

Quito, 7 de marzo del 2018

Señores
César Álvarez – Presidente Ejecutivo
Ignacio Bustamante – Gerente General
Presente.

REF. INFORME DE COMISARIO NOVOPAN DEL ECUADOR S. A. AÑO 2017

De mis consideraciones:

Adjunto al presente se servirán encontrar el Informe de Comisario, referente a los Estados Financieros de la compañía con corte al 31 de Diciembre del 2017.

Sin otro particular por el momento, me suscribo de ustedes.

Atentamente,


Jaime H. Meza P.
CPA. Reg.15287

INFORME DEL COMISARIO
Marzo 7 DEL 2018

A LOS ACCIONISTAS DE NOVOPAN DEL ECUADOR S. A.

Señores Accionistas:

La emisión de los Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad como comisario es emitir un informe de dichos Estados Financieros en base a la revisión efectuada. Una vez que se ha concluido con el análisis y revisión de los documentos que constituyen soporte de los resultados económico financiero por el año 2017, y con el fin de cumplir con las disposiciones contenidas en la resolución No. 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, en mi calidad de Comisario principal de Novopan del Ecuador S. A., me es grato informar a los señores accionistas lo siguiente:

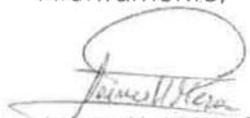
- La administración se ha preocupado por dar cumplimiento y hacer cumplir las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.
- El Libro de actas de Junta General de Accionistas, así como también los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales y contables vigentes.
- Los Estados Financieros: El Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral y el Estado de Flujo de Caja, cortados al 31 de diciembre del 2017, presentan razonablemente, el Resultado de sus Operaciones de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
- Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión se consideren incumplimiento por parte de Novopan del Ecuador S. A. con las disposiciones legales vigentes.
- Respecto a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, no he recibido denuncias ni ha llegado a mi conocimiento, algún asunto que deba ser informado.
- La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios, así como también la correspondencia y los comprobantes de respaldo de los registros contables, se mantiene y se archivan adecuadamente.

- Dejo constancia por la colaboración prestada por los funcionarios y empleados de la compañía que entregaron la información, que consideré necesaria revisar, lo cual ha contribuido en un mejor desempeño de mis funciones.

Sobre la base de la revisión realizada, considero que los Estados Financieros y las políticas contables seguidas por la empresa son adecuados, y han sido aplicados en forma uniforme.

Adjunto al presente estoy anexando el Estado de Situación Financiera comparativo y el Estado de Resultados Integral comparativo de la Compañía, por los años 2017 y 2016.

Atentamente,



Jaime H. Meza P.
COMISARIO
CPA. Reg. 15287

NOVOPAN DEL ECUADOR S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONDENSADO COMPARATIVO
AÑOS 2017 -2016

DETALLE	Año 2017	Año 2016	DETALLE	Año 2017	Año 2016
ACTIVOS			PASIVOS Y PATRIMONIO		
ACTIVOS CORRIENTES:			PASIVOS CORRIENTES:		
- Caja y equivalentes/caja	45,565,341	27,323,415	- Cuentas/Pagar	20,681,985	18,004,070
- Cuentas/Cobrar comerciales	15,201,731	17,041,290	- Obligac.Bcarias.y Financ. C/Plazo	5,914	0
- Inventarios	17,161,734	15,890,856	- Gtos.Acum./Otros a pagar	963,474	1,413,479
- Gtos.Antic/Otros a cobrar	3,156,048	3,472,854	Sub-total:	21,551,372	19,417,548
- Activo No Corriente Disponible para la v	62,197	72,494			
Suman:	81,147,052	63,800,909	PASIVOS A LARGO PLAZO:		
ACTIVOS FIJOS:	0	0	- Obligac.Bcarias.y Financ. L/Plazo	3,547,492	3,303,695
- Terrenos	17,223,333	16,618,811	- Provisión Jubilac.Patronal		
- Edificios/Instalaciones	3,355,553	3,301,998	Sub-total:	3,547,492	3,303,695
- Planta/Equipo	42,620,077	41,001,356			
- Herramientas	0	0	Total Pasivos:	25,198,864	22,721,244
- Muebles/Enseres	540,612	652,269			
- Vehículos	2,014,854	2,016,865	PATRIMONIO		
- Activos en tránsito	113,241	12,798	- Capital Social	68,622,000	65,622,000
Parcial:	65,607,659	63,604,096	- Capital Social no Pagado		
- Deprec. Acumulada	-21,933,781	-17,537,646	- Aporte Futura Capitalizac.		
Sub-total:	43,933,888	46,066,550	- Reservas	15,948,461	14,210,479
	0	0	- Reserva por Valuación		
FIDEICOMISO NOVOPAN GARANTÍA:			- Reserva de Capital		
- Inventarios	1,104,306	1,104,306	- Utilidades Retenidas	15,682,739	12,040,898
- Terrenos	4,791,240	4,791,240	- Resultados acumulados por efectos Niifs		
- Planta y Equipo	22,771,116	22,781,755	- Resultados Presente Ejercicio	21,593,771	17,379,823
- Edificios e Instalaciones	6,894,682	6,894,682	Total Patrimonio:	121,846,971	110,253,200
Parcial:	35,561,344	35,571,984			
- Deprec. Acumulada	-26,812,070	-25,653,904			
Sub-total:	8,749,275	9,918,081			
- ACTIVO BIOLÓGICO					
- Bosques	1,951,557	2,489,768			
- Semillas, plantas	3,567,933	2,998,331			
Sub-total:	5,519,490	5,488,099			
OTROS ACTIVOS:					
- Acciones en Compañías	6,479,768	6,479,768			
- Impuestos Pagados	839,937	844,611			
Garantías terceros	26,180	26,180			
Marcas	350,245	350,245			
Sub-total:	7,696,130	7,700,806			
Total Activos:	147,045,835	132,974,444	Total Pasivos + Patrimonio:	147,045,835	132,974,444