

INFORME GERENTE GENERAL
FRIGRAMA S.A.

Al 31 de diciembre de 2017

Señores Accionistas,

A través de este documento voy a informar actividades relevantes que se han llevado a cabo en FRIGRAMA S.A. En el período comprendido del 1 enero al 31 de diciembre de 2017.

En su desarrollo voy a referirme a las principales cuentas del activo, pasivo, patrimonio y estados de resultados.

Este informe tiene como finalidad de que los señores accionistas dispongan de una información adecuada, oportuna y veraz.

OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida el 13 de noviembre de 1995, en Guayaquil. Su objeto social venta de comidas y bebidas en cafeterías para su consumo inmediato.

Frigrama S.A., a la fecha de presentación de los Estados Financieros, continúa con la operación del local Piccadilly Coffee Spot.

SITUACION JURÍDICA

La compañía al 31 de diciembre de 2017, se encuentra al día en pagos de impuestos, aportes, contribuciones y demás documentación legal.

PROPIEDAD INTELECTUAL

A la presente fecha se encuentran renovados en el Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual la marca y los signos distintivos de la Compañía Frigrama S.A. por **LIVERPOOL COFFEE STATION**.

HECHOS RELEVANTES DEL 2017

En general la situación económica del País se ha visto deteriorada, lo cual ha llevado a la disminución del consumo, lo cual ha generado una desaceleración del consumo.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos para el ejercicio 2017 en cuanto a cumplimiento de disposiciones de la Junta General de Socios/accionistas y demás Organismos de Control han sido cumplidos en función de lo determinado por cada una de estos.

En lo referente a ventas y resultados, este año a diferencia del año anterior, estos se vieron afectados por la situación económica del país.

POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES

BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros de la Compañía, comprende los estados de situación financiera al 31 de Diciembre de 2017; así como los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de Flujo de efectivo. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

MONEDA DE PRESENTACION

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que es la moneda oficial de la República del Ecuador.

LICENCIAS

La compañía cuenta con licencias originales y actualizadas en cada uno de sus terminales, lo cual garantiza un adecuado uso, eliminando de esta forma cualquier tipo de contingencia.

Alan

SITUACION FINANCIERA

A continuación un detalle de las principales cuentas del balance

31/12/2017

ACTIVOS	
Activo Corriente:	
Efectivo en caja	5346.43
Impuestos por cobrar	14546.11
Otros Activos	-
Activos no corrientes:	
Propiedades Plantas	340321.79
Depreciación	-206133.14
Otros Activos Intangibles	101,300.00
Amortización	-40520.16
Total Activos:	214863.03
PASIVOS	
Pasivo Corriente:	
Acreedores comerciales y otras x pagar	170656.35
Impuesto a la Renta	74.96
Participación Trabajadores 15%	0
Obligaciones IESS	648.00
Beneficios Empleados	4420.11
Otros pasivos corrientes	231.12
Total Pasivos Corriente:	176030.54
Pasivos no Corriente:	
Otras Cuentas pagar Socios	-
Total Pasivos	176030.54
PATRIMONIO	
Capital Social	2000.00
Reserva Legal	4624.07
Utilidades Acumuladas	57410.03
Pérdidas Acumuladas	-13172.22
Utilidad del ejercicio	-12029.39
Total Patrimonio	38832.49
Total Pasivo + Patrimonio	214863.03

ESTADOS INDIVIDUALES DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2017

Ventas 2017

INGRESOS	Valor
Ventas:	
Guayaquil	215,425.21
Otros Ingresos	-
TOTAL DE INGRESOS	215,425.21
COSTOS Y GASTOS	
Costo de Ventas y gastos	227,454.60
TOTAL COSTOS Y GASTOS	227,454.60
RESULTADO NETO Y RESULTADO INTEGRAL	-12,029.39

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	APORTE CAP. FUTURO	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESULTADOS ACU	UTILIDAD NO DISTRI.	PERDIDA EJERCICIO	UTILIDAD EJERCICIO	PATRIMONIO
Patrimonio Inicial 2012	2.000,00		4.432,63	191,44	0,00	35.429,65		4.463,98	46.517,70
Patrimonio Inicial 2013	2.000,00		4.432,63	191,44	0,00	39.893,63	-13.172,22	0,00	33.345,48
Patrimonio Inicial 2014	2.000,00		4.432,63	191,44	-13.172,22	39.893,63		8.222,31	41.567,79
Patrimonio Inicial 2015	2.000,00		4.432,63	191,44	-13.172,22	48.115,94		8.980,01	50.547,80
Patrimonio Final 2016	2.000,00		4.624,07		-13.172,22	57.096,95		314,08	50.861,88
Patrimonio Final 2017	2.000,00		4.624,07		-13.172,22	57.410,03	-12.029,39	0	38.832,49

Olivi

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Esta cuenta nos permite conocer la disponibilidad en bancos al 31/12/2017, las cifras en el balance son las siguientes:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

31/12/2017	
Caja	900.00
Bancos	4.448.43
TOTAL	5,348.43

INVENTARIOS

Los Niveles de stock que se mantienen en la empresa, permiten planificar nuestras ventas semanales, estos son requeridos en función de las ventas mensuales.

Está planificado comprar semanalmente, lo cual permite una rotación adecuada del inventario; cuidando mantener un stock saludable para el normal desenvolvimiento de las ventas

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Esta cuenta está conformada de la siguiente manera:

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO

31/12/2017	
Edificios	149,340.00
Instalaciones	24,000.00
Muebles y enseres	49,650.25
Vehículo	111,758.03
TOTAL	334,748.28

Educa

CAPITAL SOCIAL Y PATRIMONIO

El capital social autorizado es de 2.000 acciones de valor nominal de US\$ 1 cada una, los accionistas son de nacionalidad ecuatoriana.

El Patrimonio al 31-12-2017 asciende 38,832.49

RESULTADOS ACUMULADOS Y DEL PRESENTE EJERCICIO

El saldo de esta cuenta resultados acumulados corresponde al resultado de los ejercicios 2012, 2013, 2014 y 2015, 2016, 2017 que ascienden a US\$ 57,410.03

Los resultados del ejercicio neto para los socios que se reflejan en el Estado de Resultados y en Estado de Cambios en el Patrimonio.

GASTOS POR SU NATURALEZA

El total de los Gastos administrativos, ventas y otros gastos, reportados en los estados financieros ascienden a \$227,454.60 a continuación un análisis de los gastos más relevantes para ver la incidencia de cada uno en el negocio.

Gastos Administrativos y Ventas

GASTOS	GUAYAQUIL	%
Gastos T/C	1.181,10	1%
Sueldos y beneficios	43.588,32	19%
Aporte IESS	7.372,80	3%
Servicios Públicos	8.305,53	4%
Alimentación & Cafetería	2.053,39	1%
Materiales y Otros	106.182,69	47%
Combustible	1.714,50	1%
Depreciaciones	32.218,00	14%
Amortizaciones	10.130,00	4%

Seguros & Reaseguros	5.315,08	2%
Suministro	2.599,55	1%
Telefonía Celular	2.060,61	1%
Alarma Elec.	1.138,00	1%
Expensas	1.197,01	1%
Otros	2.398,02	1%
TOTAL	227.454,60	100.00%

RECOMENDACIONES:

Luego de efectuado el análisis y puestos en consideración los resultados me permito recomendar a los señores accionistas:

1. Hacer un plan para incentivar las ventas.

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con los antecedentes expuestos a los largo de este informe, someto a conocimiento de los Señores accionistas, los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al Ejercicio Fiscal 2017, para su aprobación.



Gloria Aspiazu Chang
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 4 de abril de 2018