

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1998** No. B 0 0054847

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0991330046001	02	EXPEDIENTE	73058	03	RAZON SOCIAL	KEMBER S.A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	DATILES			10	NUMERO	405	11	TELEF.	884611	12	FAX	387490					
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	COMRA-VENTA DE BIENES INMOBILES			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83102	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388								
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	MARIO CORONEL SARMIENTO							17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	010128593-0							
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.N.A.E.	-

ESTADO DE SITUACION			ESTADO DE RESULTADOS		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>INGRESOS</b>		
Caja, bancos	101	12.428.026	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	30.189.678	Ingresos no operacionales	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Dividendos percibidos	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas exentas y no gravad.	407	59.572
Inventario de suministros y materiales	108	-	Rentas con impuesto único	408	21.398.446
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	Otras rentas	409	21.458.018
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>119</b>	<b>42.621.842</b>	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>499</b>	<b>21.458.018</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>			<b>COSTO DE VENTAS</b>		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	Compra de productos terminados	502	-
Vehículos	153	-	Importaciones de productos terminados	503	-
Otros activos fijos	154	-	(-) Inventario final de productos terminados	504	-
(-) Depreciación acumulada	155	-	Inventario inicial de materia prima	505	-
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>159</b>	<b>-</b>	Compras de materia prima	506	-
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-
Gastos de organización y constitución	162	1.000.000	Comisiones en ventas y publicidad	552	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Gastos de gestión	553	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	-
Otros activos no corrientes	165	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	-
(-) Amortización acumulada	166	616.679	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	200.004
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>169</b>	<b>383.321</b>	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	<b>170</b>	<b>43.005.163</b>	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Cuentas por pagar	201	558.821	Pérdida en venta de activos	571	-
Documentos por pagar	202	-	Pérdida por diferencias de cambio	572	-
Provisiones sociales por pagar	203	6.261.148	Otros gastos no operacionales	573	-
Obligaciones: IESS e impuestos	204	16.870.009	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>579</b>	<b>-</b>
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	<b>580</b>	<b>21.035.413</b>
Otros pasivos corrientes	206	892.450	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>209</b>	<b>24.582.428</b>	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>			<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	-
Obligaciones emitidas	213	-	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	200.004
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>219</b>	<b>-</b>	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	<b>220</b>	<b>24.582.428</b>	Intereses y comisiones	559	2.934
<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000	Provisiones deducibles	560	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Otros gastos de administración y ventas	561	219.667
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	<b>569</b>	<b>422.605</b>
Reservas	304	-	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Reserva por revalorización del patrimonio	305	-	Pérdida en venta de activos	571	-
Reexpresión monetaria	306	-	Pérdida por diferencias de cambio	572	-
Otros superávits	307	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>579</b>	<b>-</b>
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	13.422.735	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	<b>580</b>	<b>21.035.413</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>319</b>	<b>18.422.735</b>	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	<b>320</b>	<b>43.005.163</b>	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
<b>D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO</b>			<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	3.569.706	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	200.004
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
<b>E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO</b>			<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	59.572	Pérdida por diferencias de cambio	572	-
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	Otros gastos no operacionales	573	-
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>579</b>	<b>-</b>
IMPUESTO UNICO	709	4.766	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	<b>580</b>	<b>21.035.413</b>
<b>TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)</b>	<b>729</b>	<b>4.462.132</b>	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
<b>F) DETALLE DE COMPENSACIONES</b>			<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-		-
<b>FIRMAS Y PAGOS</b>			<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 58)			<b>(-) TOTAL COMPENSACIONES</b>		
Firma del representante legal			<b>(-) Anticipos pagados</b>		
Firma del contador			<b>(-) Impuestos retenidos</b>		
Nombre	800	JOSE RIVERA	<b>SALDO A FAVOR</b>		
Matr. No.	801	09010	<b>IMPUESTO A PAGAR</b>		
Efectivo			<b>Interés por mora</b>		
Cheque No. 000275			<b>Multas</b>		
Banco			<b>TOTAL PAGADO</b>		
Notas de Crédito (cantidad)			<b>799</b>		
S/. -			<b>4.457.994</b>		
S/. 4.457.994			<b>4.457.994</b>		

<b>D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO</b>		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	3.569.706
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-

<b>E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO</b>		
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	59.572
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-
IMPUESTO UNICO	709	4.766

<b>F) DETALLE DE COMPENSACIONES</b>					
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-		-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 58)			<b>(-) TOTAL COMPENSACIONES</b>		
Firma del representante legal			<b>(-) Anticipos pagados</b>		
Firma del contador			<b>(-) Impuestos retenidos</b>		
Nombre	800	JOSE RIVERA	<b>SALDO A FAVOR</b>		
Matr. No.	801	09010	<b>IMPUESTO A PAGAR</b>		
Efectivo			<b>Interés por mora</b>		
Cheque No. 000275			<b>Multas</b>		
Banco			<b>TOTAL PAGADO</b>		
Notas de Crédito (cantidad)			<b>799</b>		
S/. -			<b>4.457.994</b>		
S/. 4.457.994			<b>4.457.994</b>		