDU S.A.

Ciudad.-

En mi calidad de Gerente de Compañía Verdú S.A. pongo a su consideración el informe anual de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico que se cierra al 31 de diciembre del 2005.

INTRODUCCION:

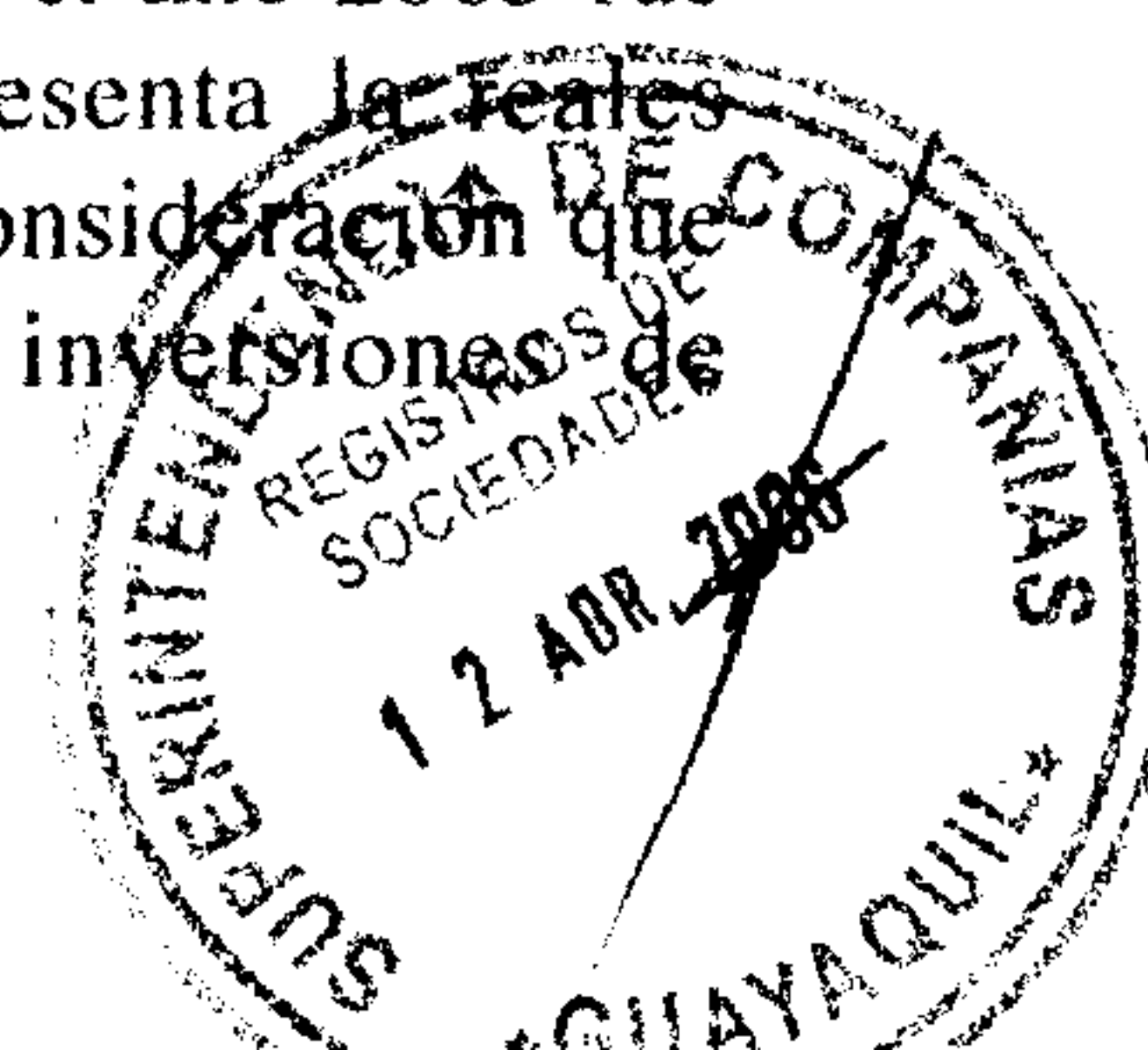
La CEPAL en el "Balance preliminar de las Economías de América Latina y el Caribe 2005: estima que en el 2005 la tasa de crecimiento de la economía ecuatoriana será de un 3%, menos de la mitad registrada en el 2004 (6.9%) debido principalmente a la desaceleración de la actividad petrolera.

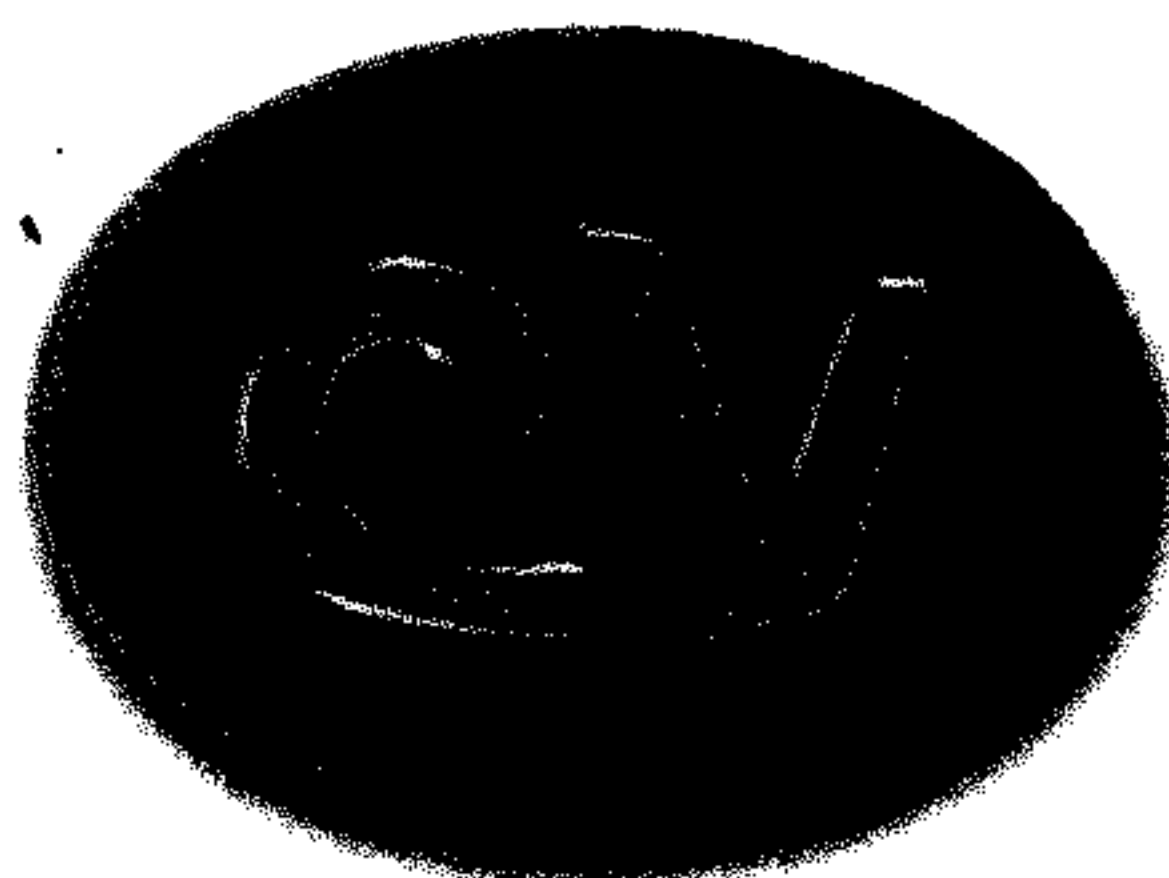
La inflación según información del Banco Central del Ecuador se ubica a diciembre del 2005 en 4.36%, principalmente afectada por la inestabilidad política, paro en la Amazonia en agosto de ese año, la devolución de fondos de reserva y la dificultades climatológicas en el ultimo trimestre del 2005. La tasa de desocupación se ubica en un 9.36%. La Balanza Comercial con un saldo de USD 681 millones, en el periodo desde enero a noviembre del 2005, lo que significa un aumento de USD 134 millones (24.5%) frente a los USD 547 millones del mismo periodo en el año 2004. La canasta familiar básica a diciembre del 2005 fue de USD 437.41.

Para este año los ingresos mas representativos siguen siendo los provenientes del sector Petrolero y de los emigrantes que han salido fuera del país en su mayor parte a Estados Unidos de América y España.

El sector de la construcción sigue manteniendo un crecimiento importante dentro de la economía, principalmente por la disminución en la tasa de interés de los bancos, mayor plazos de los créditos hipotecarios y las remesas de los emigrantes que se encuentran en el exterior que invierten en vivienda.

El presupuesto del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones en el año 2005 fue tal solo el 3% del presupuesto total de estado, valor que no representa la reales necesidades de infraestructura que requiere el Ecuador, tomando en consideración que nuestro país debe aprovechar la dolarización para realizar las inversiones de infraestructura, que nos permita competir en un mundo globalizado.





CIA VERDU S.A.
CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

CEPAL proyecta para el 2006 un crecimiento de la economía ecuatoriana en el orden del 3.2% y según el Banco Central la tasa de inflación para este año en un escenario medio, debería alcanzar entre el 4.0% y 4.2% anual.

La firma del Tratado de Libre Comercio es una decisión que el Ecuador no puede dejar pasar, nuestro socio comercial mas importante es los Estados Unidos de América, y el ATPDA se vence el 31 de diciembre del 2006.

SITUACION FINANCIERA:

La empresa alcanzo una utilidad operacional del USD 302,780.75. Los principales rubros que incrementaron los costos de operación fueron: el cemento, asfalto, mantenimiento y reparación de la maquinaria y equipos. Hubo un incremento del 2.31% entre la facturación de este año y el 2004, a pesar de todos los problemas internos de orden político que afectaron directamente a este sector.

ASPECTOS LEGALES Y LABORABLES:

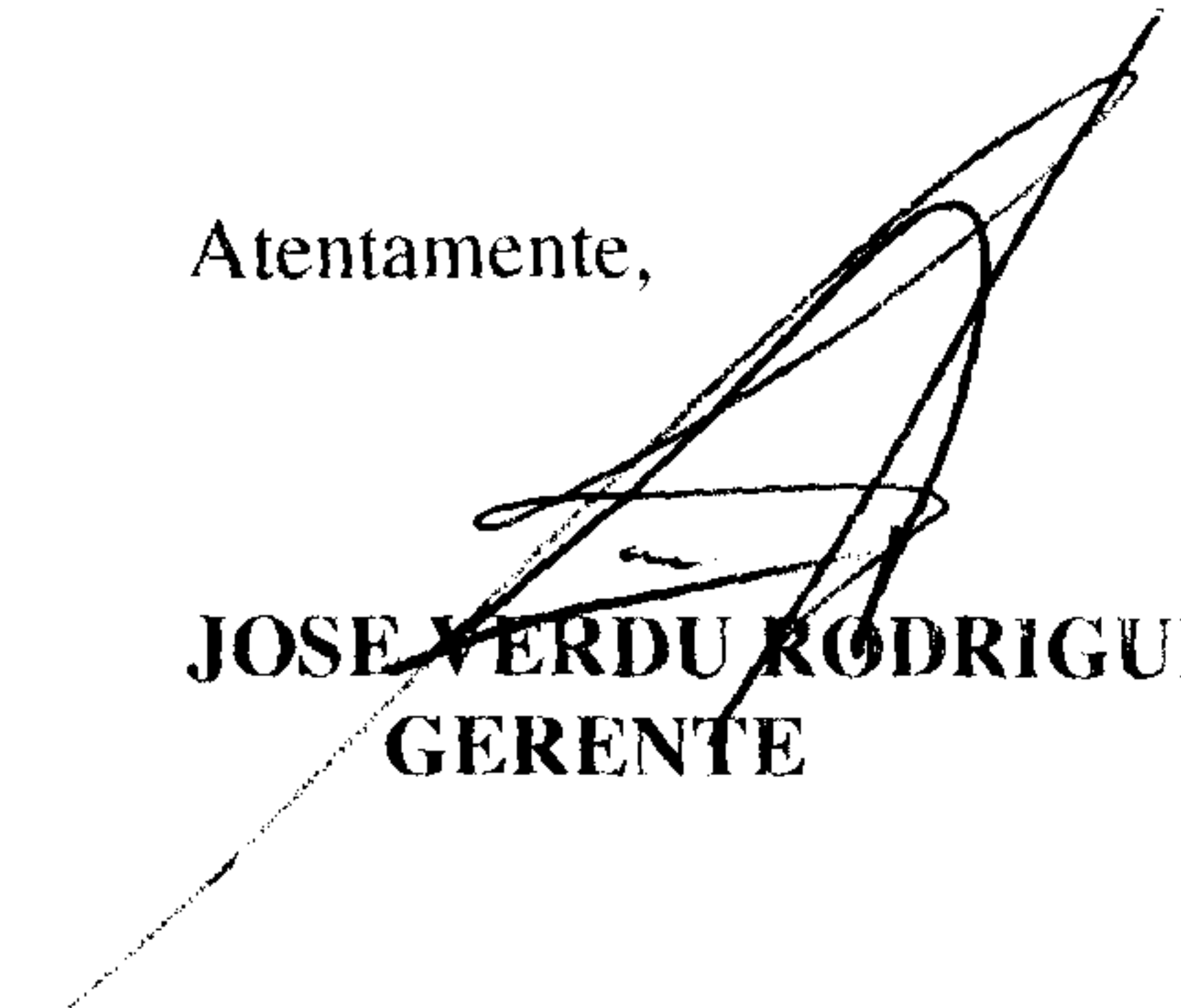
La compañía ha dado cumplimiento a todas las normas legales en todos los actos y contratos que se han celebrado así como también a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS:

La firma del Tratado de Libre Comercio y la Globalización, nos exige como objetivos prioritarios los siguientes: la disminución y control de costos de operación, un adecuado plan estratégico que permita un crecimiento sostenido a largo plazo, la diversificación entre los sectores públicos y privados, como también seguridad en la fuentes de financiamiento de los contratos con el estado ecuatoriano, siendo en preferencia de organismos multilaterales como la Corporación Andina de Fomento.

Dejo expresa constancia de mi agradecimiento a todas las personas que de una u otra forma, colaboraron con Compañía Verdú S.A. durante el año 2005.

Atentamente,


JOSE VERDU RODRIGUEZ
GERENTE

