

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**EJERCICIO FINANCIERO DEL 2001**

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**

**EJERCICIO FINANCIERO DEL 2001**

<b>CONTENIDO</b>	<b>PAG.</b>
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2
ESTADO DE RESULTADOS	3
ESTADO DE CAMBIOS EN PATRIMONIO DE ACCIONISTAS	4
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	6 - 14

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**

He auditado el Balance General adjunto de **Agrícola Inesita (Irides) S.A.**, al 31 de Diciembre del 2001 y los correspondientes Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y los Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a mi auditoria.

Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria. Estas normas requieren que la auditoria sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros, no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen a base de pruebas, de la evidencia que soporten las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Considero que mi auditoria provee una base razonable para mi opinión.

En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Agrícola Inesita (Irides) S.A.** al 31 de Diciembre del 2001, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, modificadas en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,

Guayaquil, 21 de Mayo del 2002

  
Econ. Carlos Crespo Vimos  
Auditor Externo  
C.P.A. R.N. #10784  
SC-RNAE #124

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Nota# 1)**  
**Al 31 de Diciembre del 2001**  
**En US dólares**

**ACTIVOS**

**Corrientes**

Caja y Bancos	1.280
Cuentas por Cobrar (Nota# 4)	25.409
Otros Deudores (Nota #5)	56.517
Inventarios (Nota# 6)	5.709
Gastos Anticipados	7.832
<b>Total Activos Corrientes</b>	<u>96.747</u>

**Fijos (Nota #7)**

Terrenos	1.733.848
Plantaciones	86.819
Instalaciones	6.317
Maquinarias y Equipos	361.062
Muebles y Enseres	14.349
Equipo Electrónico	1.513
Vehículos	45.233
	<u>2.249.141</u>
(-) Deprec. Acumulada	<u>&lt;173.875&gt;</u>
<b>Total Activos Fijos</b>	<u>2.075.266</u>

**Diferidos**

Diferencia en Cambio (Nota #8)	709.837
<b>Total Activos</b>	<u>2.881.850</u>

**PASIVOS**

**Corto Plazo**

Cuentas por Pagar (Nota #9)	83.210
Préstamos Bancarios (Nota #10)	561.721
Otros Acreedores	10.387
	<u>655.318</u>

**Largo Plazo**

Préstamos Bancarios (Nota #11)	1.792.387
Otros Acreedores (Nota #12)	120.312
	<u>1.912.699</u>

**PATRIMONIO**

Capital Social (Nota #13)	800
Reserva Legal (Nota# 14)	--
Reserva de Capital (Nota #15)	335.174
Utilidad (Pérdida) Presente Ejercicio	<u>&lt;22.141&gt;</u>
	<u>313.833</u>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<u>2.881.850</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS (Nota# 1)**  
**Hasta el 31 de Diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Ventas</b>	686.254
<b>(-) Costo de Producción (Anexo #1)</b>	<u>&lt;423.395&gt;</u>
<b>Utilidad Bruta</b>	<u>262.859</u>
<b>Gastos Generales</b>	
Administrativos	<121.161>
Financieros	<4.466>
Amortización Diferencia en Cambio	<u>&lt;177.460&gt;</u>
	<u>&lt;303.087&gt;</u>
<b>Utilidad (Pérdida) Operacional</b>	<40.228>
Otros Ingresos	<u>18.087</u>
<b>Utilidad (Pérdida) antes reparto e Imp. Renta</b>	<22.141>
(-) 15% Utilidad Trabajadores (Nota# 2)	<u>-.-</u>
<b>Utilidad (Pérdida) Antes Impuesto Renta</b>	<22.141>
(-) 25% Impuesto Renta (Nota# 3)	<u>-.-</u>
<b>Utilidad (Pérdida) Neta</b>	<u><u>&lt;22.141&gt;</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**  
**ESTADO DE COSTO DE PRODUCCIÓN**  
**Año terminado al 31 de diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Rubros</b>	<b>Monto</b>
1.- Labores de Campo	48.449
2.- Apuntalamiento Matas	12.195
3.- Fertilizantes	34.210
4.- Control Sigatoka Negra	83.963
5.- Señalamiento de Enfunde	20.631
6.- Riego por aspersión	39.581
7.- Mantenimiento y Reparaciones	25.926
8.-Proceso de Empaque	60.271
9.- Otros Costos	98.169
	<u>423.395</u>

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN PATRIMONIO DE ACCIONISTAS**  
**Año Terminado al 31 de Diciembre del 2001**  
**En US dólares**

**Capital Social**

Saldo al Comienzo del año	200
Incremento Pte. Ejercicio	600
	<u>800</u>

**Reserva Legal**

Saldo al Comienzo y Fin del año	<u>-</u>
---------------------------------	----------

**Reserva de Capital**

Saldo al Comienzo de año	1.414.205
Absorción Pérdida Ejercicios Anteriores	<1.078.191>
Ajuste Presente Ejercicio	<840>
	<u>335.174</u>

**Utilidad (Pérdida) Acumulada**

Saldo a Enero 1° del 2001	<1.078.191>
Amortización Pérdidas Ejercicios Anteriores	1.078.191
Utilidad (Pérdida) Presente Ejercicio	<22.141>
Saldo a Diciembre 31 del 2001	<u>&lt;22.141&gt;</u>

**Patrimonio de los Accionistas**

Saldo a Enero 1° del 2001	336.214
Aumento Capital Social	600
Ajuste Presente Ejercicio	<840>
Utilidad (Pérdida) Presente Ejercicio	<22.141>
Saldo a Diciembre 31 del 2001	<u>313.833</u>

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Año Terminado al 31 de Diciembre del 2001**  
**En US dólares**

**ACTIVIDADES OPERATIVAS**

Utilidad (Pérdida) Neta <22.141>

**OTRAS ADICIONES (ORÍGENES DE EFECTIVO)**

Aumento de Préstamos Bancarios	8.031
Disminución Inventarios	4.086
Aumento Otros Acreedores	9.489
Aumento Depreciaciones	12.817
Disminución Diferencia en cambio	<u>177.460</u>
	<u>189.742</u>

**SUSTRACCIONES (APLICACIONES DE EFECTIVO)**

Aumento Cuentas por Cobrar	<14.234>
Aumento Otros deudores	<27.447>
Aumento Gastos Anticipados	<6.158>
Disminución Cuentas por Pagar	<92.350>
Disminución Neta Patrimonio	<240>
Disminución Préstamos Bancarios	<14.358>
Disminución Otros Acreedores	<2.914>
	<u>&lt;157.701&gt;</u>

**FLUJO NETO PROVENIENTE DE OPERACIONES** 32.041

**ACTIVIDADES DE INVERSIÓN A LARGO PLAZO**

Aumento Activos Fijos <34.082>

**AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETA CUENTAS EFECTIVO** <2.041>

Efectivo al inicio del año 3.321

Efectivo al final del año 1.280

**AGRÍCOLA INESITA (IRINES) S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Por el Año Terminado al 31 de Diciembre del 2001**

**Identificación de la compañía.**

Agrícola Inesita (Irides) S.A., es una compañía constituida en el Ecuador desde 1995; con el objeto de dedicarse principalmente a la producción y comercialización de banano; así como también a otras actividades agrícolas propias del giro del negocio.

**NOTA #1: POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

La compañía mantiene sus registros contables, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación de los Estados Financieros.

**BASES PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2001, fueron preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Las mismas que muestran consistencia con las del ejercicio anterior; así como también en lo referente a mostrar la Situación financiera y resultados de la gestión de la compañía, en US dólares. Según lo dispuesto para el ejercicio financiero del 2000, en la NEC #17 "Conversión de Estados Financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización"

**INGRESOS Y EGRESOS**

Los ingresos generados por la compañía se originan por las ventas de sus productos agrícolas, los egresos se originan por costos ocasionados en el proceso agrícola, para obtener la producción y, por costos financieros incurridos para mantener la operatividad de la compañía.

Tanto los ingresos como los egresos, se registran cuando se realizan o causan respectivamente.

**VALUACIÓN DE INVENTARIOS**

Los inventarios de la compañía, están constituidos por materiales y suministros, embalajes y, herramientas; valorados al costo promedio, el cual no excede el valor de reposición o el de realización.

## VALUACIÓN DE LA PRODUCCIÓN

Para la obtención del costo total de la producción, la compañía carga proporcionalmente los costos directos e indirectos de fabricación y, otros insumos al producto final.

## PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Están registrados al costo de adquisición; ajustados de acuerdo a lo dispuesto en la NEC #17 en el Ejercicio Financiero del 2000. Los cuales se deprecian de acuerdo al método de línea recta, en función de los años de vida útil estimada en base a los siguientes porcentajes anuales.

PLANTACIONES	5 %
INSTALACIONES	10%
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10%
MUEBLES Y ENSERES	10%
EQUIPO ELECTRÓNICO Y VEHÍCULOS	20%

La depreciación acumulada se la mantiene en sus respectivas cuentas hasta el retiro o venta de los activos, y cualquier pérdida o ganancia se registra en los resultados del ejercicio.

## NOTA #2: PARTICIPACIÓN UTILIDAD TRABAJADORES

Según disposiciones de la legislación laboral en vigencia, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15% de las utilidades gravables anuales, computadas antes de efectuar las deducciones de esta participación. Pero para el caso del Ejercicio Financiero del 2001, al ser los resultados de la gestión negativos; no pudo efectuar este reparto.

## NOTA #3: IMPUESTO A LA RENTA

La compañía reserva para cumplir con sus obligaciones fiscales los montos resultantes de aplicar los porcentajes establecidos por las leyes tributarias que, para el caso del ejercicio del 2001, equivale al 25% sobre las utilidades a distribuirse; la Compañía no pudo efectuar esta provisión por los resultados negativos de la gestión al cierre del Ejercicio Financiero del 2001.

La Compañía desde su constitución en septiembre de 1995; no ha sido fiscalizada estando sus registros contables a disposición de las autoridades fiscales.

#### NOTA #4: CUENTAS POR COBRAR

Registra los valores pendientes de recuperación a corto plazo. Al cierre de diciembre 31 del 2001; su monto ascendió a los 25.409.- US dólares, distribuidos como sigue:

**CUENTAS POR COBRAR**  
**Al 31 de Diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Cientes</b>	<b>Monto</b>
1.- Nosento	23.449
2.- Farid Borrero	1.401
3.- Exfrutosa S.A.	<u>559</u>
	<u>25.409</u>

La compañía al cierre de diciembre 31/2001; no registra provisiones para cuentas incobrables.

#### NOTA #5: OTROS DEUDORES

Muestra los valores por recuperar de terceros a corto plazo; que a diciembre 31/2001 ascendió a los 56,517 US dólares, distribuidos entre:

**OTROS DEUDORES**  
**Al 31 de diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Deudores</b>	<b>Monto</b>
1.- IMPREMASA S.A.	23,936
2.- Vanguardia	22,174
3.- Seguros HRT	2,380
4.- Préstamos Empleados	7,364
5.- Deudores Varios	<u>663</u>
	<u>56,517</u>

#### NOTA #6: INVENTARIOS

Los inventarios propiedad de la compañía por 5,709.- US dólares; consisten en materiales y suministros, embalajes y, herramientas distribuidos como sigue:

**INVENTARIOS**  
**A diciembre 31 del 2001**  
**En US dólares**

<b>Rubros</b>	<b>Saldo a Dic. 31/2001</b>
1.- Materiales de Empacadora	521
2.- Embalajes de Cartón	4.423
3.- Herramientas	<u>765</u>
	<u><b>5.709</b></u>

**NOTA #7: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Las variaciones de los Activos fijos registrados al costo; durante el Ejercicio Financiero del 2001, es como sigue:

**ACTIVOS FIJOS**  
**A diciembre 31 del 2001**  
**En US dólares**

<b>Activos</b>	<b>Saldo a Dic. 31/2000</b>	<b>Aumentos/ (Disminuciones)</b>	<b>Saldo a Dic. 31/2001</b>
1.- Terrenos	1.732.503	1.345	1.733.848
2.- Plantaciones	86.819	--	86.819
3.- Instalaciones	6.317	--	6.317
4.- Maquinaria y Equipos	335.335	25.727	361.062
5.- Muebles y Enseres	7.739	6.610	14.349
6.- Equipo Electrónico	1.113	400	1.513
7.- Vehículos	45.233	--	45.233
	<u>2.215.059</u>	<u>34.082</u>	<u>2.249.141</u>
(-) Deprec. Acumulada	<u>&lt;161.058&gt;</u>	<u>&lt;12.817&gt;</u>	<u>&lt;173.875&gt;</u>
	<u><b>2.054.001</b></u>	<u><b>21.265</b></u>	<u><b>2.075.266</b></u>

La Compañía al cierre del presente Ejercicio, muestra insuficiencia en las provisiones para depreciación de sus activos fijos del orden de los 35.734 US dólares.

**NOTA #8: DIFERIDOS: DIFERENCIA EN CAMBIO**

La compañía para el Ejercicio Financiero del 2001, cargo a resultados del Ejercicio 177.460.- US dólares. Siendo en consecuencia el movimiento de la cuenta del siguiente orden:

**DIFERIDOS: DIFERENCIA EN CAMBIO**  
**Al 31 de diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Rubros</b>	<b>Monto</b>
Saldo a Diciembre 31/2000	887.297
(-) Amortiz. Con cargo resultados Pte. Ejercicio	<u>&lt;177.460&gt;</u>
	<u><b>709.837</b></u>

### NOTA #9: Cuentas por Pagar – Corto Plazo

Registra las obligaciones corrientes contraídas con proveedores locales por 83.210 US dólares. Estas acreencias quedaron estructuradas como sigue:

#### CUENTAS POR PAGAR

A diciembre 31 del 2001

En US dólares

Proveedores	Monto
1.- Consuelo Poveda	47.241
2.- Exbanecua	8.000
3.- Marío Alvarez	7.449
4.- Ecuaquímica	7.361
5.- Holanda Ecuador	1.215
6.- Otros Proveedores	<u>11.944</u>
	<u>83.210</u>

### NOTA #10: PRÉSTAMOS BANCARIOS – CORTO PLAZO

Muestra las obligaciones que mantiene la Compañía con instituciones bancarias de la localidad; por 561.721.- US dólares; con vencimiento a corto plazo. Dichas obligaciones se encuentran vencidas. El monto de este rubro, se estructura como sigue:

#### PRÉSTAMOS BANCARIOS

A Diciembre 31 del 2001

En US dólares

Instituciones	Fecha Vencimiento	Tasa Interés	Días Plazo	Monto
1.- Bco. del Pichincha	17/ene/02 – 17/oct/02	18.29%	300	5.671
2.- Bco. Previsora	27-ago-01	14.75%	240	900
3.- Bco. Previsora	26-nov-01	14.75%	330	932
4.- Bco. Previsora	25-feb-02	14.75%	420	965
5.- Bco. Previsora	27-may-02	14.75%	510	999
6.- Bco. Previsora	26-ago-02	14.75%	600	1.035
7.- Bco. Previsora	25-nov-02	14.75%	690	1.071
8.- Bco. del Azuay (1)	--	--	--	<u>550.148</u>
				<u>561.721</u>

(1) Corresponde a intereses vencidos pendientes de pago; que a la fecha de este informe fueron reestructurados para ser cancelados a partir del 7 de mayo del 2002 hasta octubre 10/2016 (5.400 días plazo). Pagaderos en dividendos trimestrales que para el 2002 equivale a 61.760 US dólares ósea a razón de 15.440 US dólares trimestrales.

Esta reestructuración significo para la compañía una mejora en su situación a corto plazo pero con un costo financiero de 376.248 ya que, el monto de los intereses pasa de 550.148 US dólares a 926.396.- US dólares (550.148 US dólares + 376.248 US dólares).

## NOTA #11: PRÉSTAMOS BANCARIOS – LARGO PLAZO

Registra las obligaciones de la compañía negociadas a largo plazo con instituciones financieras de la localidad, por un monto de 1.792.387 US dólares. Estructuradas como sigue:

### PRÉSTAMOS BANCARIOS – LARGO PLAZO A diciembre 31 del 2001 En US dólares

Institución	Tipo Negociación	Vencimiento	Tasa Interés	Monto
1.- Bco. Previsora	Prest. a Firma	23/feb/2003-12/feb/2005	14.75%	12.387
2.- Bco. del Azuay (1)	Prest. Hipotecario	Año 2000	16%	167.346
3.- Bco. del Azuay (1)	Prest. Hipotecario	Año 2001	16%	375.927
4.- Bco. del Azuay (1)	Prest. Hipotecario	Año 2002	16%	438.481
5.- Bco. del Azuay (1)	Prest. Hipotecario	Año 2003	16%	511.443
6.- Bco. del Azuay (1)	Prest. Hipotecario	Año 2004	16%	<u>286.803</u>
				<u>1.792.387</u>

(1) Este Préstamo Hipotecario que debía comenzar a cancelarse desde noviembre 28/2000 con amortización del capital hasta mayo 27/2004. A la fecha de este informe fue reestructurado a 15 años plazos (5.400 días) a una tasa de interés del 10.79%

La cancelación será mediante dividendos trimestrales iguales a partir del 28 de marzo del 2002, hasta marzo 12 del 2005, con cancelaciones únicamente de intereses a razón de 48.016.- US dólares trimestrales.

A partir del 12 de marzo del 2005 hasta enero 8 del 2017, la cancelación será mediante dividendos trimestrales de monto fijo por 66.599.- US dólares; en que se incluye pagos crecientes del Capital y decrecientes de Intereses.

Esta reestructuración asciende a los 3.769.902 US dólares distribuidos entre:

Capital	USD	1.780.000.-
Intereses	USD	<u>1.989.902.-</u>
		<u>3.769.902.-</u>

## NOTA #12: OTROS ACREEDORES – LARGO PLAZO

Corresponde a obligaciones con Reybanpac y, con proveedores de productos y servicios por un monto de 120.312 US dólares.

Las obligaciones con Reybanpac, están garantizadas con hipoteca de terrenos de la Compañía relacionada Impremisa S.A., con un interés anual del 15.58%; este monto se estructuró como sigue:

**OTROS ACREEDORES**  
**A diciembre 31 del 2001**  
**En US dólares**

<b>Acreedores</b>	<b>Monto</b>
1.- Reybanpac	64.066
2.- Fertisa	6.794
3.- Aerovic	14.443
4.- Otros Proveedores	<u>35.009</u>
	<u>120.312</u>

**NOTA #13: CAPITAL SOCIAL**

La Compañía en cumplimiento a la Resolución N° 00.Q.IJ.016 de Nov. 16/2000; R.O#214 de Nov. 29/2000. Procedió al aumento de su capital social de 200 US dólares a 800 US dólares.

Dicho capital suscrito y pagado esta constituido por 800 (ochocientas) acciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de un dólar de Estados Unidos de América cada una. En consecuencia su variación al cierre de Dic. 31/2001, es el siguiente:

**CAPITAL SOCIAL**  
**Al 31 de diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Rubros</b>	<b>Monto</b>
Saldo a Dic. 31/2000	200.-
Aumento durante Pte. Ejercicio	<u>600.-</u>
	<u>800.-</u>

**NOTA #14: RESERVA LEGAL**

Según la Legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una Reserva Legal, hasta que su saldo alcance el 50% del capital suscrito. La Reserva Legal no puede distribuirse o aplicarse a la absorción de pérdidas, al 31 de diciembre del 2001, la Compañía debido a los resultados negativos de su gestión, no pudo efectuar esta provisión.

**NOTA #15: RESERVA DE CAPITAL**

La Compañía acogiéndose a lo dispuesto en la resolución de la Superintendencia de Compañías N° 01.Q.ICL.017; publicada en el R.O. #483 de Dic. 28/2001, artículo N° 7 **Compensación de Pérdidas**. Procedió a compensar las pérdidas de Ejercicios anteriores con el saldo acreedor de la cuenta Reserva de Capital; como sigue:

**RESERVA DE CAPITAL**  
**Al 31 de diciembre del 2001**  
**En US dólares**

<b>Rubros</b>	<b>Monto</b>
Saldo a Dic. 31/2000	1.414.205.-
(-) Ajuste Pte. Ejercicio	<840.->
(-) Absorción Pérdidas Ejercicio Anteriores	<71.560.->
(-) Absorción Pérdida Ejercicio Finan. Del 2000	<u>&lt;1.006.622.-&gt;</u>
	<u>335.174.-</u>

**EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de este informe, la compañía está desarrollando sus actividades comerciales con normalidad; sujeta como todas las compañías que realizan actividades en el Ecuador, a las decisiones de las autoridades económicas, las mismas que como herramientas para lograr la estabilidad de la economía; en el área tributaria y control, a través del servicio de Rentas Internas ha dictado diversas circulares (N° 001; N° 0827; N° 0828 Y N°829); y, la resolución N° 991 que, tendrán plena vigencia para el Ejercicio Financiero del 2002 y, cuyos objetivos principales son incorporar una mayor cantidad de contribuyentes y normar mediante estas directrices las relaciones entre los contribuyentes fiscales y el Estado.

En lo referente a la seguridad social; en el suplemento al R.O. N° 465 de nov. 30/2001; se publica la **Ley de Seguridad Social**, que trata de normar las relaciones Obreros-Patronales en este campo. Además para mejorar los ingresos de los trabajadores privados regulados por el código del trabajo, se dicto el acuerdo N° 0007 de Enero 9/2002 que concede un aumento del 12% a los salarios unificados, en base a las proyecciones efectuadas por el Banco Central para el año 2002, cuya vigencia es desde el primero de Enero del 2002.

Debido a estas situaciones no es posible establecer integralmente los efectos de estas normativas sobre la evolución futura de la economía nacional y, las consecuencias si las hubiere sobre la posición económica y financiera de la compañía y los resultados de sus operaciones futuras.

SECRETARIA DE ECONOMIA Y FINANZAS  
GUAYAQUIL  
30 MAY 2002 10:36

73-383

Guayaquil, 30 de Mayo del 2002

Señores:  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad.-

**Att.: Registro de Sociedades**

**Ref.: Auditoria Externa de Agrícola Inesita (Irimés) S.A. - Expediente #73383**

De mis consideraciones:

Cumplo en informarles la terminación del trabajo de Auditoria Externa; por el Ejercicio Financiero concluido el 31 de Diciembre del 2000 a la compañía indicada en la referencia y, para constancia adjunto el respectivo informe en que se registran los resultados obtenidos.

Sin otro particular, me suscribo

MAYO 2002

Atentamente,

*Carlos Crespo Vimos*  
Econ. Carlos Crespo Vimos  
Auditor Externo  
C.P.A. RN #10784  
SC - RNAE #124  
C.I. #09-00207358

*Ole Just*

cc. Archivo