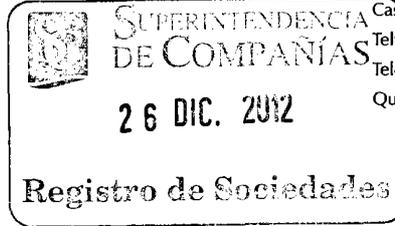


T. 61611

Roca E4-122 y Amazonas
Casillas: 17-03-358
Telfs: (593-2) 2562-345
Telefax: (593-2) 2565-759 / 2560-799
Quito - Ecuador



Expediente # 7345

Q.
1c/u

**Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad. -**

De mi consideración:

Pedro Sánchez Ramírez, en mi calidad de **Gerente General** y representante legal de la Sociedad **APARTAMENTOS Y HOTELES ECUATORIANOS APARTEC SOCIEDAD ANONIMA**, a Ustedes comunico la siguiente transferencia de acciones realizada el 11 de Diciembre del 2012:

- 1. CEDENTE: TILNAL INTERNATIONAL S.A. (Representada por el señor Otavio Fernandes De Oliveira E Silva, en su calidad de Presidente la referida sociedad)
 NACIONALIDAD: Uruguay.
 NUMERO DE ACCIONES: 2.607.378,00
 VALOR NOMINAL DE CADA ACCION: USD. 1,00 (un dólar de los Estados Unidos de América).
 TIPO DE ACCIONES: Ordinarias
 CESIONARIO: LOS R. S.A. (Representada por la Abogada Gracia Tomic Valdés como Gerente General de la compañía)
 NACIONALIDAD: Chilena
 Identificacion #: SE-Q-00003471

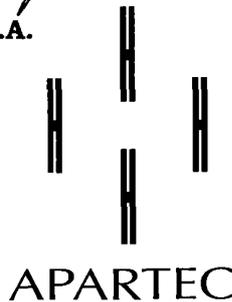
La cesión antes indicada ha sido registrada en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Solicito muy comedidamente a su Autoridad que una vez registrada la transferencia, se me confiera por intermedio de Secretaria, una certificación de la nueva nomina de accionistas de la empresa Apartamentos y Hoteles Ecuatorianos APARTEC S.A.

Aprovecho la oportunidad para enviarles un cordial saludo.

Atentamente,

[Signature]
Pedro Sánchez Ramírez
Gerente General
**APARTAMENTOS Y HOTELES
ECUATORIANOS APARTEC S.A.**



Transferencia registrada
28 DIC. 2012



LOS R S.A.

Señor

Pedro Luis Sanchez Ramírez

Gerente General

APARTAMENTOS Y HOTELES ECUATORIANOS APARTEC S.A.

Ciudad.-

De mi consideración:

Abogada Gracia Tomic Valdés, en mi calidad de Gerente General Representante legal de la compañía **LOS R. S.A.**, dando cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 188 y 189 de la ley de Compañías en vigencia del Ecuador, cumplo notificarle que en esta fecha 11 de Diciembre 2.012, mi representada **LOS R. S.A.**, en virtud de los Acuerdos internacionales que hemos suscrito las partes cedente y cesionaria, ha aceptado **la siguiente transferencia de acciones, mediante endoso simple que ha hecho TILNAL INTERNATIONAL S.A.**, debiendo Usted como Representante Legal de la Compañía, hacer constar dicha transferencia en el respectivo LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS de la Sociedad APARTAMENTOS Y HOTELES ECUATORIANOS APARTEC S.A., para que así surtan los efectos legales del caso:

TILNAL INTERNATIONAL S.A.

CEDENTE

Otavio Fernandes De Oliveira E Silva

Presidente

Representante Legal

LOS R S.A.

CESIONARIA

Gracia Tomic Valdés

Gerente General

Representante Legal

La empresa TILNAL INTERNATIONAL S.A., una Compañía Extranjera domiciliada en Uruguay, representada por su Presidente el Señor Otavio Fernandes De Oliveira E Silva **como cedente, ha cedido dos millones seiscientos siete mil trescientos setenta y ocho acciones ordinarias de un dólar cada una (2.607.378,00), a mi representada, la empresa LOS R S.A.**, que es una Compañía Extranjera, de nacionalidad Chilena, domiciliada en Santiago, provincia de Santiago, Región Metropolitana, quien como cesionaria, ha aceptado dicha transferencia por convenir a sus intereses, transferencia que se realiza como inversión extranjera directa en Ecuador. La cedente TILNAL INTERNATIONAL S.A., nada tendrá que reclamar a favor de mi representada por la cesión efectuada, pues esta nada le adeuda y que la cedente no se reserva ningún derecho. La CESIONARIA empresa denominada LOS R S.A. es una persona jurídica constituida en la República de Chile, el treinta de diciembre del año dos

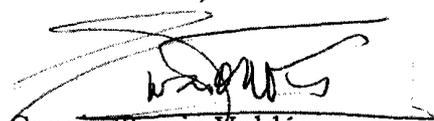
LOS R S.A.

mil diez, según escritura pública otorgada ante la Notaría de Santiago de Don Raúl Iván Perry Pefaur, inscrita en el Registro de Comercio de Santiago, el tres de enero del dos mil once.

Se dignará tomar en cuenta lo anterior, para su respectiva inscripción en el Libro de Acciones y Accionistas de APARTAMENTOS Y HOTELES ECUATORIANOS APARTEC S.A.

Por lo antes dicho y una vez registrada dicha transferencia mi representada la empresa LOS R. S.A., pasa a ser la nueva accionista de las acciones existentes en empresa APARTAMENTOS Y HOTELES ECUATORIANOS APARTEC S.A., que se encontraban a favor de la empresa cedente TILNAL INTERNATIONAL S.A.

Atentamente,



Gracia Tomic Valdés

Gerente General

Representante Legal

LOS R S.A.

ACEPTANTE CESIONARIA