



# AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS

## BOMPAISA S.A.

: US\$ 1.000.00

DE: US\$ 200.00

DI 3 COPS.

#### 

En la ciudad de Quito, Capital de la República del Ecuador, a ocho de Noviembre del año dos mil uno; ante mi EL NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO DOCTOR REMIGIO **AGUILAR** SEÑOR INGENIERO JORGE AGUILAR, comparece: EL ENRIQUE MARCELO PATINO ALVAREZ, casado, çalidad de GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL DE BOMPAISA S.A., según lo acredita con los documentos adjuntan: el que señor otorgante es de nacionalidad ecuatoriana, legalmente capaz y hábil NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA



Abogado Marcos N. Díaz Casquete, inscrita en Registro Mercantil de dicho cantón el nueve noviembre del mismo año.- b) Mediante escritura pública celebrada el ocho de junio y ocho, ante la novecientos noventa Notaria Vigésima Sexta del Cantón Quito, Doctora Cecilia Rivadeneira Rueda, debidamente inscrita en Registro Mercantil, se reformaron los Estatutos de la compañía, en cuanto al domicilio de la misma, el que fue trasladado de la ciudad de Guayaquil a la de Quito.- c) La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de Bompaisa S.A., celebrada el veinte de octubre del año dos mil uno, resolvió por unanimidad aprobar el Aumento de Capital de la empresa; adoptar la conversión del capital de sucres a dólares; elevar el valor nominal de cada acción y reformar el objeto social de la empresa y, consecuentemente, reemplazar los textos de los artículos segundo y quinto estatuto social, conforme consta del acta que se agrega como documento habilitante; d) La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, referida en el literal que antecede, resolvió así mismo autorizar al Gerente General a fin de que pueda suscribir la presente escritura pública, así como para que obtenga la aprobación de la misma, por parte del organismo de control.- TERCERA.-

DECLARACION JURAMENTADA Y REFORMA. NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA



Que, se procede a la conversión del capital social de la empresa a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica de conformidad con la disposición General Primera de la Ley de Transformación Económica del Ecuador, publicada en el Registro Oficial, suplemento número treinta y cuatro trece de marzo del dos mil.- C I N C O ) Que eleva el valor nominal de cada acción a la suma de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 1.00).- SEIS) Que, en concordancia con las reformas introducidas en los numerales que anteceden, se sustituye el texto del artículo del estatuto social por el siguiente: <u> " ARTICULO QUINTO.- CAPITAL AUTORIZADO Y</u> SUSCRITO. - El capital autorizado de la compañía será de dos mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica ( US\$ 2.000.00 ). El capital suscrito de la empresa es la suma de mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$ 1.000.00), dividido en mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una". - SIETE) Que, así mismo como consecuencia de las reformas introducidas en los numerales que anteceden, se sustituye el texto del artículo sexto del estatuto social por el signiente: " ARTICULO SEXTO.- EMISION DE ACCIONES.- Las acciones estarán numeradas desde la cero cero cero uno hasta la mil, inclusive. Cada

acción es indivisible y da derecho a voto en las NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA

4



carreteras, puentes, autopistas, estaciones de peaje, estaciones de arribo y salida de vehículos de servicio público y/ o privado; d) Puertos, aeropuertos, helipuertos, hangares y en general toda obra de infraestructura para el arribo salida de naves, aeronaves o embarcaciones de todo tipo y tamaño, incluídas las necesarias para la comodidad durante el tránsito o estancia de pasajeros.- D O S .- Podrá así mismo realizar compra venta, intermediación, administración, corretaje, agenciamiento de toda clase de bienes inmuebles sean o no construídos por ella, incluído el 'arrendamiento, permuta y/o anticresis, de los T RES .- Realizar o contratar mismos.de realización de estudios suelos, diseños sanitarios, hidráulicos, canales de riego, sistemas riego foliar y/o subfoliar, subterráneo, por de goteo, perforación de pozos para abastecimiento de agua.- CU A TR O .- Realizar o contratar la realización de estudios topográficos, planimétricos, de alimetría .- Q U I N T O .- Podrá exportar, importar, comercializar, fabricar, elaborar y/o transformar todo tipo de maquinaria, herramientas, vehículos, muebles y/o artículos de ferretería, que tengan relación con su objeto social. Podrá intervenir en licitaciones còncursos de ofertas convocados por personas

naturales y/ o jurídicas, públicas, semipúblicas o NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA



Vallejo Bazante, Abogado, Matrícula cinco mil doscientos veinte del Colegio de Abogados de Pichincha". - Hasta aquí la minuta literalmente transcrita que el señor compareciente ratifica en todas y cada una de sus partes.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron todos los preceptos legales del caso; y leída que le fue al otorgante, por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de que doy fe; así como de que me ha presentado su Cédula de Identidad y Ciudadanía y Certificado de Votación.-

(A) Stranger

ING. JORGE ENRIQUE PATINO ALVAREZ

C.I. 17017426-5

C.V. 0(58-194

Me leuw

DR.REMIGIO AGUILAR AGUILAR

NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO

NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA

### ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE LA COMPAÑIA BOMPAISA S. A.

En la ciudad de Quito, a los veinte días del mes de octubre del año dos mil uno, siendo las diez horas con treinta minutos, en el domicilio de la compañía, ubicado en esta ciudad de Quito, se reúne la Junta General Universal de la compañía Bompaisa Sociedad Anónima, estando presente el ciento por ciento del capital accionario de la misma, representado por el ingeniero Jorge Enrique Patiño Alvarez, con el fin de celebrar una Junta General. Preside la sesión la señora Martha María Lilian Patiño Alvarez y actúa como Secretario el ingeniero Jorge Enrique Patiño Alvarez, en su calidad de Gerente General de la empresa. Encontrándose reunido la totalidad del capital pagado, de conformidad con lo dispuesto por el Art. 238 de la Ley de Compañías en concordancia con el Art. 231 IBIDEM, los presentes se declaran en reunión para tratar los dos puntos del orden del día propuestos:

- 1.- Conocer, votar y de ser el caso aprobar la reforma de estatutos de la compañía, tendiente a aumentar el capital de la misma, a la suma de mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, con cargo a la cuenta numerario, ejerciendo para ello cada accionista su derecho de preferencia; elevar el valor nominal de las acciones a un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, cada una, según lo faculta la Resolución No. 00.Q.IJ.008 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 69 de 3 de mayo del 2000 y, consecuentemente reformar los artículos pertinentes del estatuto social.
- 2.- Conocer, votar y de ser el caso aprobar la reforma a los estatutos de la empresa, tendiente a concretar el objeto social de la misma, eliminado de él aquellas actividades en las que no ha incursionado ni pretende incursionar, pese a estar legalmente facultada para ello.

Toma la palabra el Gerente quien solicita que de conformidad con lo previsto por el artículo vigésimo del estatuto social, se designe un secretario ad-hoc que actúe en reemplazo de él en la presente Junta; pedido que es aceptado por la presidencia, procediéndose a nombrar como Secretaria Ad-hoc a la señorita Anita Celeste Icaza, quien se encuentra presente y acepta el encargo. Seguidamente, la Presidenta toma la palabra y expone, como primer punto del orden del día, la necesidad de aumentar el capital suscrito de la empresa y de reformar los estatutos de la misma, a fin de adecuarse a las disposiciones legales vigentes y a las normas de la Superintendencia de Compañías, que estipulan el capital mínimo de las sociedades anónimas; y, en concordancia con la Disposición General Primera de la Ley No. 2000-4, Ley de Transformación Económica del Ecuador, publicada en el Registro Oficial, suplemento No. 34 de 13 de marzo del 2000, expresar el capital de la empresa en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, recomendado la elevación del capital a la suma de mil dólares americanos y el valor nominal de las acciones a un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, cada una. Sometido el tema a consideración del capital accionario, luego de una breve deliberación el mismo es aprobado en los términos propuestos; pasándose ese mismo momento a analizar el texto de las reformas a introducirse en el estatuto social, de conformidad con lo aprobado, las que luego de discutidas quedan de la siguiente forma: El texto del artículo quinto se reemplaza por el siguiente: "ARTICULO QUINTO: CAPITAL AUTORIZADO Y SUSCRITO.- El capital autorizado de la compañía será de dos mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. El capital suscrito de la empresa es la suma mil dólares-de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en mil acciones ordinarias y jurídicas, públicas, semipúblicas o privadas. Se autoriza así mismo al señor Gerente a fin de que pueda suscribir la correspondiente escritura pública a fin de dar cumplimiento a lo resuelto, así como para que realice los trámites necesarios para la aprobación de las reformas antes detalladas por parte del organismo de control.

Una vez que se ha cumplido con lo previsto en el orden del día, la señora Presidente ordena un receso, de treinta minutos a fin de que de conformidad con lo previsto por el artículo vigésimo del estatuto social, la señorita Secretaria proceda a elaborar el acta de la Junta Universal celebrada, con el resumen de lo tratado y de lo resuelto. Siendo las doce horas con diez minutos se reanuda la sesión, dándose lectura al texto del acta, la misma que es aprobada y ratificada por el accionista presente, quien representa el ciento por ciento del capital suscrito y pagado. Inmediatamente la Presidencia declara clausurada la Junta, siendo las doce horas con cincuenta y cinco minutos. Para constancia de todo lo actuado firma el accionista, conjuntamente con la Presidenta y Secretaria ad-hoc que certifica.

Martha María Patiño Alvarez

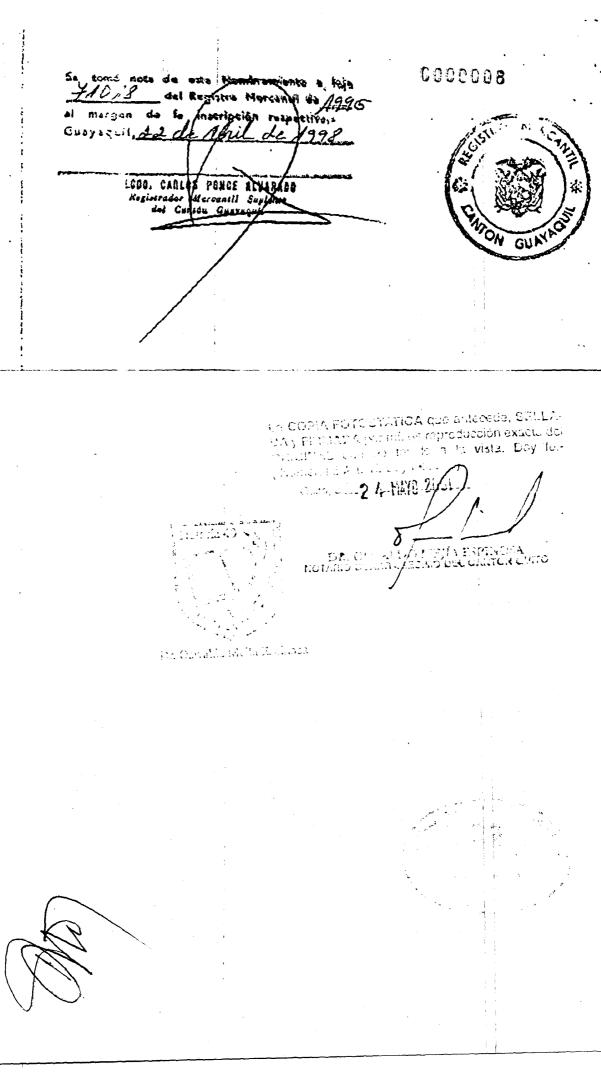
PRESIDENTA

Jorge Enrique Patiño Alvarez

**ACCIONISTA** 

Anita Celeste Icaza SECRETARIA AD-HOC

A STATE OF THE STA



DILIGENCIA: En cumplimiento a lo que dispone el Artículo Segundo de la resolución No. 02.Q.IJ.3281, dictada por el Superintendente de Compañías, Subrogante, el 11 de septiembre del 2002, se tomó nota de la Aprobación del aumento de capital y reforma de estatutos, que contiene la resolución antes mencionada, al margen de la Matriz de la Escritura Pública de CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA DENOMINADA BOMPAISA S.A"., otorgada ante mí, el 10 de Octubre de 1995.- Guayaquil, dieciocho de Octubre del año dos mil dos.-



DR. MARCOS DIAZ CASQUETE Notario Vigésimo Primero Cantón Guayaquil



## 

ZÓN.- Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución número 02.Q.IJ. TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO del SR. SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS, SUBROGANTE de 11 de Septiembre del 2.002, bajo el número 4111 del Registro Mercantil, Tomo 133.- Se tomó nota al margen de la inscripción número 2413 del Registro Mercantil de veinte y nueve de Septiembre de mil novecientos noventa y ocho, a fs 3410, Tomo 129.- Queda archivada la SEGUNDA COPIA Certificada de la Escritura Pública de AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO; DEL CAPITAL AUTORIZADO; Y, REFORMA DE ESTATUTOS de la Compañía "BOMPAISA S.A. ", el 8 de Noviembre del 2.001; y, Escritura Publica Ratificatoria de 20 de Junio del 2.002, otorgadas ante el Notario TRIGESIMO OCTAVO del Distrito Metropolitano de Quito, DR. REMIGIO AGUILAR AGUILAR.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo TERCERO de la citada Resolución de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el Repetorio bajo el número 42865.- Quito, a diez de Diciembre del año dos mil dos.- EL REGISTRADOR.-

DR. RAUL GAYBOR SECAIRA REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO.-







## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991334106001

**DATOS GENERALES** 

RAZON SOCIAL: BOMPAISA S A

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

NOMBRE COMERCIAL

FEC. INICIO ACT. 09/11/1995

ESTADO: ABIERTO

Actividades económicas

\* CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS COMPLETOS O PARTES DE EDIFICIOS, SE INCLUYEN LAS ÓBRAS NUEVAS, LAS AMPLIACIONES, REFORMAS Y REPARACIONES, LA ERECCIÓN DE ESTRUCTURAS O EDIFICIOS PREFABRICADOS EN SITU, Y LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INDOLE TEMPORAL: CONSTRUCCIÓN DE VIMENDAS, EDIFICIOS PARA OFICINAS, LOCALES PARA ALMACENES Y OTROS EDIFICIOS PUBLICOS Y DE SERVICIOS, LOCALES AGROPECUARIOS, ETC.

Dirección establecimiento

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: ELOY ALFARO Calle: CATARAMA me|ro: 333 Intersección: PALENQUE Oficina: 44 Telefono: 2684864 Telefono: 2684711

R.U.C

SERVICIO DE INTERNAS

Usuario: CAMEDINA

REGISTAND AND DE CONTREMEZED AVALOS Lugar de en

8 11/2001 11:11:43 Fecha y

Un Remigio Aguita: Aguilar, Notario Trigésimo Cotaro del cye la presente de fiel copia de su Cantón Quite, ne tenido a mi vista y con el cualoriginal, cl n Copin fate it in del confrontal he realizado minui. teetip emain Quito, at NOTARIA 38 Scilo - Ecuador



NOTARIO

#### RAZON DE ANOTACION MARGINAL

# ${}_{A}$

DANDO CUMPLIMIENTO LO Α DISPUESTO POR LA ARTICULO SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS EN EL ∖ SEGUNDO DE LA RESOLUCION NUMERO \CERO DOS Q.IJ.\TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO, EXPEDIDA EL\ONCE DE V SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOS, TOME NOTA AL MARGEN DE LAS MATRICES DE LAS ESCRITURAS PUBLICAS AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA "BOMPAISA S.A.", CELEBRADA EL OCHO Y, DE RATIFICACION NOVÌEMBRE DEL DOS MIL UNO; AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA \"BOMPAISA S.A.", OTORGADA EL \VEINTE DE JUNIO DEL DOS MIL DOS, QUE HAN SIDO APROBADAS EN VIRTUD DE DICHA RESOLUCION.

QUITO, A VEINTE Y TRES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL

DR.REMIGIO AGUILAR AGUILAR

NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO



NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA





# Y REFORMA DE ESTATUTOS

BOMPAISA S.A.

DE: US\$ 200.00

A : US\$ 1.000.00

### DI 4 COPS.

En la ciudad de Quito, Capital de la República del Ecuador, a veinte de Junio del año dos mil dos; ante mi EL NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO DOCTOR REMIGIO AGUILAR AGUILAR, comparece: EL SEÑOR INGENIERO JORGE ENRIQUE PATINO ALVAREZ, casado, en su calidad de GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA "BOMPAISA S.A.", según lo acredita con el nombramiento que se adjunta en calidad de documento habilitante; el señor otorgante es de nacionalidad ecuatoriana, legalmente y hábil capaz para contratar obligarse, domiciliado en este lugar, mayor de edad, a quien de conocer doy fe; y dice: que eleva

Notaría Trigésima Octava



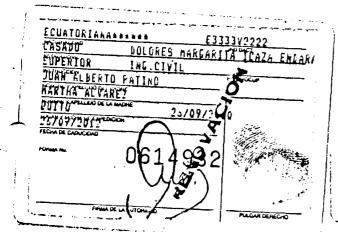
Estados Unidos de Norteamérica, se halla pagado en su totalidad, en numerario y registrado en los libros de la compañía, en cumplimiento de lo resuelto por la Junta General Universal de Compañía, celebrada el veinte de octubre del año dos mil uno.- Usted, señor Notario, se servirá insertar las demás cláusulas de rigor necesarias para la plena validez de este instrumento.-(firmado) Doctor Wilson Vallejo Bazante, Abogado, Matricula cinco mil doscientos veinte del Colegio de Abogados de Pichincha". - Hasta aquí la minuta qué el compareciente ratifica en todas y cada una de sus partes. - La cuantía, por su naturaleza, es indeterminada.- Para el otorgamiento de esta escritura se observaron los preceptos legales del caso; y leida que le fue al otorgante, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, de que doy fe; así como de que me ha presentado su Cédula de Identidad y Ciudadanía.-

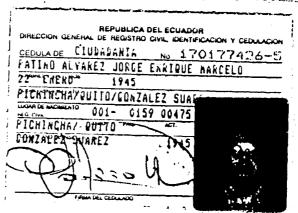
ING. JORGE ENRIQUE PATINO ALVAREZ

C.I. 170177426-5

DR. REMIGIO AGUILAR AGUILAR

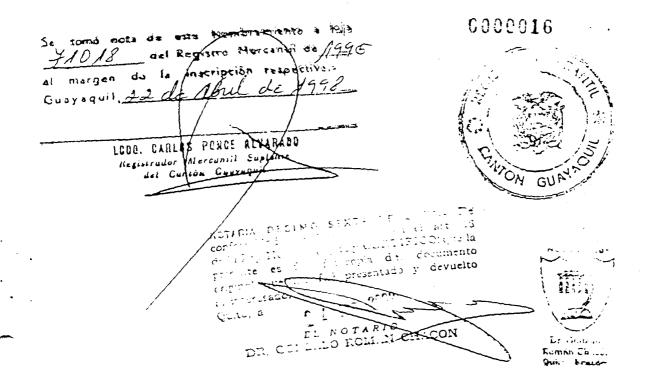
NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO NOTARIA TRIGESIMO OCTAVA





PATINO ALYAREZ JORGE ENRIQUE PICHINCHA

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CIUDAPANO (A):
USTLO PA ESI HOLIDO SU CERECHO Y CUMPLIDO
SU, OBLIGAÇION (RE. SUFRAÇAR (LEM. LAS ELECCIONES DEL SI DE MAYO DEL 2000. ESTE CERTIFICADO GIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS.



1 8 JUN 2002



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO

ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA, EN LOS

MISMOS LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACION.-

NOTARIA 38

DR REMISIO MOUTLAR ACTION

NOTARIO TRIGESIMO DETAVO DEL CANTON COLITO

Aguilar



## 

ZÓN.- Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución número 02.Q.IJ. TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO del SR. SUPERINTENDENTE DE COMPAÑAS, SUBROGANTE de 11 de Septiembre del 2.002, bajo el número 4111 del Registro Mercantil, Tomo 133.- Se tomó nota al margen de la inscripción número 2413 del Registro Mercantil de veinte y nueve de Septiembre de mil novecientos noventa y ocho, a fs 3410, Tomo 129.- Queda archivada la SEGUNDA COPIA Certificada de la Escritura Pública de AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO; DEL CAPITAL AUTORIZADO; Y, REFORMA DE ESTATUTOS de la Companía "BOMPAISA S.A. ", el 8 de Noviembre del 2.001; y, Escritura Publica Ratificatoria de 20 de Junio del 2.002, otorgadas ante el Notario TRIGÉSIMO OCTAVO del Distrito Metropolitano de Quito, DR. REMIGIO AGUILAR AGUILAR.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo TERCERO de la citada Resolución de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el Repertorio bajo el número 42865.- Quito, a diez de Diciembre del año dos mil dos.- EL REGISTRADOR.-

DR. RAUL GAYBOR SECAIRA REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO.-





# REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL

1. - En cumplimiento de la Tordenado en la Resolución 02.Q.IJ.3281, dictada en Quito, por el Superintendente de Compañías, Subrogante, el 11 de Septiembre del 2.002, quedan inscritas las presentes escrituras públicas junto con la resolución antes mengionada, la misma que contienen: Aumento de Capital Suscrito, Capital Autorizado, Reforma del Æstatuto, y Ratificación de dichos actos de la Compañía BOMPAISA S.A.; de fojas 54.494 a 54.525, número 7.953 del Registro Mercantil anotada bajo el número 12.113 del Repertorio.- 2. -Certifico: Que con fecha de hoy, he archivado una copia auténtica de esta escritura 3. - Certifico: Que en esta fecha se efectuaron dos anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de las inscripciones respectivas.- Guayaquil, doce de Mayo,

> DRA. NORMA PLAZA DE GARCIA REGISTRADORA MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL

Orden: 42801 Legal.: Zoila Cedeño Amanuense- Cómputo: Maritza Rodríguez Depurador: Alexandra Coronel Anotación-Razón: Lanner Cobeña Revisado por

del dos mil tres.-

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Valor pagado per este ubujo

\$:49,392

