



Guayaquil, Febrero 16 del 2009

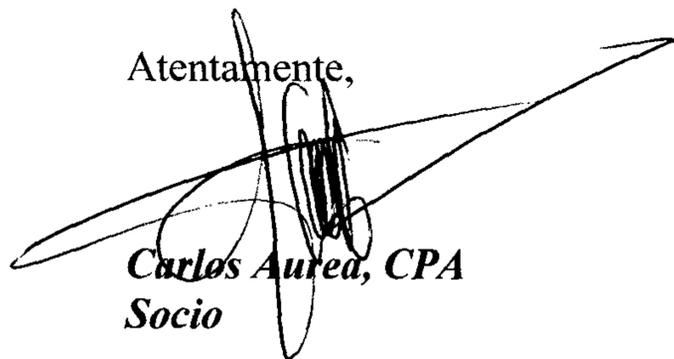
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

Estimados Señores:

Adjunto sírvase encontrar un ejemplar del Informe de Auditoría sobre el examen de los Estados Financieros por el año terminado a Diciembre 31 del 2007 de **OPPAC, Operador Portuario del Pacífico C. A.**, con expediente No. 73172

Favor firmar copia como constancia de recepción.

Atentamente,


Carlos Aurea, CPA
Socio



c.c.: file



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y a la Junta del Directorio
de **OPPAC Operador Portuario del Pacífico C. A.:**

Hemos auditado el balance general adjunto de **OPPAC Operador Portuario del Pacífico C. A.**, al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros y las notas adjuntas son preparados por y de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **OPPAC Operador Portuario del Pacífico C. A.**, al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

SC-RNAE-029
Mayo 31, 2008



Lcdo. Juan Puente V.
Gerente
Registro No. 20.103

OPPAC, OPERADOR PORTUARIO DEL PACIFICO C. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en US. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos	3	13,262
Cuentas por cobrar	4	5,074,522
Gastos anticipados		<u>1,661</u>
Total activos corrientes		<u>5,089,445</u>
PROPIEDAD Y EQUIPO, NETO	5	<u>88,285</u>
OTROS ACTIVOS		<u>800</u>
TOTAL		<u>5,178,530</u>
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	6	5,018,369
Gastos acumulados	7	<u>79,979</u>
Total pasivos corrientes		<u>5,098,348</u>
PASIVO A LARGO PLAZO	8	<u>1,187</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social		800
Aporte para futuro aumento		400
Reserva legal		1
Reserva facultativa		5
Reserva de capital		(4,400)
Utilidades retenidas		<u>82,189</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>78,995</u>
TOTAL		<u>5,178,530</u>

Ver notas a los estados financieros

OPPAC, OPERADOR PORTUARIO DEL PACIFICO C. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

	<u>NOTAS</u>	
VENTAS NETAS	11	<u>1,740,707</u>
COSTO Y GASTOS:		
Costo de ventas		1,792,953
Administración y ventas		4,882,267
Intereses y comisiones, neto		(48,832)
Otros, neto		<u>(4,886,563)</u>
Total		<u>1,739,825</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		882
PARTICIPACION A TRABAJADORES		(132)
IMPUESTO A LA RENTA	10	<u>(198)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>552</u>

Ver notas a los estados financieros

OPPAC, OPERADOR PORTUARIO DEL PACIFICO C. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

	Reservas					
	<u>Capital Social</u>	<u>aporte</u>	<u>legal</u>	<u>Facul- tativa</u>	<u>De capital</u>	<u>Utilidades retenidas</u>
Enero 1, 2007	800	400	1	5	(4,400)	81,637
Utilidad del ejercicio						552
Diciembre 31, 2007	<u>800</u>	<u>400</u>	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>(4,400)</u>	<u>82,189</u>

Ver notas a los estados financieros

OPPAC, OPERADOR PORTUARIO DEL PACIFICO C. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(Expresado en US. dólares)

CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Utilidad del ejercicio	552
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciación de propiedades y equipos	23,143
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	(2,652,379)
Gastos anticipados	10,924
Cuentas por pagar	2,534,864
Gastos acumulados	<u>28,311</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(54,585)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDAD DE INVERSION:	
Compra de propiedades	<u>(1,136)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Pago de jubilación patronal	<u>(965)</u>
Disminución neta en efectivo	(56,686)
Efectivo al principio del año	<u>69,948</u>
Efectivo al final del año	<u>13,262</u>

Ver notas a los estados financieros

OPPAC, OPERADOR PORTUARIO DEL PACIFICO C. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida el 3 de julio de 1995 en la ciudad de Guayaquil-Ecuador e inició sus operaciones el 21 de agosto de 1995. Su actividad principal es prestar servicios portuarios especializados en el manejo de carga en cualquiera de los puertos del país.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Federación Nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante comunicación de febrero 22 del 2006, solicitan la sustitución de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, en comunicación del 5 de junio del 2006, recomienda la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "IAS"; y adicionalmente recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" deberían adoptarse durante el año 2006, sin embargo, debido a que el proceso requiere de amplia divulgación y capacitación, su aplicación obligatoria se implementará a partir del ejercicio económico del año 2009.

En el artículo 2 de la Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre del 2006, se resuelve disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2009.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Propiedades y equipos.- Se encuentran registradas al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada en 10 años para maquinarias y equipos. Las mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos se registran directamente en gastos.

Provisión para jubilación patronal - La Compañía provisiona un monto anual para constituir la reserva para el pago de los trabajadores que se acojan al beneficio de la jubilación patronal con servicios prestados por más de 25 años. Durante el 2007, no se registró esta provisión.

Participación de trabajadores - De conformidad con las disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del impuesto a la renta.

Impuesto a la renta - De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta para el ejercicio del 2007, fue del 25% sobre la utilidad tributable.

Transacciones con partes relacionadas –

Las transacciones son con partes relacionadas, domiciliadas o no en el país, si se efectúan de acuerdo con las siguientes políticas y/o preceptos legales como se indican a continuación:

- 1) En términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes.
- 2) Por presunción, aquellas partes y sus transacciones que estén de acuerdo con las normativas vigentes dispuestas por el Servicio de Rentas Internas (SRI), especialmente la indicada en el Artículo 4, numeral 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, que dice:

”Con el objeto de establecer partes relacionadas, a más de las referidas en la ley, la Administración Tributaria con el fin de establecer algún tipo de vinculación por porcentaje de capital o proporción de transacciones, tomará en cuenta, entre otros, los siguientes casos:

Cuando una persona natural o societaria, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país”.

3. CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007, incluye principalmente fondos depositados en una cuenta corriente en un banco local relacionado. Estos fondos son de libre disponibilidad.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	4,358,032
Clientes	442,443
Impuestos	247,627
Empleados	26,439
Otras	79
Provisión para incobrables	<u>(98)</u>
Total	<u>5,074,522</u>

Partes relacionadas, no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

5. PROPIEDAD Y EQUIPO, NETO

Al 31 de diciembre del 2007, propiedades y equipos, neto, presenta el siguiente saldo:

	(DOLARES)
Maquinarias y equipos	231,877
Menos depreciación acumulada	<u>(143,592)</u>
Total	<u>88,285</u>

El movimiento de las propiedades y equipos durante el año 2007, fue como sigue:

	(DOLARES)
Saldo neto al comienzo del año	110,292
Compras	1,136
Gastos de depreciación	<u>(23,143)</u>
Saldo neto al final del año	<u>88,285</u>

6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	4,853,568
Proveedores	11,424
Sueldos	21,980
Impuestos y otras retenciones	81,829
Otras	<u>49,568</u>
Total	<u>5,018,369</u>

Parte relacionadas, no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

7. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de los gastos acumulados es el siguiente:

	Saldo al Inicio	Provisión	Pagos	Saldo al Final
	(DOLARES)			
Décimo tercer sueldo	1,338	21,619	(21,585)	1,372
Décimo cuarto sueldo	4,283	6,802	(5,980)	5,105
Vacaciones	5,887	14,031	(13,215)	6,703
Fondo de reserva	4,956	16,766	(12,605)	9,117
15% participación utilidades	2,622	132	(46)	2,708
Bonificación patronal	32,582	22,392		54,974
Total	<u>51,668</u>	<u>81,742</u>	<u>(53,431)</u>	<u>79,979</u>

8. PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2007, representa el saldo de jubilación patronal y presenta el siguiente movimiento:

	Saldo al Inicio	Pagos	Provisión	Saldo al Final
	(DOLARES)			
Jubilación patronal	2,152	(965)		1,187
Total	<u>2,152</u>	<u>(965)</u>		<u>1,187</u>

Durante el año 2007, no presenta registro de la provisión para jubilación patronal.

9. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2007, el patrimonio de los accionistas está conformado por los siguientes partidos:

Capital Social - El capital autorizado es de \$1,600 y el capital suscrito es de \$800 y consiste de 800 acciones con un valor nominal unitario de \$1,00.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta en el año 2000, como ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

10. SITUACIÓN TRIBUTARIA

A continuación indicamos una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable indicada en la declaración del impuesto a la renta a diciembre 31 del 2007:

	(DOLARES)
Utilidad del ejercicio, neto participación trabajadores	750
(+) Gastos no deducibles	<u>42</u>
Utilidad gravable	<u>792</u>
Total impuesto a la renta	<u>198</u>

General

Al 31 de diciembre del 2007, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2007, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

Inconsistencias

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

11. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADA

De acuerdo a lo indicado en la nota 1, a continuación detallamos las principales transacciones con partes relacionadas:

	(DOLARES)
Activo:	
Cuentas por cobrar	4,358,032
Pasivo:	
Cuentas por pagar	4,853,568
Ingresos - Gastos:	
Almacenamiento	95,751
Servicios de carga	553,566
Terminal de contenedores	450
Descuentos	326
Devoluciones	3,986
Alquiler de maquinaria	866,488
Gastos de puerto	926,466
Comisiones	74,291

12. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2005	4
2006	3
2007	3

13. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

De acuerdo a resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registro Oficial #324 de abril del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a \$1,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia; y, si el monto es superior a los \$5,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2008 y la fecha del informe de los estados financieros, (Mayo 31 del 2008), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.