

Guayaquil, Abril 06 del 2005

INFORME DEL GERENTE CIA. INMOBILIARIA PLUSQUAM S. A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2004

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA PLUSQUAM S. A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo ordenado en el art. #442 y su reglamento, según Resolución 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías y de acuerdo a los Estatutos de la Cia., pongo en su conocimiento El Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y el informe del Comisario, correspondiente al ejercicio económico del año de 2004 el mismo que refleja la situación actual de la empresa. En tal virtud y en mi calidad de Gerente , debo manifestar que es satisfactorio el estado Administrativo de la misma.

En General considero que hemos cumplido con las metas y objetivos propuestos y esperamos que para el próximo ejercicio económico, la situación de la Compañía continúe mejorando.

Durante el pasado ejercicio económico se han tomado muy en cuenta todas las disposiciones emanadas de la Junta General y se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones legales de la SuperCias.

Recomiendo a la Junta General continuar con las políticas y estrategias planeadas hasta su cabal cumplimiento, momento en el cual solicitaremos variaciones de acuerdo a las circunstancias.

Agradeciendo el apoyo prestado al suscrito Gerente, me suscribo de los señores accionistas.

Atentamente,

Isabel M. Velez Piedra

GERENTE

1pg/.

