

**INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA EQUIPERSA S.A.  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO DE ENERO A DICIEMBRE DEL AÑO 2011.**

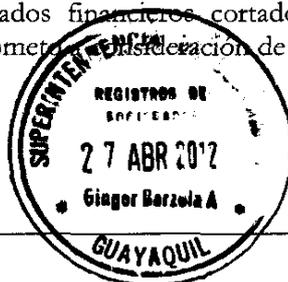
Señores accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales en vigencia, esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe, que corresponde al ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2011.

❖ **CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS**

Tomando como base los estados financieros cortados a Diciembre 31 del 2011, los siguientes son los resultados que someto a consideración de ustedes:

Ingresos	US\$	320.800,79
Costo de Venta		229.400,75
<hr/>		
Utilidad Bruta		91.400,04
Gastos de Operación:		74.317,72
Utilidad de Operación	US\$	17.082,32



Como podemos observar, el Estado de Resultados en este año presenta una Utilidad Operacional de US\$ 17.082,32. Los ingresos ascendieron en este período, los costos de venta y gastos se mantuvieron relativamente por eso las utilidades ascendieron significativamente un 29.41% en relación al año 2010.

❖ **ACATAMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL**

Todas las disposiciones tanto del directorio, como de la Junta General se han cumplido satisfactoriamente.

❖ **ANALISIS DE LOS ASPECTOS OPERACIONALES**

La compañía se ha dedicado a la Construcción Eléctrica e Instalación de Sistemas de Comunicación, en esta rama se desenvuelve y se está trabajando para mantenernos dentro del mercado, a pesar del incremento que se ha dado en los materiales eléctricos y de construcción, lo cual no nos permite mantener un presupuesto más de 15 días de validez, por la incertidumbre de la economía en nuestro país.

❖ **PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La empresa se constituye el día 13 de Septiembre de 1995, según consta en la Escritura Pública inscrita ante el Registrador Mercantil, desarrollando sus actividades con normalidad.

❖ **ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2010**

A continuación podemos ver los índices de liquidez, endeudamiento y rentabilidad considerando los años 2010 y 2011.

	2010	2011
<b>A.- INDICE DE LIQUEDEZ</b>		
<b>1.- RAZÓN CORRIENTE</b>		
ACTIVO CORRIENTE/	134.807,42	143.242,02
PASIVO CORRIENTE	104.326,74	101.252,00
<b>RAZÓN</b>	<b>1,29</b>	<b>1,41</b>
<b>B.- RAZÓN DE DEUDA</b>		
<b>PATRIMONIO</b>		
DEUDA TOTAL/	104.326,74	101.252,00
PATRIMONIO	33.763,75	46.594,96
<b>RAZÓN</b>	<b>3,09</b>	<b>2,17</b>
<b>C.- INDICE</b>		
<b>PATRIMONIAL</b>		
PATRIMONIO/	33.763,75	46.594,96
ACTIVO TOTAL	138.090,49	147.846,96
<b>RAZÓN</b>	<b>0,24</b>	<b>0,32</b>
<b>D.- INDICE DE RENTABILIDAD</b>		
UTILIDAD NETA/	5.674,77	17.082,32
VENTAS NETAS	237.292,77	320.800,79
<b>RAZÓN</b>	<b>0,02</b>	<b>0,05</b>



Estos índices nos indican que con nuestro nivel de liquidez podemos hacer frente a obligaciones de corto plazo. Pero no contamos con respaldo patrimonial para cubrir deudas ya que el peso de nuestros pasivos es mayor al patrimonio. Vemos también que el índice de rentabilidad nos muestra que por cada dólar de ventas sólo obtenemos el 5% de utilidad.

❖ **RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO DE 2012**

Debemos mejorar la eficiencia en la operación de la compañía para que nuestra rentabilidad aumente y así poder aumentar el patrimonio de la empresa para tener respaldo frente a cualquier adversidad que se nos pueda presentar.

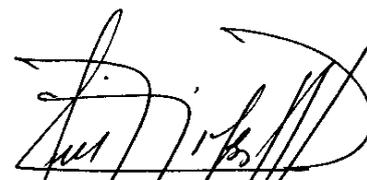
Seguir cumpliendo con las políticas y metas trazadas, como son el análisis y control del ingreso-costeo de cada obra, revisar presupuestos de obras cada 15 días a 30 como máximo, en base a precios de los materiales, debido a que están aumentando en porcentajes significativos. También es importante el tiempo de ejecución de la obra para no incurrir en gastos innecesarios tanto de mano de obra como de costos indirectos. Ya que esto nos puede costar que la utilidad que nos genere una obra sea mínima e inclusive pérdida.

Seguir buscando nuevas fuentes de trabajo, mediante la participación en concursos de ofertas públicas, publicidad de la compañía para que nos conozcan y así obtener nuevos clientes.

Comprometer a todos los que conforman la compañía para que el trabajo realizado a nuestros clientes sea excelente, para que ellos sigan confiando en nosotros.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General.

Guayaquil, Abril del 2012

  
Ing. Luis Rivera Borja  
Gerente General  
C.C. 090616100-5

