

**INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA EQUIPERSA S.A.
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO
ECONOMICO DE ENERO A DICIEMBRE DEL AÑO 2009.**

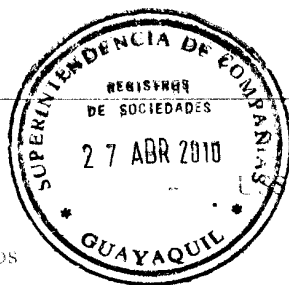
Señores accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales en vigencia, esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la Junta General de Accionistas el siguiente informe, que corresponde al ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2009.

❖ **CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS**

Tomando como base los estados financieros cortados a Diciembre 31 del 2009, los siguientes son los resultados que someto a consideración de ustedes:

Ingresos		US\$	268.166,69
Costo de Venta			183.341,04
Utilidad Bruta			84.825,65
Gastos de Operación:			73.137,45
Gastos de Administración	52.031,28		
Gastos Dpto. Técnico	20.785,60		
Gastos Financieros y Otros	320,57		
Otros Ingresos			3,16
Utilidad de Operación		US\$	11.691,36



En el período anterior 2008, quedaron 2 obras pendientes por liquidar lo cual nos generó una pérdida operacional, e indicamos que en este período recién veríamos los resultados. Como podemos observar, el Estado de Resultados en este año presenta una Utilidad Operacional de US\$ 11.691,36, ya que se terminó y liquidó la obra Baninter Manta que comenzó el año anterior, quedando pendiente el Ministerio de Salud. A pesar de que nuestros ingresos aumentaron en este período, esto se generó en el primer semestre del año y los dos últimos meses donde se volvieron a reactivar los trabajos. Tuvimos un año difícil, tratando de conseguir mercado en nuestro campo.

❖ ACATAMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Todas las disposiciones tanto del directorio, como de la Junta General se han cumplido satisfactoriamente.

❖ ANALISIS DE LOS ASPECTOS OPERACIONALES

La compañía se ha dedicado a la Construcción Eléctrica e Instalación de Sistemas de Comunicación, en esta rama se desenvuelve y se está trabajando para mantenernos dentro del mercado, a pesar del incremento que se ha dado en los materiales eléctricos y de construcción, lo cual no nos permite mantener un presupuesto más de 15 días de validez, por la incertidumbre de la economía en nuestro país.

❖ PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La empresa se constituye el día 13 de Septiembre de 1995, según consta en la Escritura Pública inscrita ante el Registrador Mercantil, desarrollando sus actividades con normalidad.

❖ ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2009

A continuación podemos ver los índices de liquidez, endeudamiento y rentabilidad considerando los años 2008 y 2009.

	2008	2009
A.- INDICE DE LIQUIDEZ		
1.- RAZÓN CORRIENTE		
ACTIVO CORRIENTE /	246.203,29	175.943,57
PASIVO CORRIENTE	227.050,91	144.517,10
RAZÓN	1,08	1,22
B.- RAZÓN DE DEUDA		
PATRIMONIO		
DEUDA TOTAL /	232.468,14	144.517,10
PATRIMONIO	17.092,74	34.169,21
RAZÓN	16,50	4,23



C.- INDICE

PATRIMONIAL

PATRIMONIO/	17.092,74	34.169,21
ACTIVO TOTAL	249.560,88	178.686,31
RAZÓN	0,01	0,19

D.- INDICE DE RENTABILIDAD

UTILIDAD NETA/	-	11.691,36
VENTAS NETAS	-	268.166,69
RAZÓN	-	0,04

Estos índices nos indican que con nuestro nivel de liquidez podemos hacer frente a obligaciones de corto plazo. Pero no contamos con respaldo patrimonial para cubrir deudas ya que el peso de nuestros pasivos es mayor al patrimonio. Vemos también que el índice de rentabilidad nos muestra que por cada dólar de ventas sólo obtenemos el 4% de utilidad.

❖ RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO DE 2010

Debemos mejorar la eficiencia en la operación de la compañía para que nuestra rentabilidad aumente y así poder aumentar el patrimonio de la empresa para tener respaldo frente a cualquier adversidad que se nos pueda presentar.

Seguir cumpliendo con las políticas y metas trazadas, como son el análisis y control del ingreso-costeo de cada obra, revisar presupuestos de obras cada 15 días a 30 como máximo, en base a precios de los materiales, debido a que están aumentando en porcentajes significativos. También es importante el tiempo de ejecución de la obra para no incurrir en gastos innecesarios tanto de mano de obra como de costos indirectos. Ya que esto nos puede costar que la utilidad que nos genere una obra sea mínima e inclusive pérdida.

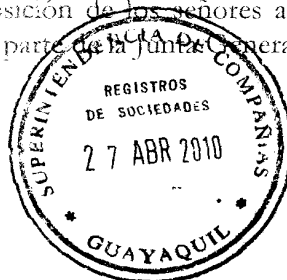
Se debe buscar nuevas fuentes de trabajo, mediante la participación en concursos de ofertas públicas, publicidad de la compañía para que nos conozcan y así obtener nuevos clientes.

Comprometer a todos los que conforman la compañía para que el trabajo realizado a nuestros clientes sea excelente. Para que ellos sigan confiando en nosotros.

El presente informe queda a disposición de los señores accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General.

EQUIPERSA S.A.

Ing. Luis Rivera Borja
Gerente - General



Guayaquil, Abril del 2010