

## INMOBILIARIA JAOLÉS S.A.

Guayaquil, 15 de Noviembre del año 2004.

Señor.

**VICTOR ALEJANDRO ESKENAZI ISJAQUIL**

Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpro con poner en su conocimiento que la sesión de la junta general extraordinaria de accionistas de la compañía **INMOBILIARIA JAOLÉS S.A.**, celebrada el día de hoy, ha resuelto por unanimidad elegirlo a Usted para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía por un periodo de **CINCO AÑOS**, de acuerdo a lo que establece el estatuto social de la compañía.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo décimo quinto del estatuto social de la compañía sus atribuciones y deberes son los siguientes: a) Ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía; b) Administrar con poder amplio y suficiente los negocios de la compañía, ejecutando a nombre de ella toda clase de actos y contratos sin mas limitaciones que las establecidas en el estatuto social de la compañía; c) Manejar los fondos de la sociedad bajo su responsabilidad, abrir y manejar cuentas corrientes y ejecutar toda clase de operaciones bancarias, civiles y mercantiles; d) Cumplir y hacer cumplir las resoluciones de la junta general de accionistas; e) Supervigilar la contabilidad, archivo y correspondencia de la sociedad y velar por la buena marcha de las dependencias de la misma; f) Presentar a la junta general de accionistas un informe anual conjuntamente con los estados financieros; g) Presentar ala junta general de accionistas el proyecto de reparto anticipado de utilidades, las que se deducirán al cierre del ejercicio económico correspondiente; h) El Gerente General no podrá realizar o efectuar préstamos de ninguna especie, ni ventas de inmuebles sin autorización de la Junta General de Accionistas; é, i) Las demás atribuciones que le confiere el estatuto social de la compañía.

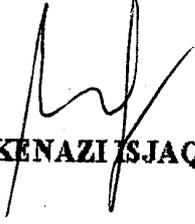
La compañía se constituyó mediante escritura pública autorizada por le Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycart Vincenzini, con fecha del 28 de Agosto de 1995, é inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el día 29 de Septiembre del año 1995. Reformo el estatuto social mediante escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor Pietro Aycart Vincenzini con fecha del 27 de Septiembre del año 2004 é inscrita en el registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el día 9 de Noviembre del año 2004.

Particular que comunico a usted deseándole éxitos en su gestión.

Atentamente.

  
**Ing. Com. JACK OLTER ESKENAZI MEKLER.**  
**PRESIDENTE AD-HOC DE LA SESION.**

RAZON: ACEPTO EL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE, PARA EL QUE HE SIDO DESIGNADO. Guayaquil, 15 de Noviembre del año 2004.

  
VICTOR ALEJANDRO ESKENAZI ISJAQUI

**REGISTRO MERCANTIL  
CANTON GUAYAQUIL**

1-. En la presente fecha queda inscrito el nombramiento de **GERENTE GENERAL**, de la Compañía **INMOBILIARIA JAOLÉS S.A.**, a favor de **VICTOR ALEJANDRO ESKENAZI ISJAQUI**, de fojas **141.427 a 141.428**, Registro Mercantil número **22.261**, Repertorio número **35.552.-** Guayaquil, siete de Diciembre del dos mil cuatro.-

  
**AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA**



ORDEN: 137881  
LEGAL: SILVIA COELLO  
AMANUENSE: FABIOLA CASTILLO  
DEPURADOR: CECILIA UVIDIO  
ANOTACION-RAZON: PRISCILA BURGOS  
REVISADO POR 