

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE INGRESOS A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCE
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1999 No. B 00001965

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|--------------------------------|----------------------------|----|----------------------|----------------|--------------|---|--------------------------------|------------|-------------|--------|----|-----------------|-----------|----------|
| 01 | RUC | 0991330836001 | 02 | EXPEDIENTE | 1926996 | RAZON SOCIAL | JORGE NAVAS E HIJOS EMPRESA INMOBILIARIA Y CONST.S.A. | | | | | | | | |
| 04 | PROVINCIA | GUAYAS | 05 | COD. PROVINCIA | 09 | 06 | CANTON | GUAYACUIL | 07 | COD. CANTON | 390 | 08 | CIUDAD | GUAYACUIL | |
| 09 | CALLE | TINGURAHUA | 10 | NUMERO | 502-B | 11 | TELEF. | 452198 | 12 | FAX | 452198 | | | | |
| 13 | ACTIVIDAD ECONOMICA | CONSTRUCCION DE OBRAS | 14 | COD. ACTIVIDAD ECON. | 50021 | 15 | TIPO CONTRIBUYENTE | 388 | | | | | | | |
| 16 | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | ING. CECILIA NAVAS MORALES | | | | | 17 | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 0908689755 | | | | | | |
| PERSONAL OCUPADO | 20 | DIRECCION | 2 | 21 | ADMINISTRACION | 2 | 22 | PRODUCCION | 15 | 23 | OTROS | 24 | AUDITOR EXTERNO | 25 | R.N.A.E. |

| ACTIVO CORRIENTE | | | INGRESOS | | |
|--|-----|-------------|--|-----|-------------|
| Caja, bancos | 101 | 17.683.254 | Ventas gravadas con I.V.A. | 401 | 374.280.294 |
| Inversiones financieras temporales | 102 | --- | Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas | 402 | 278.190.508 |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) | 103 | 149.554.932 | Exportaciones | 403 | --- |
| (-) Provisión cuentas incobrables | 104 | --- | (-) Devoluciones y descuentos en ventas | 404 | --- |
| Otras cuentas por cobrar | 105 | --- | Dividendos percibidos | 405 | --- |
| Inventario de materia prima | 106 | --- | Rentas exentas y no gravad. | 406 | --- |
| Inventario de productos en proceso | 107 | --- | Rentas con impuesto único | 407 | --- |
| Inventario de suministros y materiales | 108 | 18.776.288 | Otras rentas | 408 | 12.356.356 |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén | 109 | --- | TOTAL INGRESOS | 499 | 664.827.158 |
| Mercaderías en tránsito | 110 | --- | COSTO DE VENTAS | | |
| Repuestos, herramientas y accesorios | 111 | --- | Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.) | 501 | 65.834.653 |
| Impuestos anticipados | 112 | 19.574.124 | Compra de productos terminados | 502 | 177.503.722 |
| Otros activos corrientes | 113 | --- | Importaciones de productos terminados | 503 | --- |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 119 | 205.588.598 | (-) Inventario final de productos terminados | 504 | 18.776.288 |
| ACTIVO FIJO | | | Inventario inicial de materia prima | 505 | --- |
| Terrenos, edificios e instalaciones | 151 | --- | Compra de materia prima | 506 | 69.187.862 |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos | 152 | 24.267.067 | Importaciones de materia prima | 507 | --- |
| Vehículos | 153 | --- | (-) Inventario final de materia prima | 508 | --- |
| Otros activos fijos | 154 | --- | Mano de obra directa | 509 | 44.251.115 |
| (-) Depreciación acumulada | 155 | 4.100.297 | Depreciación de maquinari., equip. edif. de fábr. | 510 | --- |
| TOTAL ACTIVO FIJO | 159 | 20.166.769 | Mano de obra indirecta | 511 | --- |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | Suministros, materiales | 512 | 18.776.288 |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo | 161 | --- | Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif. | 513 | --- |
| Gastos de organización y constitución | 162 | --- | Aportes IESS y beneficios sociales | 514 | --- |
| Gastos de investigación exploración y otros | 163 | --- | Mantenimiento y reparaciones | 515 | 10.170.800 |
| Aportaciones en asociaciones | 164 | --- | Energía, agua y teléfono | 516 | --- |
| Otros activos no corrientes | 165 | --- | Otros gastos de fabricación | 517 | --- |
| (-) Amortización acumulada | 166 | --- | Inventario inicial de productos en proceso | 518 | --- |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | 169 | --- | (-) Inventario final de productos en proceso | 519 | --- |
| TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) | 170 | 225.755.367 | Inventario inicial de productos terminados | 520 | --- |
| PASIVO CORRIENTE | | | (-) Inventario final de productos terminados | 521 | --- |
| Cuentas por pagar | 201 | 49.131.478 | TOTAL COSTO DE VENTAS | 529 | 297.879.007 |
| Documentos por pagar | 202 | 21.994.228 | GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS | | |
| Provisiones sociales por pagar | 203 | --- | Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones | 551 | 72.562.536 |
| Obligaciones: IESS e impuestos | 204 | 8.281.179 | Comisiones en ventas y publicidad | 552 | 78.234.700 |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. | 205 | --- | Gastos de gestión | 553 | --- |
| Otros pasivos corrientes | 206 | 10.366.850 | Agua, luz, teléfono, télex y fax | 554 | 2.859.356 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 209 | 89.773.735 | Impuestos, contribuciones y otros | 555 | --- |
| PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE) | | | Depreciación de bienes y amortizaciones | 556 | 1.673.591 |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) | 211 | --- | Cuentas incobrables y baja de inventarios | 557 | --- |
| Préstamos de accionistas o casa matriz | 212 | --- | Amortización de pérdidas por diferencias de cambio | 558 | --- |
| Obligaciones emitidas | 213 | --- | Intereses y comisiones | 559 | --- |
| Otros pasivos a largo plazo | 214 | --- | Provisiones deducibles | 560 | 27.813.848 |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO | 219 | --- | Otros gastos de administración y ventas | 561 | 131.021.135 |
| TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) | 220 | 89.773.735 | TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS | 569 | 254.165.165 |
| PATRIMONIO NETO | | | GASTOS NO OPERACIONALES | | |
| Capital suscrito y/o asignado | 301 | 5.000.000 | Pérdida en venta de activos | 571 | --- |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor. | 302 | 60.000.000 | Pérdida por diferencias de cambio | 572 | --- |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap. | 303 | --- | Otros gastos no operacionales | 573 | --- |
| Reservas | 304 | --- | TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES | 579 | --- |
| Reserva por revalorización del patrimonio | 305 | --- | UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569) | 580 | 43.713.842 |
| Reexpresión monetaria | 306 | 37.634.641 | (+) Gastos no deducibles (en el país) | 581 | --- |
| Otros superávits | 307 | --- | (+) Gastos no deducibles (en el exterior) | 582 | --- |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores | 308 | --- | (-) Amortización pérdidas de años anteriores | 583 | --- |
| Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | 33.346.992 | Utilidad Neta (580+581+582-583) | 584 | 43.713.842 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | 319 | 135.981.633 | (-) Participación 15% de Trabajadores | 585 | 6.557.076 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) | 320 | 225.755.367 | (-) 85% Dividendos percibidos | 586 | --- |
| | | | (-) 85% Rentas con impuesto único | 587 | --- |
| | | | (-) 85% otras rentas exentas y no gravadas | 588 | --- |
| | | | (-) Reinversiones y leyes de fomento | 589 | --- |

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

| | | |
|--|-----|-----|
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) | 701 | --- |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) | 702 | --- |
| Valor anticipo ((701 ó 702) -771) | 703 | --- |

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|-----|----------------------------|-----|-----|-----------------------------|-----|-----|----------------|-----|-----|
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 704 | --- | HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. | 705 | --- | RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES | 706 | --- | IMPUESTO UNICO | 709 | --- |
|--------------------------|-----|-----|----------------------------|-----|-----|-----------------------------|-----|-----|----------------|-----|-----|

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

| | | | | | | | | |
|-------------|-----|----------------|-----|---------------|-----|----------------|-----|-----|
| IMP. 730 | --- | EJER. IMP. 731 | --- | No. TRAM. 732 | --- | FECH. ING. 733 | --- | 739 |
| IMP. 740 | --- | EJER. IMP. 741 | --- | No. TRAM. 742 | --- | FECH. ING. 743 | --- | 749 |
| REEXP. MON. | --- | EJER. IMP. 751 | --- | | | | | 759 |

| | | | | | |
|--|--|--|-----------------------------|-----|------------|
| DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU REPRESENTACION (Art. 98, Ley 56) | | | (-) TOTAL COMPENSACIONES | 760 | --- |
| Cecilia Navas Firma del representante legal | | | (-) Anticipos pagados | 770 | --- |
| | | | (-) Impuestos retenidos | 771 | 19.574.124 |
| Carlos Avila B. Firma del contador Nombre 800 Matr. No. 801 | | | SALDO A FAVOR | 772 | 10.284.933 |
| | | | IMPUESTO A PAGAR | 773 | --- |
| Efectivo S/. 557.351 | | | Interés por mora | 774 | --- |
| | | | Multas | 775 | 557.351 |
| Banco BANCO DEL PACIFICO | | | TOTAL PAGADO | 776 | 557.351 |
| | | | Notas de Crédito (cantidad) | --- | --- |