

## ANEXO AL INFORME DEL COMISARIO DE CENDIA C. A.

### BALANCES DE RESULTADOS Y GENERAL 2012

#### 1.- INGRESOS VS. EGRESOS

Las cifras del ejercicio del 2012 arrojaron los siguientes datos:

Ingresos totales: \$ **643.780,20**

Egresos totales: \$ **641.996,95**

**Utilidad ejercicio:** \$ **1.783,25**

Las cifras 2011 son:

Ingresos totales: \$ **570.620,82**

Egresos totales: \$ **569.529,36**

**Utilidad 2011:** \$ **1.091,46**

**Se aprecia que en el 2012 se facturó \$ 73.159,38 más que en el ejercicio del 2011**

#### 2.- EVOLUCION DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

Total de los activos año 2010: \$ **157.016,67**

Total de los activos año 2011: \$ **298.465,71**

Total de los activos año 2012: \$ **233.797,46**

Disminución activos 2012: \$ **64.668,25 (baja de inversiones, activo exigible y corriente)**

Total de los pasivos año 2010: \$ **95.890,59**

Total de los pasivos año 2011: \$ **187.007,78**

Total de los pasivos año 2012: \$ **123.647,74**

Disminución pasivos 2012: \$ **63.360,04 (baja pasivo largo plazo)**

Patrimonio 2011: \$ 109.457,93

Patrimonio 2011: \$ 110.686,47

Incremento: \$ 1.228,54

De la simple observación se colige que CENDIA tuvo un desarrollo al alza en sus indicadores contables en el 2012. Se nota especialmente una baja de los activos y en la misma medida la baja del pasivo a largo plazo por la cancelación de las deudas contraídas en el 2011 por la compra de la casa de la Núñez de Balboa.

Ing. Angel Vega B.

COMISARIO