

Quito, 6 de marzo del 2019

Señores
César Álvarez – Presidente Ejecutivo
Ignacio Bustamante – Gerente General
Presente.

REF. INFORME DE COMISARIO NOVOPAN DEL ECUADOR S. A. AÑO 2018

De mis consideraciones:

Adjunto al presente se servirán encontrar el Informe de Comisario, referente a los Estados Financieros de la compañía con corte al 31 de Diciembre del 2018.

Sin otro particular por el momento, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



Jaime H. Meza P.
CPA. Reg.15287

NOVOPAN DEL ECUADOR S. A.

**INFORME DE COMISARIO
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**Jaime H. Meza P.
CPA. 15287**

INFORME DEL COMISARIO
Marzo 6 DEL 2019

A LOS ACCIONISTAS DE NOVOPAN DEL ECUADOR S. A.

Señores Accionistas:

La emisión de los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad como comisario es emitir un informe de dichos Estados Financieros en base a la revisión efectuada. Una vez que se ha concluido con el análisis y revisión de los documentos que constituyen soporte de los resultados económico financiero por el año 2018, y con el fin de cumplir con las disposiciones contenidas en la resolución No. 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, en mi calidad de Comisario principal de Novopan del Ecuador S. A., me es grato informar a los señores accionistas lo siguiente:

- La administración se ha preocupado por dar cumplimiento y hacer cumplir las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.
- El Libro de actas de Junta General de Accionistas, así como también los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales y contables vigentes.
- Los Estados Financieros: El Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral y el Estado de Flujo de Caja, cortados al 31 de diciembre del 2018, presentan razonablemente, el Resultado de sus Operaciones de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
- Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de Novopan del Ecuador S. A. con las disposiciones legales vigentes.
- Respecto a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento, algún asunto que deba ser informado.
- La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios, así como también la correspondencia y los comprobantes de respaldo de los registros contables, se mantiene y se archivan adecuadamente.

- Dejo constancia por la colaboración prestada por los funcionarios y empleados de la compañía que entregaron la información, que consideré necesaria revisar, lo cual ha contribuido en un mejor desempeño de mis funciones.

Sobre la base de la revisión realizada, considero que los Estados Financieros y las políticas contables seguidas por la empresa son adecuados, y han sido aplicados en forma uniforme.

Adjunto al presente estoy anexando el Estado de Situación Financiera comparativo y el Estado de Resultados Integral comparativo de la Compañía, por los años 2018 y 2017.

Atentamente,



Jaime H. Meza P.
COMISARIO
CPA. Reg. 15287

NOVOPAN DEL ECUADOR S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONDENSADO COMPARATIVO
AÑOS 2018 -2017

DETALLE	Año 2018	Año 2017	DETALLE	Año 2018	Año 2017
ACTIVOS			PASIVOS Y PATRIMONIO		
ACTIVOS CORRIENTES:			PASIVOS CORRIENTES:		
- Caja y equivalentes/caja	12.034.779	45.565.341	- Cuentas/Pagar	40.584.801	20.681.985
- Cuentas/Cobrar comerciales	17.880.645	15.201.731	- Obligac.Bcarias.y Financ. C/Plazo	0	5.914
- Inventarios	22.992.734	17.161.734	- Gtos.Acum./Otros a pagar	1.807.313	963.474
- Gtos.Antic/Otros a cobrar	8.680.026	3.156.048	Sub-total:	42.392.115	21.651.372
- Activo No Corriente Disponible para la v	229.862	62.197			
Suman:	61.818.045	81.147.052	PASIVOS A LARGO PLAZO:		
ACTIVOS FIJOS:	0	0	- Obligac.Bcarias.y Financ. L/Plazo	4.010.708	3.547.492
- Terrenos	22.792.033	17.223.333	- Provisión Jubilac.Patronal	4.010.708	3.547.492
- Edificios/Instalaciones	3.355.553	3.355.553	Sub-total:		
- Planta/Equipo	43.117.093	42.620.077			
- Herramientas	0	0	Total Pasivos:	46.402.823	25.198.864
- Muebles/Enseres	589.224	540.612	PATRIMONIO		
- Vehiculos	2.425.373	2.014.854	- Capital Social	88.052.000	68.622.000
- Activos en Transito	47.622.971	113.241	- Capital Social no Pagado		
Parcial :	119.902.247	65.867.669	- Aporte Futura Capitalizac.		
- Deprec. Acumulada	-26.619.912	-21.933.781	- Reservas	18.107.838	15.948.461
Sub-total:	93.282.335	43.933.888	- Reserva por Valuación		
	0	0	- Reserva de Capital		
FIDEICOMISO NOVOPAN GARANTÍA:			- Utilidades Retenidas	5.624.994	15.682.739
- Inventarios	1.104.306	1.104.306	- Resultados acumulados por efectos Niifs		
- Terrenos	4.791.240	4.791.240	- Resultados Presente Ejercicio	19.045.840	21.593.771
- Planta y Equipo	22.771.116	22.771.116	Total Patrimonio:	130.830.672	121.846.971
- Edificios e Instalaciones	6.894.682	6.894.682			
Parcial :	35.561.344	35.561.344			
- Deprec. Acumulada	-27.104.760	-26.812.070			
Sub-total:	8.456.585	8.749.275			
- ACTIVO BIOLÓGICO					
- Bosques	1.684.688	1.951.557			
- Semillas, plantas	4.364.165	3.567.933			
Sub-total:	6.048.853	5.519.490			
OTROS ACTIVOS:					
- Acciones en Compañias	6.479.768	6.479.768			
- Impuestos Pagados	764.534	839.937			
Garantías terceros	33.130	26.180			
Marcas	350.245	350.245			
Sub-total:	7.627.678	7.686.130			
Total Activos:	177.233.496	147.046.836	Total Pasivos + Patrimonio:	177.233.495	147.046.835

NOVOPAN DEL ECUADOR S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
AÑOS 2018 - 2017

DETALLE	AÑO 2018		AÑO 2017	
	Acumulado	%	Acumulado	%
VENTAS NETAS				
- Ventas País	43.784.521	100,0%	43.429.588	100,0%
- Ventas Exportación	87.395.297	100,0%	70.928.823	100,0%
Sub-total:	131.179.818	100,0%	114.358.410	100,0%
COSTO DE VENTAS				
- Ventas País	22.431.587	51,2%	21.404.716	49,3%
- Ventas Exportación	68.112.135	77,9%	53.315.051	75,2%
Sub-total:	90.543.722	69,0%	74.719.767	65,3%
UTILIDAD BRUTA				
- Ventas País	21.352.934	48,8%	22.024.871	50,7%
- Ventas Exportación	19.283.162	22,1%	17.613.772	24,8%
Sub-total:	40.636.096	31,0%	39.638.643	34,7%
GASTOS OPERACIONALES				
- Gastos Administrativos	4.186.546	3,2%	4.068.907	3,6%
- Gastos Ventas País	5.334.669	12,2%	4.701.889	10,8%
- Gastos Ventas Export.	3.028.671	3,5%	2.578.387	3,6%
Sub-total:	12.549.886	9,6%	11.349.183	9,9%
UTILIDAD EN OPERACIÓN:	28.086.210	21,4%	28.289.460	24,7%
MOVIMIENTO FINANCIERO				
- Gastos interés				
- Fluctuación tipo de cambio	370.794	0,3%	-780.927	-0,7%
- Gastos bancarios	473.609	0,4%	94.038	0,1%
- Provisión Ctas. Incobrables	149.289	0,1%	121.922	0,1%
- Otros gastos (ingresos)	-336.965	-0,3%	-723.085	-0,6%
- Otros egresos (ampliación planta)				
Sub-total:	656.727	0,5%	-1.288.052	-1,1%
UTILIDAD antes 15% e Imptos.	27.429.482	20,9%	29.577.513	25,9%
15% Particip. e Imptos.	8.383.643	6,4%	7.983.742	7,0%
Imp. Renta Glosa 2008				
UTILIDAD NETA EJERCICIO:	19.045.840	14,5%	21.593.771	18,9%