

INFORME GERENTE GENERAL
FRIGRAMA S.A.

Al 31 de diciembre de 2016

Señores Accionistas,

A través de este documento voy a informar actividades relevantes que se han llevado a cabo en FRIGRAMA S.A. En el periodo comprendido del 1 enero al 31 de diciembre de 2016.

En su desarrollo voy a referirme a las principales cuentas del activo, pasivo, patrimonio y estados de resultados.

Este informe tiene como finalidad de que los señores accionistas dispongan de una información adecuada, oportuna y veraz.

OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida el 13 de noviembre de 1995, en Guayaquil. Su objeto social venta de comidas y bebidas en cafeterías para su consumo inmediato.

Frigrama S.A., a la fecha de presentación de los Estados Financieros, continúa con la operación del local Piccadilly Coffee Spot.

SITUACION JURÍDICA

La compañía al 31 de diciembre de 2016, se encuentra al día en pagos de impuestos, aportes, contribuciones y demás documentación legal.

PROPIEDAD INTELECTUAL

A la presente fecha se encuentran renovados en el Instituto Ecuatoriano de Propiedad Intelectual la marca y los signos distintivos de la Compañía Frigrama S.A. por **LIVERPOOL COFFEE STATION**.

HECHOS RELEVANTES DEL 2016

En general la situación económica del País se ha visto deteriorada, lo cual ha llevado a la disminución del consumo, adicionalmente a partir de junio del 2016 se incrementó el IVA en 2 puntos porcentuales, lo cual ha generado una desaceleración del consumo.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos para el ejercicio 2016 en cuanto a cumplimiento de disposiciones de la Junta General de Socios/accionistas y demás Organismos de Control han sido cumplidos en función de lo determinado por cada una de estos.

En lo referente a ventas y resultados, este año a diferencia del año anterior, estos se vieron afectados por la situación económica del país.

POLITICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES

BASES DE PRESENTACION

Los estados financieros de la Compañía, comprende los estados de situación financiera al 31 de Diciembre de 2016; así como los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de Flujo de efectivo. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

MONEDA DE PRESENTACION

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que es la moneda oficial de la República del Ecuador.

LICENCIAS

La compañía cuenta con licencias originales y actualizadas en cada uno de sus terminales, lo cual garantiza un adecuado uso, eliminando de esta forma cualquier tipo de contingencia.

ACTIVOS	
Activo Corriente:	
Efectivo en caja	5,672.81
Impuestos por cobrar	9,809.61
Otros Activos	-
Activos no corrientes:	
Propiedades Plantas	334,748.28
Depreciación	- 183,916.67
Otros Activos intangibles	101,300.00
Amortización	- 20,633.12
Total Activos:	246,980.91
PASIVOS	
Pasivo Corriente:	
Acreedores comerciales y otras x pagar	187,946.91
Impuesto a la Renta	2,172.33
Participación Trabajadores 15%	438.78
Obligaciones IESS	632.48
Beneficios Empleados	-
Otros pasivos corrientes	4,928.53
Total Pasivos Corriente:	196,119.03
Pasivos no Corriente:	
Otras Cuentas pagar Socios	-
Total Pasivos	196,119.03
PATRIMONIO	
Capital Social	2,000.00
Reserva Legal	4,624.07
Utilidades Acumuladas	57,095.95
Perdidas Acumuladas	- 13,172.22
Utilidad del ejercicio	314.08
Total Patrimonio	50,861.88
Total Pasivo + Patrimonio	246,980.91

ESTADOS INDIVIDUALES DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016

Ventas 2016

INGRESOS	Valor
Ventas:	
Guayaquil	168,774.82
Otros Ingresos	-
TOTAL DE INGRESOS	168,774.82
COSTOS Y GASTOS	
Costo de Ventas y gastos	165,849.63
TOTAL COSTOS Y GASTOS	165,849.63
RESULTADO NETO Y RESULTADO INTEGRAL	2,925.19

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	APORTE CAP. FUTURO	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESULTADOS ACU	UTILIDAD NO DISTR.	PERDIDA EJERCICIO	UTILIDAD EJERCICIO	PATRIMONIO
Patrimonio Inicial 2012	2,000		4,432.63	191.44	0.00	35,429.65		4,463.98	46,517.70
Patrimonio Inicial 2013	2,000		4,432.63	191.44	0.00	39,893.63	13,172.22	0.00	33,345.48
Patrimonio Inicial 2014	2,000		4,432.63	191.44	0.00	39,893.63	13,172.22	8,222.31	41,567.79
Patrimonio Inicial 2015	2,000		4,432.63	191.44	0.00	48,115.94	13,172.22	8,980.01	50,547.80
Patrimonio Final 2016	2,000		4,624.07		0.00	57,095.95	13,172.22	314.08	50,861.88

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Esta cuenta nos permite conocer la disponibilidad en bancos al 31/12/2016, las cifras en el balance son las siguientes:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

31/12/2016	
Caja	800.00
Bancos	4,772.81
TOTAL	5,572.81

INVENTARIOS

Los Niveles de stock que se mantienen en la empresa, permiten planificar nuestras ventas semanales, estos son requeridos en función de las ventas mensuales.

Está planificado comprar semanalmente, lo cual permite una rotación adecuada del inventario; cuidando mantener un stock saludable para el normal desenvolvimiento de las ventas

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

Esta cuenta está conformada de la siguiente manera:

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO

31/12/2016	
Edificios	149,340.00
Instalaciones	24,000.00
Muebles y enseres	49,650.25
Vehículo	111,758.03
TOTAL	334,748.28

CAPITAL SOCIAL Y PATRIMONIO

El capital social autorizado es de 2.000 acciones de valor nominal de US\$ 1 cada una, los accionistas son de nacionalidad ecuatoriana.

El Patrimonio al 31-12-2016 asciende 50,861.88

RESULTADOS ACUMULADOS Y DEL PRESENTE EJERCICIO

El saldo de esta cuenta resultados acumulados corresponde al resultado de los ejercicios 2012, 2013, 2014 y 2015 que ascienden a US\$ 43,923.73

Los resultados del ejercicio ascienden a US\$ **314.08** neto para los socios que se reflejan en el Estado de Resultados y en Estado de Cambios en el Patrimonio.

IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

El impuesto a la renta por pagar de USD 2,172.33 valor pendiente por cancelar, luego de que la Junta apruebe los balances del ejercicio fiscal 2016.

GASTOS POR SU NATURALEZA

El total de los Gastos administrativos, ventas y otros gastos, reportados en los estados financieros ascienden a **\$165,849.63** a continuación un análisis de los gastos más relevantes para ver la incidencia de cada uno en el negocio.

Gastos Administrativos y Ventas

GASTOS	GUAYAQUIL	%
Gastos T/C	872.28	1%
Sueldos y beneficios	42,456.00	26%
Aporte IESS	9,293.03	6%
Servicios Públicos	4,186.77	3%
Materiales y Otros	59,920.93	36%
Combustible	1,310.76	1%
Depreciaciones	20,870.94	13%
Amortizaciones	10,130.00	6%
Seguros & Reaseguros	7,436.30	4%
Imprenta	1,009.50	1%
Suministro	1,147.98	1%
Mantenimiento y Rep.	2,671.34	2%
Telefonía Celular	1,670.08	1%
Gastos internet	360.66	0%
Alarma Elec.	1,072.25	1%
Expensas	1,440.81	1%
Otros	-	0%
TOTAL	165,849.63	100.00%

RECOMENDACIONES:

Luego de efectuado el análisis y puestos en consideración los resultados me permito recomendar a los señores accionistas:

1. Reinvertir los resultados del presente ejercicio, con la finalidad de fortalecería patrimonialmente y de esta forma mantener la liquidez y solvencia de la empresa para de esta forma hacerle frente a la difícil situación económica de los años venideros.

APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con los antecedentes expuestos a los largo de este informe, someto a conocimiento de los Se accionistas, los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al Ejercicio Fiscal 2016 su aprobación.



Gloria Aspiazu Chang
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 17 de marzo de 2017

LISTADO DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA FRIGRAMA S.A. DE FECHA 4 DE ABRIL DE 2017 A LAS 15H00.

NOMBRE DEL ACCIONISTA	Nº. DE PARTICIPACIONES	FIRMA
-----------------------	------------------------	-------

ESTEFANIA ASPIAZU CHANG	680	
-------------------------	-----	---

SOLEDAD ASPIAZU CHANG	660	
-----------------------	-----	--

GLORIA ASPIAZU CHANG	660	
----------------------	-----	--

TOTAL	2.000	
-------	-------	--


SECRETARIO DE LA JUNTA